



2017

MEMORIA
ANUAL

www.coagra.com



LA EMPRESA

1.1. Carta del Presidente	6
1.2. Identificación Compañía	9
1.3. Reseña Histórica	10
1.4. Descripción Ámbitos de Negocios	13
■ Sector Industrial	14
■ Actividades y Negocios	16
■ Propiedades	17
■ Factores de Riesgo	18
1.5. Planes de Inversión	21
1.6. Propiedad y acciones	22



PERSONAS

2.1. Administración y personal	26
■ Organigrama de Coagra S.A.	26
■ Miembros del Directorio	27
■ Remuneraciones percibidas por el Directorio	28
■ Asesorías pagadas	29
■ Ejecutivos principales	29
■ Dotación de personal	30
■ Participación de Directores y Ejecutivos	31
■ Políticas de Recursos Humanos	32
■ Diversidad de la Organización	32



FILIALES

3.1. Información de subsidiarias	36
■ Organigrama	36
■ Información de filiales y filiales indirectas	37
3.2. Hechos relevantes	56



INFORMACIÓN FINANCIERA

4.1. Informes Financieros	58
■ Opinión y Estados Financieros auditados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016 de Coagra S.A. y filiales	60
■ Análisis razonado de la situación financiera	149
4.2. Declaración de Responsabilidad	157



COAGRA
AGROINDUSTRIAL





LA EMPRESA

Carta del Presidente

Identificación Compañía

Reseña Histórica

Descripción Ámbitos de Negocios

Propiedad y Acciones

01

1.1. CARTA DEL PRESIDENTE



Max Donoso M.
Presidente Coagra S.A.

Estimados Accionistas:

Hemos concluido un desafiante año 2017 donde tuvimos una reducción en la superficie de siembra de cultivos y un inicio de temporada seco en la zona frutícola y maicera. Esto afectó fuertemente los ingresos de nuestra filial Coagra Agroindustrial, debido a que hubo menores servicios de secado en maíz y menor volumen en cosecha. Esta situación climática también afectó, aunque en menor medida los ingresos por venta de fungicidas en frutales.

Posteriormente se dio paso a una temporada de precipitaciones normales en invierno y primavera, en casi todas las zonas del país, lo que permitió el normal desarrollo de todas las siembras de cultivos, las que a su vez vieron reducida levemente su superficie para la temporada 17/18. Por otra parte, un invierno frío y una primavera benigna permitieron un buen desarrollo de los frutales y viñedos, augurando una buena temporada productiva 17/18, con excepción de la zona lechera, donde las altas precipitaciones y bajas temperaturas mermaron el desarrollo de las praderas, con su

consecuente impacto en los costos de alimentación de las lecherías.

Las ventas consolidadas del año 2017 alcanzaron los MM\$143.592 y el resultado tuvo una baja del orden de un 8,8% con respecto al año 2016, alcanzando los MM\$2.682, lo que se explica por el dispar desempeño de los distintos negocios de Coagra y sus filiales. Coagra Agroindustrial presentó un retroceso en su resultado, con una pérdida anual coyuntural dada la excepcional condición climática vivida en cosecha y que se manifiesta con baja frecuencia a lo largo de los años, situación que no se repetirá esta temporada 17/18, dado las tardías fechas de siembra en el cultivo del maíz. En el área de distribución de insumos, Coagra Comercial tuvo un desempeño menor que el año anterior, a pesar de haber mantenido su volumen de ventas, debido a la alta competitividad de la industria que redujo los márgenes e incrementó los gastos del negocio. En el área financiera, Banagro tuvo un desempeño levemente menor al año pasado, lo que se explica fundamentalmente por menores colocaciones en el primer semestre, producto de la enajenación de su filial Agroaval y del Fondo Agroaval I.

A pesar de la leve baja en los resultados consolidados de la compañía, quiero

destacar que Coagra se ha mantenido como una empresa líder de la industria, bajo escenarios externos adversos. Este liderazgo se ha traducido en el continuo crecimiento que se ve reflejado en el crecimiento de las nuevas líneas de negocio como son: el factoring en Banagro; nutrición animal, combustibles, nutrición foliar, maquinarias y ferreterías en Coagra Comercial. Además de la exportación de avena industrializada a distintos mercados de Latinoamérica. Todo esto da cuenta de nuestra permanente búsqueda para incorporar nuevos servicios, atraer nuevos clientes, llegar a nuevas zonas geográficas y a nuevos mercados de destino en las exportaciones.

Entre los objetivos alcanzados más destacados de esta presente temporada estuvieron: la venta de nuestra SGR Agroaval y Fondo Agroaval I a un importante actor de la industria de las SGR. El propósito de esta venta fue focalizar los esfuerzos del equipo de Banagro en el negocio de capital de trabajo de corto y mediano plazo, donde tenemos ventajas competitivas frente al largo plazo. Por su parte y como ya se mencionó, Coagra Agroindustrial logró exportar más de 10.000 toneladas de avena procesada, instalándose como uno de los principales actores de las exportaciones chilenas. Mientras que Coagra Comercial, destacó

con el liderazgo en servicio y penetración de mercado en las líneas de combustible y nutrición, siendo premiadas por la preferencia de nuestros clientes. Además, se construyó y puso en marcha la nueva sucursal de Quillota, la cual hoy es una de nuestras destacadas operaciones a lo largo de Chile. Próximamente construiremos nuevas sucursales en las ciudades de Melipilla, San Vicente, Temuco y Puerto Varas.

Estos logros dan cuenta de la solidez de nuestros equipos humanos, la capacidad directiva de nuestros accionistas y de la consistencia de nuestro modelo de negocio, lo que nos da confianza que el trabajo sistemático y prolijo seguirá dando sus frutos en la medida que continúe el proceso de consolidación de esta competitiva industria.

Por último, nos llena de orgullo la mantención de nuestra clasificación de solvencia A- y BBB+ y nuestro leverage, lo que, a pesar de nuestros resultados bajo lo esperado, robustece cada día más la posición financiera de la compañía frente a los inversionistas, la banca y los proveedores. Nos hemos puesto como desafío para el año 2018 y los venideros, poner toda nuestra energía en mejorar el servicio y la cobertura a nuestros clientes, por la vía de la simplificación y

digitalización de nuestras operaciones, de cara a aumentar las colocaciones y a satisfacer nuevas y renovadas necesidades. Por otra parte, hemos dado un importante paso en materia de administración, entregando a cada filial su propia plataforma de administración, lo que les permitirá tener mayor autonomía y velocidad en la toma de decisiones. Todo lo anterior, sumado a una importante reestructuración en la dotación de Coagra Comercial, simplificando el número de gerencias y supervisores lo que permitirá tener una cadena de contacto más directa frente a nuestros clientes.

Quiero agradecer especialmente a cada uno de nuestros colaboradores por su compromiso con la compañía, a través de su dedicado esfuerzo y aporte diario, permitiendo a Coagra llegar a sus 55 años de vida siendo un actor robusto y relevante para la comunidad, clientes, proveedores y financistas. Todos quienes han confiado en la correcta administración, desarrollo y sustentabilidad de Coagra de cara al futuro.



1.2. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA



Razón Social: COAGRA S.A.



Domicilio: Panamericana Sur Km. 62,9, comuna de San Francisco de Mostazal, VI Región

N°

R.U.T. 96.686.870-8



Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Abierta



Inscripción en el Registro de Valores: Coagra S.A. se encuentra inscrita con fecha 16 de Septiembre de 1996 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, bajo el N° 0585. Sus acciones fueron incorporadas en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, con fecha 22 de Octubre de 1996, con el nombre nemotécnico COAGRA.



Correo electrónico: contacto@coagra.cl



Página WEB: www.coagra.com



Teléfono Casa Matriz: +56 72-2202510



Audidores Externos 2017: KPMG Auditores Consultores Ltda.



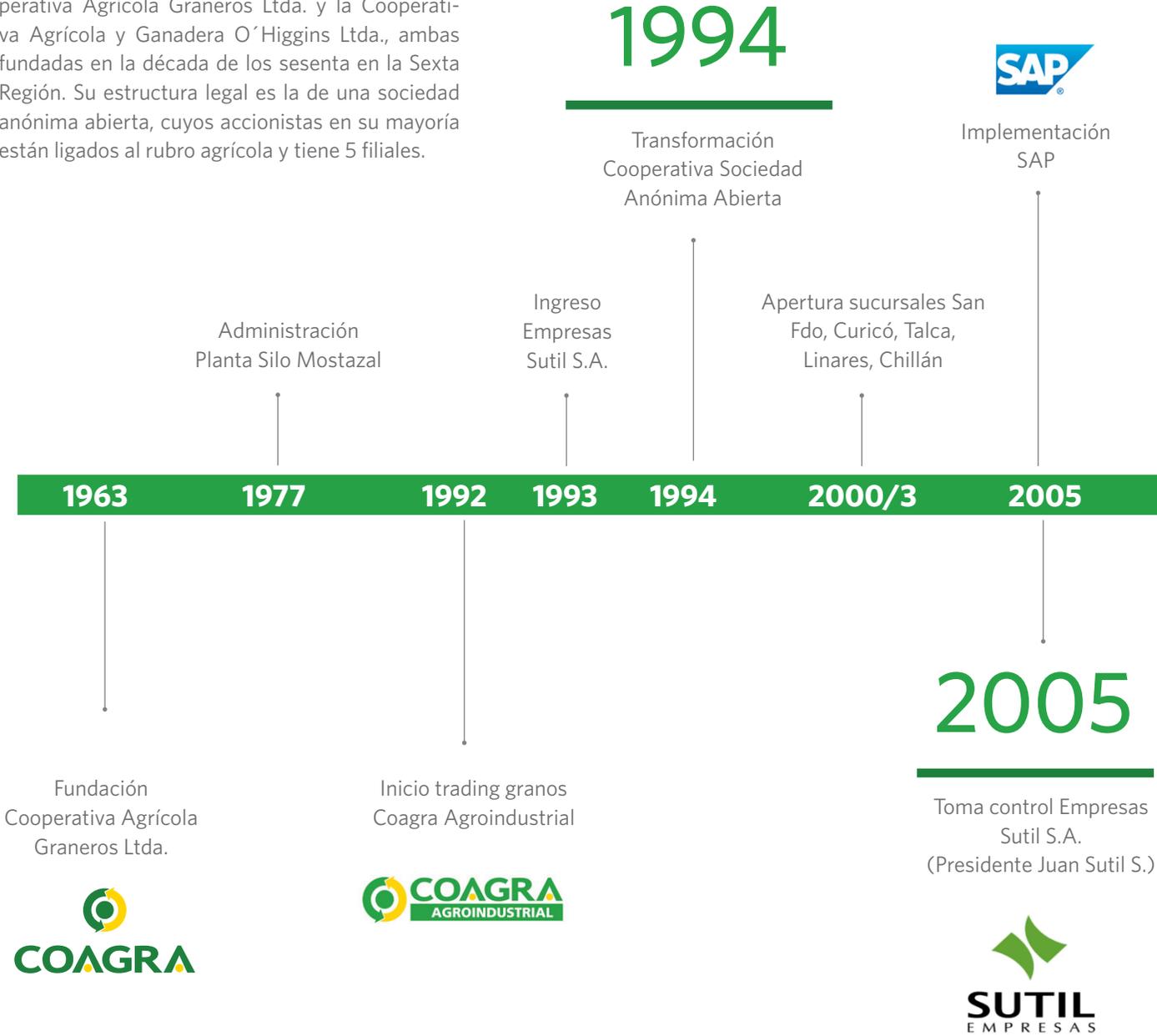
Documentos constitutivos: La sociedad anónima COAGRA S.A. se constituyó con fecha 23 de Noviembre de 1993, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 04 de Diciembre de 1993 y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 363 vuelta, N° 397 del año 1993. De acuerdo a sus estatutos el capital social de Coagra S.A. asciende a la cantidad de \$12.812.706.340 dividido en 14.000.000 de acciones nominativas, de una misma serie y son valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas en su totalidad.



Clasificación de Solvencia: A- y BBB+

1.3. RESEÑA HISTÓRICA

COAGRA S.A., en adelante la "Sociedad" y afiliadas integran el grupo de empresas COAGRA, en adelante el "Grupo". Los orígenes de COAGRA S.A., como sociedad anónima, se remontan a 1993, como continuadora de las actividades de la Cooperativa Agrícola Graneros Ltda. y la Cooperativa Agrícola y Ganadera O'Higgins Ltda., ambas fundadas en la década de los sesenta en la Sexta Región. Su estructura legal es la de una sociedad anónima abierta, cuyos accionistas en su mayoría están ligados al rubro agrícola y tiene 5 filiales.



1994

Transformación
Cooperativa Sociedad
Anónima Abierta



Implementación
SAP

2005

Toma control Empresas
Sutil S.A.
(Presidente Juan Sutil S.)



2011

Inicio Operación
Banagro

Inicio operación plantas
Talca y Chillán



Importación
Directa Valtra

Emisión bono
Securitizado \$20.000
MM (AA)

2007/8

2011

2012

2013

2015

2016

2017

Emisión bono
Corporativo 650.000 UF
(BBB+/BBB)

Inicio operación
planta Victoria



2017

Venta de Agroaval S.A.G.R y
Agroaval I Fondo de Garantía
y Fusión de Coagra Total
S.A. con Coagra S.A.

2012

Adquisición Agrícola
Quillota y TodoAgro

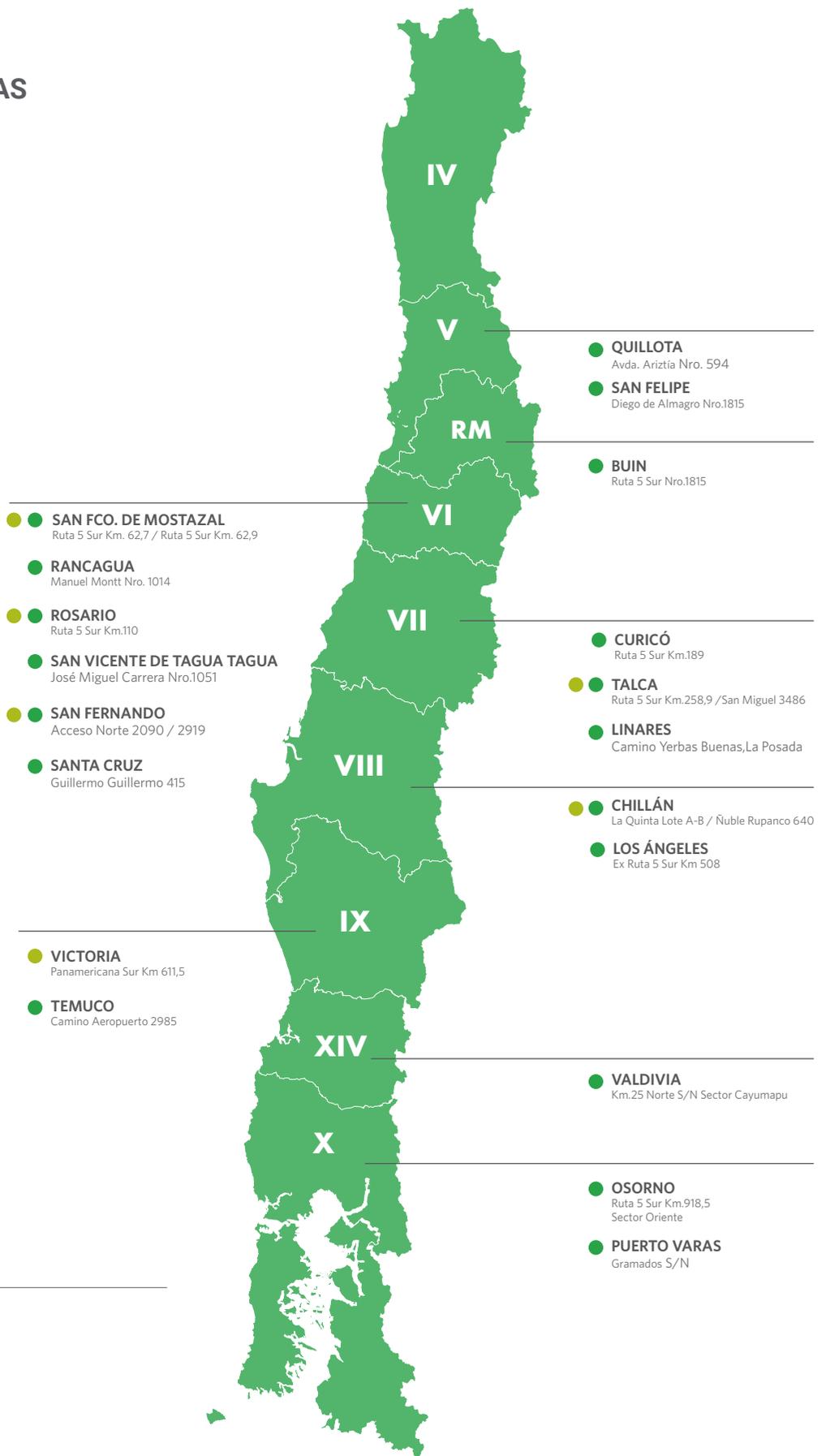


SUCURSALES Y PLANTAS COAGRA S.A

El Grupo tiene diecisiete oficinas zonales; Quillota, San Felipe, Buin, Rancagua, Rosario, San Vicente de Tagua Tagua, San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán, Los Ángeles, Temuco, Valdivia, Osorno y Puerto Varas, y cuenta además con seis plantas agroindustriales en San Francisco de Mostazal, Rosario, San Fernando, Talca, Chillán y Victoria, lo cual le permite tener una eficiente cadena logística, agroindustrial y una amplia red comercial, llegando a más de 13.000 clientes finales.

A partir del año 2008 se reinicia el plan de expansión geográfica del Grupo, logrando a la fecha, contar con una red de 17 Sucursales distribuidas desde Quillota hasta Puerto Varas, de acuerdo al siguiente detalle cronológico: Quillota(2012), San Felipe (2013),Valdivia (2014), Osorno(2014), Puerto Varas(2014), y 6 Plantas Agroindustriales, Planta Chillán (2.008), Planta Victoria (Planta Victoria.

- **Sucursales**
- **Plantas de Granos**



1.4.DESCRIPCIÓN ÁMBITOS DE NEGOCIOS



a | SECTOR INDUSTRIAL



b | ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

c | PROPIEDADES



d | FACTORES DE RIESGO





SECTOR INDUSTRIAL

1.1. Naturaleza de los productos y/o servicios que se comercializan en la industria:

COAGRA S.A. se dedica a la comercialización de insumos y maquinarias agrícolas. En sus Estados Financieros consolidados los estados financieros de **Coagra Agroindustrial S.A.**, dedicada al negocio de secado, guarda, comercialización e **industrialización** de granos, con una fuerte presencia en el mercado del Maíz, Avena y secundariamente en el mercado del Trigo; **Banagro S.A.**, capital de trabajo dedicada principalmente a realizar operaciones de factoring, leasing, capital de trabajo y de asesoría financiera al sector agrícola.

Las principales líneas de productos que comercializa Coagra S.A. son: fertilizantes, fitosanitarios, semillas, maquinaria agrícola, nutrición animal, repuestos, ferretería agrícola y combustibles. En su filial Coagra Agroindustrial S.A. se reflejan los ingresos por secado, guarda, comercialización de granos y exportación de Avena procesada, que se realizan en sus seis plantas ubicadas en San Francisco de Mostazal, Rosario, San Fernando, Talca, Chillán y Victoria.



Fitosanitarios:

En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de fungicidas, insecticidas y herbicidas, acaricidas, abonos foliares, misceláneos, reguladores de crecimiento.



Fertilizantes:

En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de nitrogenados, fosforados, potásicos, microelementos, solubles, varios fertilizante, mezclas.



Semillas:

En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de semillas de trigo, maíz, hortalizas y forrajeras.



Maquinaria Agrícola y Repuestos:

En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de tractores, implementos agrícolas, repuestos y servicio técnico.



Ferretería Agrícola:

En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de polietilenos agrícolas, artículos de poda, raleo, cosecha y alambres agrícolas entre otros.



Combustible:

Esta Línea está a cargo del almacenaje, distribución y comercialización de combustibles líquidos, específicamente petróleo diesel grado A-1 y petróleo diesel grado B.



Servicios de Planta, Comercialización, Industrialización y Exportación de Granos:

Categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de comercialización, industrialización y exportación de granos, servicios de secado y guarda y exportación de granos procesados.



Nutrición Animal

Equipo de especialistas orientados a ofrecer soluciones alimentarias a productores lecheros y productores de carne de forma personalizada, promoviendo a su vez el desarrollo local por la vía de la adquisición de materias primas en la zona sur y el uso de plantas procesadoras de la región.



Financiamiento:

Servicios Financieros focalizados principalmente en realizar operaciones de factoring, leasing, capital de trabajo y de asesoría financiera al sector agrícola.

1.2. Competencia que enfrenta Coagra S.A. en el sector industrial y la participación de mercado de Coagra S.A. en la industria:

La industria de distribuidores de insumos agrícolas en Chile cuenta con un reducido número de participantes, que se pueden segmentar por cobertura geográfica (cadenas nacionales) y por especialistas regionales. A nivel de competidores, destacan los principales operadores como Copeval, NS Agro, Tattersall Agrícola, Cooprinsem, Ferosor, Cals entre otros. La industria de distribuidores de insumos agrícolas presenta una estructura altamente competitiva lo que se refleja en ajustados márgenes de venta y una fuerte presión por expansión geográfica. Sin embargo, en los últimos años se ha iniciado un proceso de consolidación de los principales actores producto de la desaparición y absorción de los actores de menor tamaño relativo.

1.3. Marco legal o normativo que regula la industria

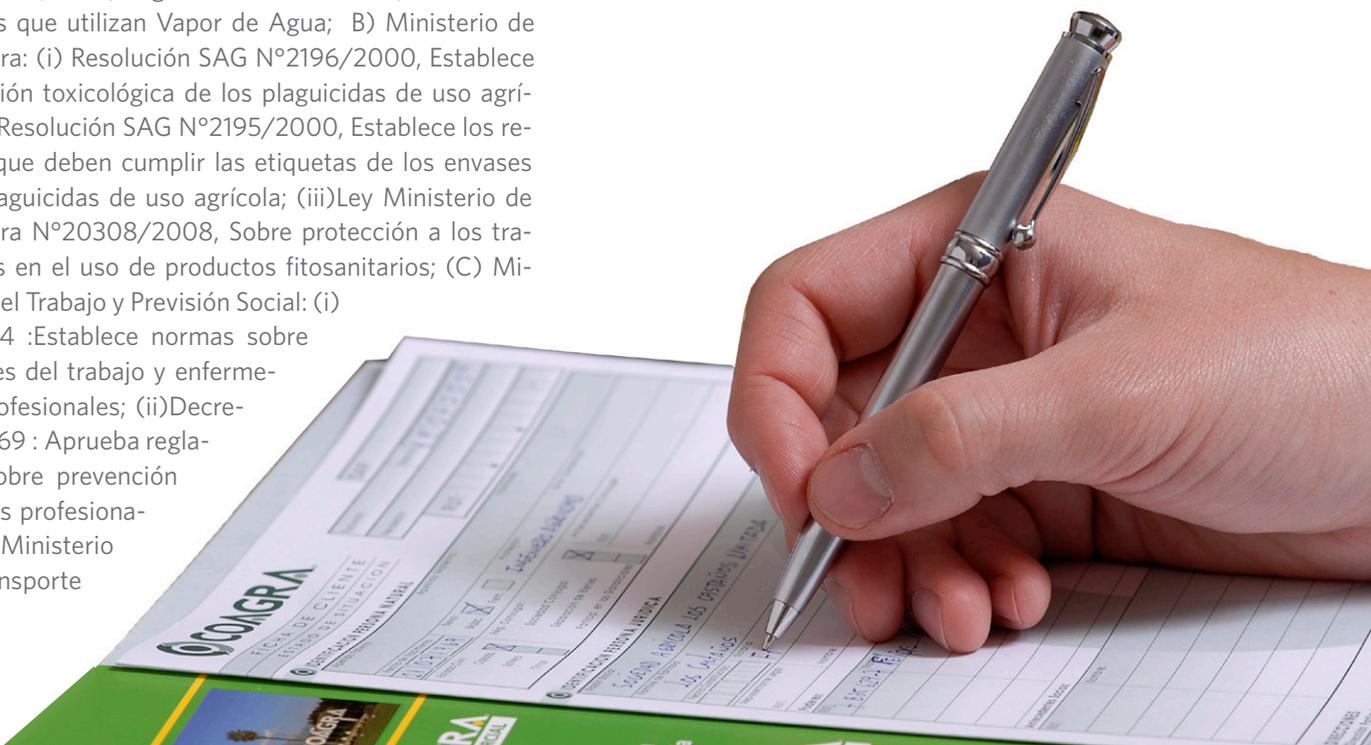
Coagra S.A. y sus filiales desarrollan sus negocios, sus operaciones comerciales, y prestación de servicios en cumplimiento de la normativa legal vigente en el territorio. En especial, y a modo ejemplar, señalamos la siguiente normativa específica como relevante para la industria: (A) Ministerio de Salud: (i) Decreto Supremo N°594/2000, Reglamento sobre condiciones sanitarias y ambientales básicas en los lugares de trabajo; (ii) Decreto N°148/2004, Reglamento sanitario sobre manejo de residuos peligrosos; (iii) Decreto N° 157/2007, Reglamento de pesticidas de uso sanitario y doméstico; (iv) Decreto N°43/2015, Reglamento de almacenamiento de sustancias peligrosas; Decreto Supremo N° 10/2013, Reglamento de Calderas, Autoclaves y Equipos que utilizan Vapor de Agua; B) Ministerio de Agricultura: (i) Resolución SAG N°2196/2000, Establece clasificación toxicológica de los plaguicidas de uso agrícola; (ii) Resolución SAG N°2195/2000, Establece los requisitos que deben cumplir las etiquetas de los envases de los plaguicidas de uso agrícola; (iii) Ley Ministerio de Agricultura N°20308/2008, Sobre protección a los trabajadores en el uso de productos fitosanitarios; (C) Ministerio del Trabajo y Previsión Social: (i) Ley 16744 :Establece normas sobre accidentes del trabajo y enfermedades profesionales; (ii)Decreto 40/1969 : Aprueba reglamento sobre prevención de riesgos profesionales; (D) Ministerio de Transporte

y Telecomunicaciones: (i) Decreto Supremo N°298/1995, Reglamento de transporte de cargas peligrosas por calles y caminos (D) Ministerio de Economía: Decreto 160/2009, Reglamento de seguridad para las instalaciones y operaciones de producción y refinación, transporte, distribución y abastecimiento de combustible líquido; Norma NCh 1436 of. 2001, establecida como norma oficial mediante Decreto N° 416, de 2001 Otros: Ley N° 19.496, sobre protección de los derechos de los consumidores.

Coagra S.A. procura dar estricto cumplimiento a la legislación vigente en el territorio nacional, en el marco de todas las actividades que realiza.

• Marcas y patentes:

Al 31 de Diciembre de 2017, las marcas registradas por Coagra S.A. son las siguientes: **COAGRA** (Cobertura Producto, Clase 16); **O AGROAVAL SOLUCIONES FINANCIERAS** (Cobertura Servicio, Clases 35); **NITRO K** (Cobertura Producto, Clase 1); **COAGRA, ENTREGAMOS SOLUCIONES A LA EMPRESA AGRÍCOLA** (Cobertura Producto, Clases 1 al 2,5,7 al 8,12,22,29 al 31); **COAGRA**, Cobertura Establecimiento Comercial, Regiones 3, 4, 8, 9, 10, Clase 1); **COAGRA** (Cobertura Establecimiento Comercial, Regiones 6, 13, Clases 1, 4, 7, 12, 31); **COAGRA, LÍDER EN AGROINSUMOS** (Cobertura Establecimiento Comercial, Regiones 6 y 13, Clase 1); **O AGROAVAL SOLUCIONES FINANCIERAS** (Cobertura Servicio, Clase 36); **COAGRA** (Cobertura Servicio, Clase 35); **COAGRA, ENTREGAMOS SOLUCIONES AGRÍCOLAS** (Cobertura Servicio, Clase 35); **BANAGRO** (Cobertura Servicio, Clase 36); **COAGRA** (Cobertura Establecimiento Comercial, Regiones 5, 7, Clases 1 al 34, salvo clase 31); **COAGRA** (Cobertura Servicio, Clases 41 al 42) No hay patentes de propiedad de Coagra S.A.



b | ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Los segmentos operativos determinados en base a esta realidad son los siguientes:

Segmento Agroinsumos: Distribución y comercialización de agroquímicos, fertilizantes, fitosanitarios, semillas, ferretería, producción y comercialización de alimentos de uso animal; importación de maquinaria agrícola y repuestos; servicio técnico; distribución de combustibles y lubricantes.

Proveedores que representan en forma individual más de un 10% del total de compras: No hay proveedores que superen el 10% de las compras efectuadas en el año 2017.

Número de clientes que concentren en forma individual, a lo menos un 10% del ingreso del segmento: No hay ningún cliente que supera la concentración del 10% del total de las ventas del año 2017.

Segmento Agroindustria: Este segmento de negocio comprende principalmente la comercialización de granos asociados al maíz y el trigo, en donde los servicios de secado, selección y guarda aportan los principales beneficios. Además, incluye la industrialización y exportación de Avena.

Proveedores que representan en forma individual más de un 10% del total de compras: No hay proveedores que superen el 10% de las compras efectuadas en el año 2017.

Número de clientes que concentren en forma individual, a lo menos un 10% del ingreso del segmento: No hay ningún cliente que supera la concentración del 10% del total de las ventas del año.

Segmento Financiero: Este segmento comprende principalmente el negocio de factoring, leasing y asesoría financiera al segmento agrícola, a través de **Banagro S.A.**

Proveedores que representan en forma individual más de un 10% del total de compras: Los proveedores que representan más del 10% de las compras son Banco Santander (27,1%), Coagra S.A. (20,3%) y Sigdotek S.A. (15,3%), por concepto de compra de maquinaria entregadas en leasing.

Número de clientes que concentren en forma individual, a lo menos un 10% del ingreso del segmento: No hay clientes que superen el 10% de los ingresos del segmento.



C | PROPIEDADES

Se detalla en el cuadro siguiente las propiedades de Coagra S.A. en forma segmentada, según áreas de negocios. Asimismo, se informa la superficie de los terrenos, y quien es su propietario.

PROPIEDAD	DIRECCIÓN	CONCEPTO	SEGMENTO	SUPERFICIE M2	PROPIEDAD
Quillota	Lote 4 Sur Lte A Lt A-1, Miraflores	Terreno Sucursal	Agroinsumos	4.000.00	Coagra S.A.
Buín	Ruta 5 Sur Pc 55 lote 1 y 2 Km. 34	Terreno Sucursal	Agroinsumos	4.780.00	Coagra S.A.
San Francisco de Mostazal	Panamericana Sur Km. 62,7 / Panam. Sur Km. 62,9	Terreno Planta Silos Terreno Casa Matriz	Agroindustria- Agroinsumos- Financiamiento- Agroindustria	55.206.00	Coagra S.A.
Rancagua	Manuel Montt 01014	Terreno Sucursal	Agroinsumos	12.700.00	Coagra S.A.
Rosario	Panamericana Sur Km. 110 Panamericana Sur Km. 114	Terreno Planta Silos Terreno Sucursal	Agroindustria	38.465.00	Coagra S.A. Coagra S.A.
San Vicente	José M. Carrera 1051	Terreno Sucursal	Agroinsumos	4.000.00	Coagra S.A.
San Vicente	Lote A pueblo de Indios, San Vicente de T.T	Terreno Sucursal	Agroinsumos	10.611.00	Coagra S.A.
San Fernando	Acceso Norte 2090 Acceso Norte 2020	Terreno Planta Silos Terreno Sucursal	Agroindustria Agroinsumos	64.300.00	Coagra S.A.
Santa Cruz	Av Juan Guillermo Day 415 Palmilla	Terreno Sucursal	Agroinsumos	6.585.00	Coagra S.A.
Curicó	Hijuela N° 11, El Guaquillo, Romeral	Terreno Sucursal	Agroinsumos	5.700.00	Coagra S.A.
Talca	Av. San Miguel S/N Cam. San Clemente	Terreno Sucursal	Agroinsumos	6.840.00	Coagra S.A.
Linares	Camino Yervas Buenas Sitio 2, San Manuel	Terreno Sucursal	Agroinsumos	5.551.00	Coagra S.A.
Chillán	Av. Ñuble Rupanco 640	Terreno Sucursal	Agroinsumos	5.000.00	Coagra S.A.
Chillán Viejo	Nebuco PC La Quinta Lote A-B Sector Nebuco	Terreno planta de Silos Leasback	Agroindustria	40.440.00	Propietario Banco Santander Cto. Leasback con Matriz
Victoria	Panam. Sur Km 611,5	Terreno Planta Silos	Agroindustria	32.900.00	Propietario Coagra Agroindustrial S.A.
Temuco	Lote 2-A2-1	Terreno Sucursal	Agroinsumos	7.032.00	Coagra S.A.
Valdivia	Km 25 Norte , Cayumapu	Terreno Sucursal	Agroinsumos	5.870.00	Coagra S.A.
Puerto Varas	Parcela 4 Sector B San Juan, sector Línea Vieja, Puerto Varas	Terreno Sucursal	Agroinsumos	5.012.00	Coagra S.A.

d | FACTORES DE RIESGO





Riesgo de Mercado

Coagra S.A. mantiene especial atención a los riesgos de mercado que puedan impactar en el nivel de precios y demanda de los productos comercializados. En esta línea el Directorio de Coagra S.A. sesiona una vez al mes, en donde se analiza los principales riesgos comerciales y se acuerdan las directrices que permitan cumplir con la política comercial definida. Dentro de esta política existe un especial énfasis en mantener inventarios reducidos en relación a la demanda de mercado estimada. Adicionalmente, una vez al mes, se realiza un Comité Comercial donde se planifican y revisan las estrategias comerciales de la compañía en pos de cumplir con los objetivos definidos.



Riesgo de tasa de interés:

El riesgo de tasa de interés impacta a los intereses que genera la deuda financiera por concepto de préstamos bancarios, bonos y otros pasivos financieros que mantiene la Sociedad. Con el fin de disminuir este riesgo financiero, la Sociedad diversifica las deudas con distintas instituciones bancarias e instrumentos financieros y mantiene una política de calce de plazos entre activos y pasivos, de similar duración. Coagra S.A. mantiene especial atención a las variaciones del mercado financiero, que monitorea sistemáticamente a través de un Comité Financiero el cual sesiona mensualmente y en el que participa un director de Coagra y sus Afiliadas, Gerente de Finanzas y Desarrollo de Empresas Sutil S.A., Gerente General Coagra S.A. y filiales, Gerente de Administración y Finanzas y Jefe de Finanzas de Coagra S.A. y filiales.



Riesgo de tipo de cambio:

Coagra S.A. y filiales, mantienen acotado el riesgo cambiario sobre la variación de precios de los activos denominados en moneda extranjera (principalmente insumos transados en moneda dólar y colocaciones realizadas en esta moneda). El riesgo de tipo de cambio de Coagra S.A. es medido por la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en dólares, distinta a su moneda funcional, el peso chileno. Para disminuir y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la administración de Coagra S.A. y filiales monitorea en forma diaria la exposición neta entre las cuentas de activos y pasivos en dólares para las partidas registradas a la misma fecha, y cubren el diferencial con operaciones de compra o venta de dólares y forwards de moneda.



Riesgo variación de Índice de Precio al Consumidor (IPC)

El Índice de Precios al Consumidor influye de manera directa sobre los activos y pasivos denominados en UF. La sociedad mantiene deuda, inversiones y colocaciones en UF, los cuales son monitoreados mensualmente en orden a mantener una baja exposición a este riesgo.



Riesgo de precio de inventarios de Granos:

La Sociedad depende de agricultores externos para el abastecimiento de granos, los cuales posteriormente son comercializados. Los granos que compra a productores externos están sujetos a fluctuaciones de precio y calidad, siendo el maíz el más significativo en las operaciones del segmento agroindustria. Para mitigar el riesgo del precio, Coagra S.A. procura mantener bajo nivel de inventario. En caso que estos aumenten sobre lo establecido, la exposición se cubre con operaciones a futuro en la bolsa de comercio de Chicago (Chicago Mercantile Exchange) y/o forwards en el mercado local, con el propósito de indexar este inventario a las fluctuaciones de mercado.



Riesgo de Crédito:

La Sociedad mantiene una política y administración de créditos y cobranzas rigurosa, establecida por el Directorio y controlada por el Comité de Crédito. Para esto, cuenta con antecedentes comerciales y productivos actualizados de los clientes, los cuales son administrados por su plataforma SAP y gestionados por su área de crédito, lo que permite una eficiente evaluación crediticia y buena gestión de cobranza.

La exposición de las cuentas por cobrar varía en forma significativa dependiendo del período del año y de la situación económica coyuntural. Para mitigar el riesgo de crédito, de los segmentos de agroinsumos y agroindustria, la Sociedad incorporó el uso de seguros de crédito a contar de marzo de 2007 con la Compañía de Seguros Continental, además de exigir garantías, letras de crédito y pagarés en los casos que corresponda.

Actualmente la sociedad, cuenta con un 85% de la cartera asegurada, el 15% restante corresponde a transacciones entre empresas relacionadas o socios de la compañía que por su naturaleza no pueden incluirse en la póliza de seguro de crédito. El porcentaje asegurado de cada venta fluctúa entre un 70% y un 85%, dependiendo de la categoría del asegurado. Respecto a los clientes con seguro y sin seguro de crédito la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del crédito, que puedan tener algún impacto sobre la recuperación de este. La Sociedad reconoce las pérdidas esperadas, en base a la estimación individual del deterioro de cada crédito otorgado.



Riesgo de Liquidez:

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa para cumplir en tiempo y formaron los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la Sociedad son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la Sociedad posee líneas de financiamiento no utilizadas y que exceden las necesidades actuales, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la Sociedad monitorea semanalmente sus flujos de caja proyectados, con el propósito de estimar sus necesidades o excedentes de capital de trabajo y como consecuencia su deuda e inversiones futuras.

1.5. PLANES DE INVERSIÓN

La Sociedad efectúa las inversiones que son necesarias para el cumplimiento de su objeto social, según lo establecen sus estatutos. Para tales propósitos, la administración de la sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones en el negocio, en proyectos que sean rentables de acuerdo a criterios técnico-económicos y que se enmarquen en los presupuestos de inversión aprobados por el Directorio.

Al término del año 2017 se realizaron inversiones por un total de M\$1.315.000. La Sociedad cuenta con un plan de inversión anual aprobado por el directorio, el cual es revisado periódicamente para medir su estado de avance.



1.6. PROPIEDADES Y ACCIONES

a) Propiedad

■ Estructura de propiedad de Empresas Sutil S.A. al 31 de Diciembre de 2017:

Las acciones emitidas y pagadas al 31 de diciembre de 2017 de Coagra S.A. son de propiedad en un 55,01% de Empresas Sutil S.A., Rut N° 79.782.150-0, la cual a esa fecha tiene dos accionistas: Inversiones La Empastada Limitada, que tiene un 93% de la propiedad y Asesoría e Inversiones Agrichile Limitada, que tiene un 7% de la propiedad.

La Familia Sutil, compuesta por don Juan Ignacio Sutil Servoin, cédula nacional de identidad N° 8.525.872-9, María Isabel Condon Vial, cédula nacional de identidad N° 7.051.710-8, Juan Guillermo Sutil Condon, cédula nacional

de identidad N° 16.100.916-4, Nicolás Sutil Condon, cédula nacional de identidad N° 16.371.335-7, Francisco Sutil Condon, cédula nacional de identidad N° 17.088.804-9 y Vicente Sutil Condon, cédula nacional de identidad N° 18.641.690-2, tienen directamente e indirectamente el 100% de los derechos sociales de Inversiones La Empastada Limitada.

Don Edmundo Felipe Ruiz Alliende, cédula nacional de identidad N° 9.858.773-K, y doña Macarena Pérez Fantuzzi, cédula nacional de identidad N° 7.017.208-9, son los propietarios, en un 50% cada uno, de los derechos sociales de Asesoría e Inversiones Agrichile Limitada.”

■ Accionistas Mayoritarios:

Nombre	Rut	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas pagadas	% de propiedad
EMPRESAS SUTIL S.A.	79.782.150-0	7.701.043	7.701.043	55,01%

■ Identificación de 12 Mayores Accionistas :

A continuación se insertan dos tablas que indican los accionistas, con indicación de su R.U.T., distintos del controlador que por sí solo o con otros con que tenga acuerdo de actuación conjunta, puedan designar, a lo menos un miembro de la administración de Coagra S.A., o posea un 10% o más del capital, y el listado con los 12 mayores accionistas de Coagra S.A al 31 de Diciembre de 2017.



■ Accionistas con más del 10% de participación al 31 de diciembre de 2017 (distinto al controlador):

Nombre	Rut	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas pagadas	% de propiedad
INVERSIONES GARCES SPA	76.616.607-5	3.500.842	3.500.842	25,01%

■ 12 Mayores accionistas al 31 de diciembre de 2017:

Nombre	Rut	N. de acciones suscritas	N. de acciones suscritas pagadas	% de propiedad
Empresas Sutil S.A.	79.782.150-0	7.701.043	7.701.043	55,01%
Inversiones Garcés Spa	76.616.607-5	3.500.842	3.500.842	25,00%
Asesoría e Inversiones Santa Anita Ltda.	76.023.059-6	443.299	443.299	3,17%
Larraín Cruz Luis José	6.063.197-2	314.941	314.941	2,25%
Inversiones Y Asesorías Los Guindos Ltda.	77.884.510-5	217.958	217.958	1,56%
Inversions Pablo Garcés Echeverría E.i.r.l.	76.107.449-0	118.444	118.444	0,85%
Palma Valdovinos Gastón	4.550.027-6	107.530	107.530	0,77%
Correa Somavía Jorge	6.068.569-K	100.000	100.000	0,71%
Budinich Jerolimich Samuel	6.628.436-0	95.106	95.106	0,68%
Agrofruticola Jlv S.a.	99.537.510-9	83.400	83.400	0,60%
Infante Arnolds Gabriel	7.037.302-5	68.574	68.574	0,49%
Larraín Bunster Andrés	5.200.967-7	67.938	67.938	0,49%
Total Accionistas Mayoritarios		12.819.07	12.819.075	91,58%
Total otros Accionistas		1.180.925	1.180.925	8,48%
TOTAL ACCIONISTAS		14.000.000	14.000.000	100,06%

b) Acciones sus características y derechos

■ Descripción de las acciones:

Durante el ejercicio 2017 las acciones de Coagra S.A. no se han transado en Bolsa. Las acciones de Coagra S.A tienen la característica de ser nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas

■ Políticas de dividendos:

La política de dividendos de Coagra S.A. consiste en distribuir al menos el 30% de la utilidad de cada ejercicio, equivalente al dividendo mínimo obligatorio En Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada el 15 de Diciembre de 2017, se acordó el pago de un dividendo de carácter de provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2017. El monto de dicho dividendo fue de \$161 por acción.

■ A continuación se detalla la distribución de dividendos en pesos de los últimos cinco años:

Año	Dividendo por Acción	Nº Acciones	Imputado al Ejercicio	Tipo de Dividendo
2013	32.50	12.400.000	2012	DEFINITIVO
2014	39.81	13.995.867	2013	DEFINITIVO
2015	66.23	13.995.867	2014	DEFINITIVO
2015	0.77	13.995.867	2014	ADICIONAL
2016	91.24	14.000.000	2015	DEFINITIVO
2016	60.76	14.000.000	2015	ADICIONAL
2017	147.00	14.000.000	2016	DEFINITIVO
2017	161.00	14.000.000	2017	PROVISORIO

*Durante el año 2017 no ha habido transacciones de acciones en las bolsas de valores.





PERSONAS

Administración y personal

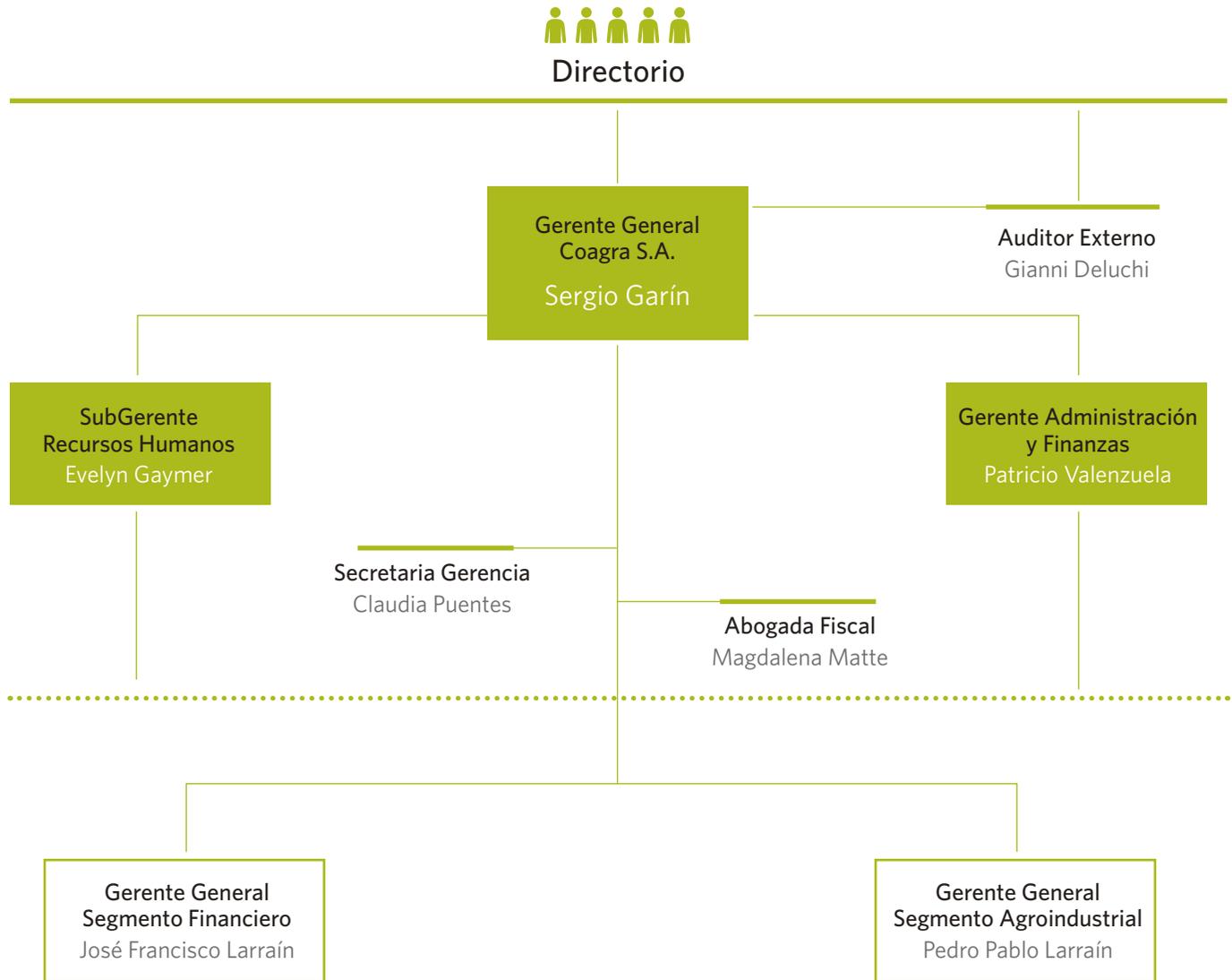
02



2.1. ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

a) Organigrama de Coagra S.A.

Se adjunta la presente tabla que revela la estructura administrativa y cómo se relacionan sus principales componentes.



Cambios en estructura organizacional de Coagra S.A.

En sesión extraordinaria de directorio celebrada con fecha 25 de Enero de 2018, el Directorio de Coagra S.A. tomó conocimiento y acordó lo siguiente:

•Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Gerente General de la Sociedad de don Max José Donoso Mujica, en razón de asumir nuevos desafíos directivos en el mismo grupo empresarial, la que se hizo efectiva a partir de esta fecha y se acordó designar en su reemplazo al Gerente de Ventas de Coagra S.A., señor Sergio Garin Schmid, quien aceptó y agradeció la designación.

•Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Director de la Sociedad de don Hernán Garcés Echeverría, la que se hizo efectiva a partir de esta fecha y se acordó designar en su reemplazo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, ocasión en la cual se deberá proceder a la renovación total del Directorio, al señor Max José Donoso Mujica, quien aceptó y agradeció la designación. Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Presidente de la Sociedad de don Juan Ignacio Sutil Servion, la que se hizo efectiva a partir de esta fecha, quien continuará ejerciendo el cargo de director de Coagra S.A. y se acordó designar en su reemplazo al señor Max José Donoso Mujica, quien agradeció su nombramiento y aceptó el cargo.

b) Miembros del Directorio:

Se precisa en el título Directorio de Coagra S.A. que la totalidad de los miembros del directorio fueron reelegidos en Junta Ordinaria de Accionistas de Coagra S.A. celebrada con fecha 28 de Abril de 2016. Se detalle a continuación el Directorio de Coagra S.A.:

	Cargo / Nombre	Profesión	RUT
	Presidente del Directorio		
	Max Donoso Mujica	Ingeniero Agrónomo	12.232.363-3
	Vice Presidente		
	Edmundo Felipe Ruiz Allende	Ingeniero Civil	9.858.773-K
	Directores		
	Juan Sutil Servoin	Empresario	8.525.872-9
	Luis José Larraín Cruz	Empresario	6.063.197-2
	Jorge Correa Somavía	Ingeniero Civil	6.068.569-K

c) Remuneraciones percibidas por el Directorio:

El siguiente cuadro muestra las dietas, honorarios y participaciones del Directorio durante los años 2017 y 2016 de Coagra S.A. y filiales:

2017

Nombre	Dietas	Honorarios	Participaciones	Total 2017
Juan Ignacio Sutil Servoin	12.113	6.009	19.166	37.288
Edmundo Felipe Ruiz Alliende	15.375	6.009	37.115	58.499
Jorge Correa Somavía	7.989	18.921	15.884	42.794
Hernán Garcés Echeverría	1.065	0	7.351	8.416
Luis José Larraín Cruzat	9.554	23.613	8.569	41.736
Jorge Simian Lasserre	6.372	0	3.282	9.654
Lorenzo Fierro Da-Bove	9.854	2.965	0	12.819
	62.322	57.517	91.367	211.206

2016

Nombre	Dietas	Honorarios	Participaciones	Total 2016
Juan Ignacio Sutil Servoin	18.082	6.203	22.372	46.657
Edmundo Felipe Ruiz Alliende	12.010	5.617	58.202	75.829
Jorge Correa Somavía	12.091	22.635	22.019	56.745
Hernán Garcés Echeverría	2.346	-	10.645	12.991
Luis José Larraín Cruzat	7.028	7.939	26.802	41.769
Jorge Simian Lasserre	5.441	-	4.238	9.679
Lorenzo Fierro Da-Bove	845	14.007	-	14.852
	57.843	56.401	144.278	258.522

d) Asesorías pagadas

Durante el año 2017 el directorio ha contratado asesorías con los auditores KPMG, por servicios de auditoría externa, el monto contratado asciende a M\$58.418.

e) Ejecutivos principales

Se incorpora la siguiente tabla que detalla los ejecutivos principales de Coagra S.A. precisando la fecha desde la cual se desempeña cada uno de éstos:

Cargos	Nombre	Profesión	Rut	Fecha de Ingreso
Coagra S.A.				
Gerente General	Garin Schmid Sergio Antonio	Ingeniero Comercial	15.324.782-K	03.03.2009
Gerente de Administración Y Finanzas	Valenzuela Letelier, Patricio	Ingeniero Comercial	12.470.129-5	02.01.2018
Subgerente de Contabilidad	Mauro Medina, Lorena Beatriz	Contador Auditor	10.752.787-7	19.06.2013
Subgerente de Recursos Humanos	Gaymer San Martin Haylen Evelyn	Ingeniero En Prevención De Riesgos	10.058.084-5	19.12.2016
Coagra Agroindustrial S.A.				
Gerente General	Larrain Kaiser, Pedro Pablo	Ingeniero Civil Industrial	12.853.832-1	20.09.2016
Subgerente de Operaciones	Alvarez Lemaitre, Marco Eduardo	Ingeniero Civil Informático	10.117.539-1	01.01.2006
Banagro S.A. y Agroaval S.A.G.R.				
Gerente General	Larrain Cruzat, Jose Francisco	Ingeniero Comercial	13.472.143-K	30.05.2016
Gerente Comercial	Acosta Searle, Andres Eduardo	Ingeniero Civil Industrial	12.222.762-6	01.10.2014
Gerente de Operaciones	Cortes Burgos, Miguel Alonso	Ingeniero Civil Industrial	13.308.997-7	05.09.2013
Coagra Comercial				
Gerente Línea Fitosanitario	Lavin Cariola, Rodrigo Fernando	Ingeniero Agrónomo	6.377.151-1	01.06.1995
Gerente Líneas Semillas Y Fertilizantes	Vajovic Stanbentheiner, Dragan	Técnico Agrícola	12.373.597-8	19.03.2003
Gerente Líneas Nutricion Animal	Barrientos Hitschfeld Luis Alberto	Ingeniero Agrónomo	11.922.099-8	01.02.2014
Gerente Líneas Maquinarias, Ferretería Y Combustible	Caroca Diaz, Francisco Javier	Ingeniero Agrónomo	11.740.029-8	18.01.2010
Gerente De Logística	Ortiz Hinojosa, Gaston Eduardo	Ingeniero Civil Industrial	12.485.348-6	01.07.2010
Subgerente De Crédito Y Cobranzas	Rodriguez Piña, Alex Mauricio	Ingeniero En Administración	13.004.174-4	09.03.2010

La sociedad ha establecido sobre esta materia políticas de compensación, las cuales se transmiten a través de un bono de gestión anual para sus ejecutivos y un bono administrativo para su personal administrativo. El modelo está basado en metas colectivas e individuales, respectivamente, sobre la base de cumplimientos mínimos presupuestarios de la sociedad. Dichas metas son de carácter objetivo y numérico, las cuales salen del presupuesto anual de la compañía.

f) Dotación de personal

A continuación se inserta una tabla que presenta en forma separada la dotación de personal entre Coagra S.A. y filiales.

	Coagra S.A.		Coagra Agroindustrial S.A.		Banagro S.A.		Agroaval S.A.G.R.	
	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16
Ejecutivos	7	12	1	1	3	3	0	0
Profesionales	27	14	2	3	4	3	2	0
Técnicos Operarios	417	458	90	89	25	23	4	3
Total Empleados	451	480	93	93	32	29	6	3

TOTAL **2017** **2016**



Ejecutivos

11

13



Profesionales

33

33



Técnicos Operarios

532

559

TOTAL
Empleados

576

605

g) Participación accionaria de Directores y ejecutivos principales

Se incorpora la siguiente tabla que indica el porcentaje de participación en la propiedad de Coagra S.A. que posee cada uno de los ejecutivos principales y directores de la sociedad.

	Rut	Nombre	Porcentaje de Acciones que Poseen en Coagra S.A. como Personas Naturales	Porcentaje de Acciones que poseen en Coagra S.A. a través de Personas Jurídicas
DIRECTORES	8.525.872-9	Juan Ignacio Sutil Servoin	0%	16,96%
	9.858.773-K	Edmundo Felipe Ruiz Alliende	0%	1,92%
	6.068.569-K	Jorge Correa Somavía	0,71%	1,53%
	7.031.797-4	Hernán Garcés Echeverría	0%	25,01%
	6.063.197-2	Luis José Larraín Cruz	2,25%	0,16%
	12.232.363-3	Max José Donoso Mujica	0%	3,15%

	Rut	Nombre	Porcentaje de Acciones que Poseen en Coagra S.A. como Personas Naturales
EJECUTIVOS PRINCIPALES	12.470.129-5	Valenzuela Letelier, Patricio	0%
	12.853.832-1	Larraín Kaiser, Pedro Pablo	0%
	13.472.143-K	Larraín Cruzat, José Francisco	0%
	12.485.348-6	Ortiz Hinojosa, Gaston Eduardo	0%
	6.377.151-1	Lavín Cariola, Rodrigo Fernando	0%
	12.373.597-8	Vajovic Stanbentheiner, Dragan	0%
	11.740.029-8	Caroca Diaz, Francisco Javier	0%
	10.752.787-7	Mauro Medina, Lorena Beatriz	0%
	13.004.174-4	Rodríguez Piña, Alex Mauricio	0%
	10.117.539-1	Alvarez Lemaitre, Marco Eduardo	0%
	10.058.084-5	Gaymer San Martín, Evelyn	0%
	12.222.762-6	Acosta Searle, Andrés Eduardo	0%
	13.308.997-7	Cortés Burgos, Miguel Alonso	0%
	15.324.782-K	Garin Schmid Sergio Antonio	0%
	11.922.099-8	Barrientos Hitschfeld Luis Alberto	0%

h) Políticas de Recursos Humanos

Coagra S.A. y filiales tiene políticas de recursos humanos que podemos describir como sigue:

■ Política de Estudio de Clima Organizacional

Coagra S.A. y sus Filiales respectivas, realizan un Diagnóstico de Clima Organizacional a través de la aplicación de una encuesta a todos sus colaboradores, de manera de lograr identificar las áreas con mayor necesidad de apoyo. A partir de estos resultados, el Comité de Recursos Humanos elabora un Plan de Acción orientado al mejoramiento de las dimensiones con más necesidad de desarrollo.

■ Política del sistema de gestión del desempeño (SGD)

La gestión del desempeño forma parte de nuestras políticas y consiste en el proceso mediante el cual se evalúa el rendimiento global de un colaborador durante un período de tiempo y se establecen compromisos de mejoras en el rendimiento futuro. Es así como Coagra realiza anualmente la evaluación de sus colaboradores, de manera de poder reforzar a través de las jefaturas respectivas sus fortalezas y mejorar aquellas áreas de oportunidad en el desempeño laboral de sus trabajadores, brindando las herramientas necesarias para tal efecto.

■ Política de Capacitación

Coagra S.A. realiza anualmente un plan de capacitación, enfocado en los requerimientos identificados a través del Comité de Recursos Humanos y de su sistema anual de gestión de desempeño.

i) Diversidad en la Organización

a) Diversidad en la Gerencia General y demas gerencias que aportan a esta gerencia o al directorio

Personas por Antigüedad		Personas Rango Edad		Personas por Género		Personas por Nacionalidad	
Rango antigüedad	Total	Rango edad	Total	Sexo	Total	Nacionalidad	Total
< a 3 años	3	< a 30 años	0	Femenino	2	Chilena	25
Entre 3 y 6 años	11	30 a 40 años	6	Masculino	23	Otra	0
> a 6 y < a 9 años	7	41 a 50 años	16	Total general	25	Total general	25
Entre 9 y 12 años	2	51 a 60 años	3				
> a 12 años	2	61 a 70 años	0				
Total general	25	> a 70 años	0				
		Total general	25				



Brecha Salarial por Género (proporción sueldo bruto) Valores

Clasificación	Sexo	Sexo	Sueldo Bruto	%
Gerentes	Masculino	11	8.088.472	100%
	Femenino	0	-	0%
Total Gerentes		11	8.088.472	
Subgerentes	Masculino	12	4.191.918	
	Femenino	2	5.494.569	131%
Total Subgerentes		14	9.686.487	
Total General		25	17.774.959	

b) Diversidad en la Organización

Personas por Antigüedad		Personas Rango Edad		Personas por Género		Personas por Nacionalidad	
Rango antigüedad	Total	Rango edad	Total	Sexo	Total	Nacionalidad	Total
< a 3 años	206	< a 30 años	104	Femenino	135	Chilenos	458
Entre 3 y 6 años	153	30 a 40 años	167	Masculino	324	Extranjeros	1
> a 6 y < a 9 años	26	41 a 50 años	125	Total general	459	Total general	459
Entre 9 y 12 años	27	51 a 60 años	46				
> a 12 años	47	61 a 70 años	15				
Total general	459	> a 70 años	2				
		Total general	459				

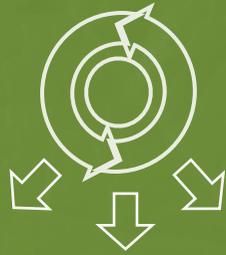
Brecha Salarial por Género (proporción sueldo bruto) Valores

Clasificación	Sexo	Sexo	Sueldo Bruto	%
Administrativos	Masculino	368	1.241.581	
	Femenino	117	806.909	65%
Total Administrativos		485	2.048.490	
Jefaturas	Masculino	40	1.911.586	
	Femenino	26	1.369.627	72%
Total Jefaturas		66	3.281.213	
Total General		551	5.329.703	

c) Diversidad del Directorio:

Personas por Antigüedad		Personas Rango Edad		Personas por Género		Personas por Nacionalidad	
Rango antigüedad	Total	Rango edad	Total	Sexo	Total	Nacionalidad	Total
< a 3 años	0	< a 30 años	0	Femenino	0	Chilenos	5
Entre 3 y 6 años	0	30 a 40 años	0	Masculino	5	Extranjeros	0
> a 6 y < a 9 años	0	41 a 50 años	1	Total general	5	Total general	459
Entre 9 y 12 años	0	51 a 60 años	2				
> a 12 años	5	61 a 70 años	2				
Total general	5	> a 70 años	0				
		Total general	5				





FILIALES

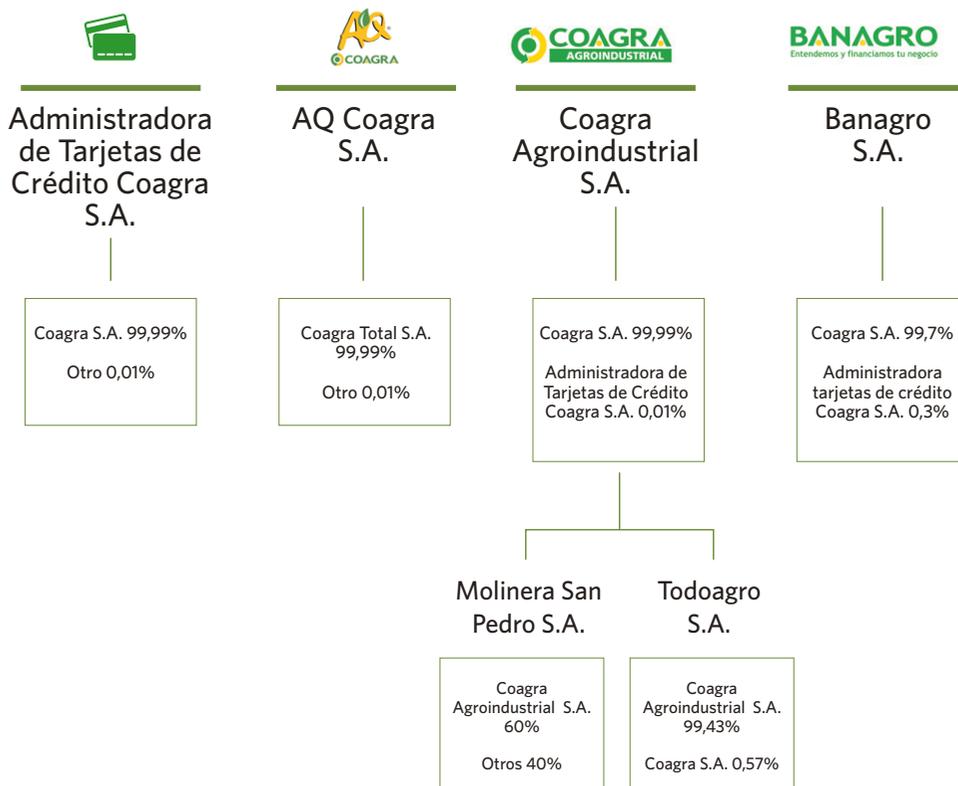
Información de subsidiarias

Hechos relevantes

03

3.1. INFORMACIÓN DE SUBSIDIARIAS

a) Organigrama Coagra S.A.



b) Información de filiales y filiales indirectas

Detalle de participación

Rut	Nombre de la Sociedad	País	Moneda	% de participación 2017			% de participación 2016		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.926.160-K	Coagra Total S.A.	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	0,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.926.180-4	Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%	99,99%	0,00%	99,99%
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.012.143-6	Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso Chileno	0,00%	60,00%	60,00%	0,00%	60,00%	60,00%
76.120.063-1	Agroaval S.A.G.R	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.136.727-7	Agroaval I Fondo de Garantía	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	0,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.148.326-9	Banagro S.A	Chile	Peso Chileno	99,70%	0,30%	100,00%	99,70%	0,30%	100,00%
76.844.410-2	AQ Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.782.080-6	Todoagro S.A	Chile	Peso Chileno	0,57%	99,43%	100,00%	0,57%	99,43%	100,00%



Coagra Agroindustrial S.A.

Domicilio Legal: Panamericana Sur Km. 62,9. San Francisco de Mostazal. R.U.T: 76.148.326-9

■ Documentos Constitutivos

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Cerrada.
COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A. se constituyó con fecha 20 de Enero de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Jaime Bernales Valenzuela. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 25 de febrero de 2005, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 73 N° 87 del año 2005.

■ Capital Suscrito y Pagado

El capital de la sociedad asciende a M\$116.668 dividido en 100.000 acciones nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

■ Objeto Social

La compra, venta, comercialización, industrialización, importación exportación, corretaje, acopio, secado y almacenaje, de todo tipo de granos, semillas, productos vegetales, frutales y animales y sus subproductos industriales; la prestación de servicios para todo tipo de granos, semillas, productos vegetales, frutales y animales y sus subproductos industriales; la fabricación y comercialización de alimentos para animales y consumo humano; por cuenta propia o ajena; la venta de insumos y productos agrícolas y pecuarios; la venta y comercialización de cualquier tipo de combustible; la explotación agrícola o pecuaria de predios agrícolas propios o de terceros, por cuenta propia o ajena.

Directorio

Presidente	Luis José Larraín Cruz
Director	Juan Sutil Servoin
Director	Max Donoso Mujica
Gerente General	Pedro Pablo Larraín Kaiser

■ Porcentajes de Participación

La participación directa e indirecta actual de la Matriz Coagra S.A. corresponde al 100% no presentando variación en el período 2017.



■ Relaciones comerciales

En general, todos los saldos con entidades relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

a) Documentos y cuentas por cobrar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	4.983	617.271
Todoagro S.A. 96.782.080-6	1.003.472	-
Molinera San Pedro S.A. 76.012.143-6	399.228	268.907
Total	1.407.683	886.178

b) Documentos y cuentas por pagar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	1.576.385	195.439
Todoagro 96.782.080-6	-	210.152
Total	1.576.385	405.591

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones significativas efectuadas con empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad / Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	2017 Efecto en Resultados (cargo)/abono	2016 Efecto en Resultados (cargo)/abono
Coagra S.A. 96.686.870-8	Matriz	Cuenta corriente	673.363	(63.838)	614.073
Coagra S.A. 96.686.870-8	Matriz	Arriendo plantas	797.956	(797.956)	1.126.093
Banagro S.A. 76.148.326-9	Indirecta	Cuenta corriente	-	-	205.000
Todoagro S.A. 96.782.080-6	Filial	Venta de producto	2.644.463	41.716	210.152

PROPORCIÓN DE LA INVERSIÓN

La proporción de la inversión en el activo de la Matriz corresponde a un

2,59%

Banagro S.A.

Domicilio Legal: Domicilio Legal Panamericana Sur Km. 62,9. San Francisco de Mostazal. **R.U.T:** 76.148.326-9

■ Documentos Constitutivos

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Cerrada.

Banagro S.A. se constituyó el 05 de abril de 2011, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de Mayo de 2011, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 274, N° 331 del año 2011.

■ Capital Suscrito y Pagado

El capital de la sociedad asciende a M\$3.474.950 dividido en 3.389.968. acciones nominativas de una sola serie, sin valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas en su totalidad.

■ Objeto Social

Banagro S.A. se dedica a la prestación de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquiera otro destinado a la puesta en marcha y/o administración y/o mantención de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; la compra, venta, adquisición y cesión de toda clase de bienes incorporales muebles, títulos de crédito, efectos de comercio, valores mobiliarios en general, la inversión de carteras de crédito o de cobranzas, conformadas por derechos y créditos de corto, mediano y largo plazo que consten por escrito y que tengan el carácter de transferible; la realización y ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, la prestación de servicios de asesoría financiera, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones en activos; el otorgamiento y la cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y del leasing; y en general la inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales. Para el desarrollo del objeto social la sociedad podrá constituir y participar en toda clase de sociedades o asociaciones por cuenta propia o ajena.

Directorio

Presidente	Juan Sutil Servoin
Director	Edmundo Ruiz Alliende
Director	Jorge Correa Somavía
Director	Jorge Simian Lasserre
Director	Max Donoso Mujica
Gerente General	José Francisco Larraín Cruzat

■ Porcentajes de Participación

La participación directa e indirecta actual de la Matriz Coagra S.A. corresponde al 100% no presentando variación en el periodo 2017.



■ Relaciones comerciales

En general, todos los saldos con entidades relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

a) Documentos y cuentas por cobrar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	-	195.374
Agroval S.A. 76.120.063-1	-	141.483
Total	-	336.857

b) Documentos y cuentas por pagar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	1.107.278	78.633
Total	1.107.278	78.633

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones significativas efectuadas con empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad / Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	2017 Efecto en Resultados (cargo)/abono	Monto M\$	2016 Efecto en Resultados (cargo)/abono
Coagra S.A. 96.686.870-8	Matriz	Cuenta corriente	6.872.699	(5.878)	5.276.475	(256.265)
Coagra S.A. 96.686.870-8	Matriz	Servicio Administración y Arriendo	309.772	(309.772)	362.728	(362.728)
Coagra Agroindustrial S.A. 76.148.326-9	Matriz	Cuenta corriente				

PROPORCIÓN DE LA INVERSIÓN

La proporción de la inversión en el activo de la Matriz corresponde a un

4,85%

Domicilio Legal: Panamericana Sur Km, 62,9 San Francisco de Mostazal. **R.U.T:** 76.844.410-2

■ Documentos Constitutivos

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Cerrada.

AQ COAGRA S.A. Esta sociedad se constituyó como Comercial AQ Limitada por escritura pública otorgada con fecha 16 de Febrero de 2007 en la Notaría de Quillota de don Eduardo Uribe Mutis, cuyo extracto se inscribió a fojas 352, N° 410 del Registro de Comercio de Viña del Mar del año 2007 y se publicó en el Diario Oficial el 16 de Abril de 2007. Comercial AQ Limitada fue transformada a Sociedad Anónima, cambiando su denominación a AQ COAGRA S.A., según consta de escritura pública otorgada con fecha 02 de Junio de 2011 en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, cuyo extracto se inscribió a fojas 943 vta. N° 1054 del Registro de Comercio de Viña del Mar del año 2011, y se anotó al margen de la inscripción de fojas 352, N° 410 del Registro de Comercio de Viña del Mar del año 2007, y se publicó en el Diario Oficial el 20 de Junio de 2011.

■ Capital Suscrito y Pagado

El capital social asciende a M\$529.263 dividido en 80.000 acciones ordinaria, sin valor nominal de una misma y única serie, totalmente suscritas y pagadas.

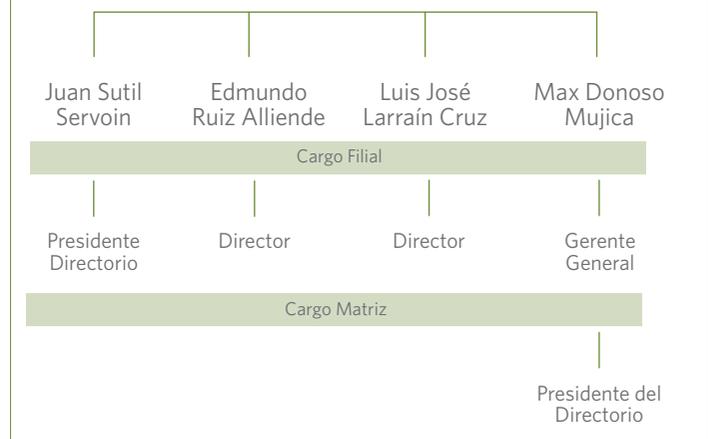
■ Objeto Social

Diseño, manufactura, fabricación, compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación, por cuenta propia o a través de terceros, mayoristas o al detalle, de toda clase de materia primas, insumos, productos y, en general, de toda clase de bienes muebles, así como la prestación de toda clase de servicios comerciales, la representación de firmas nacionales o extranjeras; el arrendamiento y explotación de talleres, industrias o establecimientos del giro, la inversión de capitales en toda clase de bienes muebles, corporales o incorporales; y cualquier otro negocio que acordaren los socios. leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; la prestación de servicios de asesoría financiera, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones en activos; el otorgamiento y la cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y del leasing; y en general, la inversión en bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales.

Directorio

Presidente	Juan Sutil Servoin
Director	Edmundo Ruiz Alliende
Director	Luis José Larraín
Director	Max Donoso Mujica
Gerente General	Max Donoso Mujica

Directores y ejecutivos relacionados con la matriz



■ Relaciones comerciales

En general, todos los saldos con entidades relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

a) Documentos y cuentas por cobrar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
-	-	-
Total		

b) Documentos y cuentas por pagar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	-	232.578
Total	-	232.578

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones significativas efectuadas con empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad / Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	2017 Efecto en Resultados (cargo)/abono	Monto M\$	2016 Efecto en Resultados (cargo)/abono
Coagra S.A. 96.686.870-8	Matriz	Cuenta corriente	-	-	2.137	0

PROPORCIÓN DE LA INVERSIÓN

La proporción de la inversión en el activo de la Matriz corresponde a un

0,00%

Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.

Domicilio Legal: Panamericana Sur Km. 62,9 San Francisco de Mostazal. **R.U.T:** 96.926.180 - 4

■ Documentos Constitutivos

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Cerrada.
ADMINISTRADORA DE TARJETA DE CRÉDITO COAGRA S.A. se constituyó con fecha 21 de junio de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Ernesto Paul Montoya Peredo. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 30 de junio de 2000, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 253 N° 274 del año 2000.

■ Capital Suscrito y Pagado

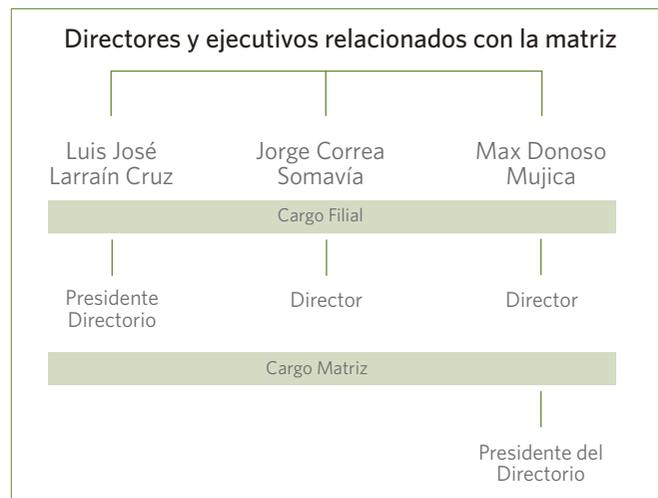
El capital de la sociedad asciende a M\$ 26.736 dividido en 20.000 acciones nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

■ Objeto Social

El objeto de la sociedad será la prestación a personas naturales o jurídicas, por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de servicios profesionales, técnicos manuales, materiales y/o inmateriales, y en especial la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinado a la puesta en marcha y/o manutención de sistema de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; la obtención y otorgamiento de créditos a corto y/o largo plazo, la consultoría y asesorías en las ramas de las ciencias humanas, sociales, económicas y financieras; la capacitación ocupacional; la capacitación técnica y/o profesional el desarrollo y otorgamiento de cursos, talleres y/o programas destinados a los fines anteriores; la creación y/o administración de centros de estudios e investigación vinculadas a tales objetivos; la evaluación social y económica de todo tipo de proyectos; la presentación, tramitación, representación de toda clase de proyectos ante los organismos estatales competentes y, en general, ante todo tipo de entidades públicas y privadas; la administración y gestión de todo tipo de recursos, fondos subsidios o cualquier forma de financiamiento otorgado tanto por personas u organismos públicos como privados; la ejecución de todas las operaciones negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social, o que se relacionen directa o indirectamente con él; y además emprender cualquier otro negocio que la sociedad acuerde.

Directorio

Presidente	Luis José Larraín Cruz
Director	Jorge Correa Somavía
Director	Max Donoso Mujica
Gerente General	Max Donoso Mujica



■ Relaciones comerciales

En general, todos los saldos con entidades relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

a) Documentos y cuentas por cobrar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	-	309
Total	-	309

b) Documentos y cuentas por pagar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra S.A. 96.686.870-8	-	2.765
Total	-	2.765

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones significativas efectuadas con empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad / Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	2017 Efecto en Resultados (cargo)/abono	Monto M\$	2016 Efecto en Resultados (cargo)/abono
Coagra S.A. 96.686.870-8	Matriz	Cuenta corriente	-	-	309	-

PROPORCIÓN DE LA INVERSIÓN

La proporción de la inversión en el activo de la Matriz corresponde a un

0,03%

Todoagro S.A.

Domicilio Legal: Km 25 Norte S/N Cayumapu, Valdivia
R.U.T: 96.782.080-6

■ Documentos Constitutivos

Tipo de Sociedad:

Sociedad Anónima Cerrada.

Todoagro S.A. Se constituyó con fecha 6 de febrero de 1996, mediante escritura pública otorgada en la Notaria de Valdivia de doña Carmen Podlech Michaud. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 24 de febrero de 1996 y se inscribió en el Registro de Comercio de Valdivia a fojas 42, Nro.41 del Registro de Comercio de Valdivia del año 1996.

■ Capital Suscrito y Pagado

El capital de la sociedad asciende a M\$ 1.409.420 dividido en 176 acciones nominativas de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas.

■ Objeto Social

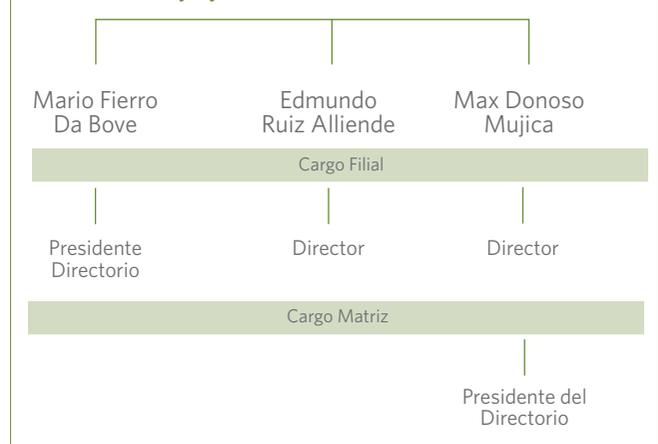
El objeto de la sociedad será comprar, vender, comercializar en cualquier forma, intermediar, intervenir como corredora, distribuir, importar y exportar de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades agrícola, ganadera, veterinaria forestal y maderera, y en general, con aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario; ya sea mediante ventas con el precio pagadero al contado o a plazo, pudiendo cobrar intereses por dichas operaciones; Otorgar préstamos a sus clientes y en general celebrar con ellos operaciones de crédito de dinero, con o sin garantía, reajustables y no reajustables; Fabricar, producir, elaborar y transformar toda clase de insumos, productos y/o bienes bienes relacionados con las actividades antes referidas, como también explotar en cualquier forma establecimientos agroindustriales; Asumir la representación de firmas nacionales o extranjeras que fabriquen, elaboren, comercialicen o distribuyan tales insumos, productos y/o bienes; Otorgar asistencia o asesoría técnica en las actividades o áreas agrícola, ganadera, forestal, maderera y, en general en aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario, pudiendo para tales efectos impartir cursos, seminarios entrenamientos destinados a la capacitación y perfeccionamiento en tales actividades o áreas; La prestación de cualquier clase de servicios relacionados con las actividades o áreas referidas en las letras anteriores; Comprar, vender, comercializar, intermediar, intervenir como corredora y administrar toda clase de predios o inmuebles rústicos, sean

agrícolas, forestales o de cualquier otra índole; Participar como socia o accionista en cualquier tipo de sociedades; Postular a proyectos, adjudicarse fondos y/o contratar con organismos públicos y en general celebrar y/o ejecutar todos los actos, contratos y/o convenciones que sean necesarios o conducentes a sus fines, para el desarrollo de sus actividades y que digan relación directa o indirecta con su objeto social.

Directorio

Presidente	Mario Fierro Da Bove
Director	Edmundo Ruiz Alliende
Director	Max Donoso Mujica
Gerente General	Max Donoso Mujica

Directores y ejecutivos relacionados con la matriz



■ Relaciones comerciales

En general, todos los saldos con entidades relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

a) Documentos y cuentas por cobrar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra Agroindustrial S.A. 99.594.910-5	-	210.152
Total	-	210.152

b) Documentos y cuentas por pagar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra Agroindustrial S.A. 99.594.910-5	1.003.472	-
Total	1.003.472	

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones significativas efectuadas con empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad / Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	2017 Efecto en Resultados (cargo)/abono	Monto M\$	2016 Efecto en Resultados (cargo)/abono
Coagra S.A. 96.686.870-8	Indirecta	Cuenta corriente	-	-	-	-
Coagra Agroindustrial S.A. 99.594.910-5	Matriz	Cuenta corriente	2.644.463	(41.716)	210.152	0

PROPORCIÓN DE LA INVERSIÓN

La proporción de la inversión en el activo de la Matriz corresponde a un

0,01%

Sociedad Molinera San Pedro S.A.

Domicilio Legal: Manuel Rodriguez Nro.90 Purranque
R.U.T: 76.612.143-6

■ Documentos Constitutivos

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Cerrada.
SOCIEDAD MOLINERA SAN PEDRO LIMITADA., se constituyó con fecha 20 de Febrero de 2008, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de José Robinson Dolmestch Urra. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 29 de Febrero de 2008, y se inscribió en el Registro de Comercio de Río Negro a fojas 22 Nro.14 del año 2008. Por escritura pública de fecha 14 de abril de 2008, se transformó a SOCIEDAD MOLINERA SAN PEDRO S.A. El extracto se publicó en el Diario Oficial el día 23 de abril de 2008 y se inscribió en el Registro de Comercio de Río Negro a fojas 44 Nro.91 del año 2008.

■ Capital Suscrito y Pagado

El capital de la sociedad asciende a M\$411.470 dividido en 1.200 acciones nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

■ Objeto Social

El objeto de la sociedad será la adquisición, enajenación, distribución, producción, procesamiento y fabricación, por cuenta propia o ajena, a nivel mayorista o minorista, de toda clase de mercaderías, productos o artículos, pudiendo especialmente adquirir y enajenar trigo y sus subproductos, cualquiera otra clase de cereales y cualquier tipo de productos o materias primas agrícolas, ya sean propios o ajenos, como asimismo su cosecha depósito, almacenamiento, muela, procesamiento, elaboración, preservación, deshidratación, envase, empaque, selección, industrialización, faenación, comercialización, consignación, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o de terceros, tanto de estos productos y sus derivados, tales como harina, afrechillo, alimentos, concentrados, u otros que los socios acordaren en lo sucesivo.; Prestar cualquier servicio que tenga conexión con el trigo y sus derivados o cualquier otro cereal o producto agrícola, sin limitación alguna; La ad-

quisición, arrendamiento y explotación de predios agrícolas y/o establecimientos industriales y comerciales, de los cuales sea propietaria, arrendataria, usufructuaria, respecto de los cuales sea titular de cualquier tipo de derechos, la administración de tales predios y/o establecimientos y la comercialización de su producción y prestación de servicios que digan relación con el objeto social. La sociedad podrá establecer bodegas y almacenes para la custodia y depósito de todos los productos antes mencionados, como de cualquiera otra que acordare los socios en el futuro, pudiendo para tal efecto convenir y establecer almacenes generales de depósito o warrants, de conformidad a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes; La práctica de toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, inclusive cuotas de fondos mutuos, acciones o participaciones sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. La Sociedad podrá desarrollar total o parcialmente su giro, por cuenta propia o ajena o por medio de otra u otras sociedades en las que participe o forme al efecto, pudiendo tener en ellas inclusive la calidad de socia gestora.

Directorio

Presidente	Juan Sutil Servoin
Director	Pedro Pablo Larraín Kaiser
Director	Ramón Achurra Larraín
Director	Max Donoso Mujica
Director	Juan Achurra Montes
Gerente General	Max Donoso Mujica



■ Relaciones comerciales

En general, todos los saldos con entidades relacionadas corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

a) Documentos y cuentas por cobrar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
-	-	-
Total		

b) Documentos y cuentas por pagar:

Sociedad / Rut	2017 M\$	2016 M\$
Coagra Agroindustrial S.A. 99.594.910-5	268.907	248.995
Total	268.907	248.995

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones significativas efectuadas con empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad / Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	2017 Efecto en Resultados (cargo)/abono	Monto M\$	2016 Efecto en Resultados (cargo)/abono
Coagra Agroindustrial S.A. 99.594.910-5	Matriz	Cuenta corriente	19.912		248.995	
Coagra S.A. 96.686.870-8	Coligada	Cuenta corriente				

PROPORCIÓN DE LA INVERSIÓN

La proporción de la inversión en el activo de la Matriz corresponde a un

0%

3.2. HECHOS RELEVANTES

Se informan los siguientes Hechos Relevantes acaecidos durante el período comprendido entre los meses de Enero a Diciembre del año 2017, los cuales fueron divulgados oportunamente de conformidad con las disposiciones vigentes:

7-02-17

Con fecha 07 de febrero de 2017, se comunicó mediante hecho esencial que en Sesión Extraordinaria de Directorio de Coagra S.A., celebrada el día 28 de diciembre de 2016, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio por la cantidad de \$2.058.000.000, a razón de \$147 por cada acción suscrita y pagada, con cargo a las utilidades del año 2016, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 79 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Complementando dicho acuerdo, en Sesión Extraordinaria de Directorio de Coagra S.A. celebrada el día 06 de febrero de 2017, se acordó pagar el citado dividendo provisorio a partir del día 07 de marzo de 2017, en las oficinas de Coagra S.A. El aviso a que se refiere el artículo 10 del Reglamento de Sociedades Anónimas y la Circular N° 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros fue publicado en el Diario El Mostrador, dentro del plazo establecido en las citadas normas. Adicionalmente se adjuntó a la comunicación el Formulario N° 1 con los antecedentes y términos del reparto del

dividendo provisorio, en cumplimiento a lo dispuesto en la Circular N° 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros. El reparto de los dividendos aludidos fue realizado en el tiempo y forma establecidos.

31-03-17

Con fecha 31 de marzo de 2017, se comunicó que en Sesión de Directorio de la Sociedad celebrada el día 30 de marzo de 2017 se acordó, entre otras materias, la citación a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 27 de abril de 2017, a las 15:00 horas, en las oficinas de la Sociedad ubicadas en Panamericana Sur Km. 62,9, comuna de San Francisco de Mostazal. En la comunicación referida se señalaron las materias sometidas a consideración de los accionistas de Coagra S.A.

28-04-17

Con fecha 28 de abril de 2017 se comunicaron los acuerdos adoptados en la Junta Ordinaria de Accionistas de Coagra S.A. celebrada el día 27 de abril de 2017.

Con fecha 28 de abril de 2017 se adjuntó el Formulario N° 1 de la Circular N° 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en relación con los Dividendos que se acordó repartir en la Junta Ordinaria de Accionistas de Coagra S.A., celebrada el día 27 de abril de 2017 y que viene en rectificar la información del Formulario N° 1 enviado con fecha 7 de febrero de 2017, con motivo del reparto de un dividendo provisorio.

23-06-17

Con fecha 23 de junio de 2017, se informó el cumplimiento de la condición suspensiva a que estaba sujeta la compraventa de cuotas de participación de Agroaval I Fondo de Garantía, suscrita con fecha 10 de mayo de 2017, equivalentes a la totalidad de las cuotas que Coagra S.A. era titular en dicha entidad, al valor de \$2.104.671.277. Asimismo, a través de la misma comunicación, se informó el cumplimiento de la condición a que estaba sujeta la compraventa de acciones, suscrita mediante el mismo instrumento aludido, en la cual se enajenaron la totalidad de las acciones, ascendentes a



60.000, que las filiales de Coagra S.A., Banagro S.A. y Coagra Total S.A., eran titulares a esa fecha en Agroaval S.A.G.R., al valor total de \$704.885.380. La materialización de las transacciones aludidas, se llevó a cabo dentro del plazo 30 días siguientes a la fecha señalada, estipulado en las citadas compraventas.

29-06-17

Con fecha 29 de junio de 2017 se complementó la comunicación indicada en el numeral anterior, en el sentido de señalar que el comprador de la totalidad de las cuotas de Agroaval I Fondo de Garantía es Agroaval S.A.G.R., y el comprador de la totalidad de las acciones de Agroaval S.A.G.R. son las sociedades Multi Servicios Financieros SpA e Inversiones MA SpA, ambas sociedades relacionadas a la sociedad Multiaval S.A.G.R. Asimismo, se informó que los recursos que se obtengan por Coagra S.A. provenientes de las transacciones detalladas en este y el anterior numeral, se destinarán al negocio de financiamiento, principalmente en operaciones de leasing y factoring, que Coagra S.A. desarrolla a través de su filial Banagro S.A.

15-12-17

Con fecha 15 de diciembre de 2017, se comunicó mediante Hecho Esencial que

en Sesión Extraordinaria de Directorio de Coagra S.A., celebrada el día 15 de diciembre de 2017, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio por la cantidad de \$2.254.000.000, a razón de \$161 por cada acción suscrita y pagada, con cargo a las utilidades del año 2017, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 79 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Se acordó pagar el citado dividendo provisorio a partir del día 15 de enero de 2018, en las oficinas de Coagra S.A. El aviso a que se refiere el artículo 10 del Reglamento de Sociedades Anónimas y la Circular N° 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros fue publicado en el Diario El Mostrador, dentro del plazo establecido en las citadas normas. Adicionalmente se adjuntó a la comunicación el Formulario N° 1 con los antecedentes y términos del reparto del dividendo provisorio, en cumplimiento a lo dispuesto en la Circular N° 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros. El reparto de los dividendos aludidos fue realizado en el tiempo y forma establecidos.

29-12-17

Con fecha 29 de diciembre de 2017, se comunicó que por Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada el día 28 de diciembre de 2017, se aprobó la Política General de Habitualidad de Coagra S.A., con el objeto de que aquellas operacio-

nes ordinarias del giro social que se celebren con partes relacionadas, se eximan para su aprobación del cumplimiento de los requisitos y procedimientos indicados en los números 1 al 7 del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas.

25-01-18

Con fecha 25 de enero de 2018, se comunicó que en Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada con fecha 25 de enero de 2018, el Directorio de Coagra S.A. tomó conocimiento y acordó lo siguiente: (a) Se recibió renuncia voluntaria al cargo de Gerente General de la Sociedad de don Max José Donoso Mujica, en razón de asumir nuevos desafíos directivos en el mismo grupo empresarial. Asumió en su reemplazo el Gerente de Ventas de la Sociedad, don Sergio Garín Schmid; b) Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de director de la Sociedad de don Hernán Garcés Echeverría, la que se hizo efectiva en el mismo acto, y se designó en su reemplazo a don Max José Donoso Mujica; c) Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Presidente del Directorio de la Sociedad de don Juan Ignacio Sutil Servoin, la que se hizo efectiva en el mismo acto, quien continúa ejerciendo el cargo de Director en Coagra S.A., y se acordó designar en su reemplazo al señor Max José Donoso Mujica, quien aceptó el cargo.







INFORMACIÓN FINANCIERA

Informes Financieros
Declaración de Responsabilidad

03

4.1. OPINIÓN Y ESTADOS FINANCIEROS

AUDITADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016 DE COAGRA S.A. Y FILIALES



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Coagra S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Coagra S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Coagra S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.


Alejandro Espinosa G.

Santiago, 1 de marzo de 2018

KPMG Ltda.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos)**

Estado de Situación Financiera Clasificado		31/12/2017	31/12/2016
Consolidado	Nota		
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(6)	3.095.667	4.700.805
Otros activos financieros corrientes	(7)	254.318	940.401
Otros Activos No Financieros, Corriente		361.439	363.812
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(7)	90.182.918	80.941.798
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	(8)	1.716.657	1.492.316
Inventarios	(9)	15.756.865	14.635.158
Activos por impuestos corrientes	(10)	837.111	504.118
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		112.204.975	103.578.408
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(11)	1.114.950	741.543
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.114.950	741.543
Total activos corrientes		113.319.925	104.319.951
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	(7)	2.303.368	10.195.060
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	194.866	156.778
Propiedades, Planta y Equipo	(14)	20.611.908	19.221.194
Activos por impuestos diferidos	(16)	448.489	316.632
Total de activos no corrientes		23.558.631	29.889.664
TOTAL DE ACTIVOS		136.878.556	134.209.615

* Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016,
Continuación (Cifras en miles de pesos)**

■ Estado de Situación Financiera Clasificado		31/12/2017	31/12/2016
Consolidado	Nota		
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(7)	36.624.252	29.090.436
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(7)	45.905.791	44.444.930
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	(8)	2.622.520	1.320.130
Pasivos por Impuestos corrientes	(10)	285.143	152.326
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(17)	1.077.539	1.146.559
Otros pasivos no financieros corrientes		-	3.300
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		86.515.245	76.157.681
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total de Pasivos corrientes totales		86.515.245	76.157.681
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(7)	21.070.839	29.171.391
Pasivo por impuestos diferidos	(16)	2.084.818	2.101.047
Total de pasivos no corrientes		23.155.657	31.272.438
Total pasivos		109.670.902	107.430.119
Patrimonio			
Capital emitido	(20)	12.812.706	12.812.706
Ganancias (pérdidas) acumuladas		13.817.355	13.375.908
Otras reservas		640.861	640.861
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		27.270.922	26.829.475
Participaciones no controladoras		(63.268)	(49.979)
Patrimonio total		27.207.654	26.779.496
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		136.878.556	134.209.615

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN POR
LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(cifras en miles de pesos)**

■ Estado de Resultados Por Función

Acumulado

Consolidado	Nota	01/01/2017 31/12/2017	01/01/2016 31/12/2016
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	143.592.421	146.885.798
Costo de ventas	(21)	(122.437.732)	(124.225.636)
Ganancia bruta		21.154.689	22.660.162
Otros ingresos, por función	(21)	1.002.863	512.088
Gasto de administración	(18)	(18.202.839)	(17.168.493)
Otros gastos, por función	-	(98.081)	(357.614)
Ingresos financieros	(21)	718.562	894.489
Costos financieros	(18)	(2.617.449)	(3.047.435)
Diferencias de cambio	(19)	995.136	(45.614)
Resultado por unidades de reajuste	-	14.890	19.913
(Pérdida) ganancia, antes de impuestos a las ganancias		2.967.771	3.467.496
Gasto por impuestos a las ganancias	(16)	(285.604)	(525.279)
(Pérdida) ganancia procedente de operaciones continuadas		2.682.167	2.942.217
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuas		0	
Ganancia del ejercicio		2.682.167	2.942.217
(Pérdida) ganancia, atribuible a			
(Pérdida) ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora	-	2.695.448	2.940.296
(Pérdida) ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	-	(13.281)	1.921
Ganancia (pérdida) del ejercicio		2.682.167	2.942.217
Resultado integral		0	-
Total Resultado integral		2.682.167	2.942.217
Ganancias por acción		0,193	0,210
Ganancia por acción básica			
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones continuadas		0,193	0,210

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR
LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

(Cifras en miles de pesos chilenos)

	Capital emitido y pagado	Primas de emisión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladas	Patrimonio total
Saldo inicial 01/01/2017	12.812.706	-	-	640.861	13.375.908	26.829.475	(49.979)	26.779.496
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706	-	-	640.861	13.375.908	26.829.475	(49.979)	26.779.496
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida) del período					2.695.447	2.695.447	(13.280)	2.682.167
Otro resultado Integral								
Resultado Integral					2.695.447	2.695.447	(13.280)	2.682.167
Transacciones con propietarios de la Sociedad								
Emisión de patrimonio								-
Dividendos					(2.254.000)	(2.254.000)		(2.254.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Disminución (incremento) de otras distribuciones a los propietarios								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							(8)	(8)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones de cartera								
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de transacciones de propietarios de la Sociedad	-	-	-	-	(2.254.000)	(2.254.000)	(8)	(2.254.008)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	441.447	441.447	(13.288)	428.159
Saldo Final 31/12/2017	12.812.706	-	-	-640.861	13.817.355	27.270.922	(62.368)	27.207.654

* Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR
LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
CONTINUACIÓN (Cifras en miles de pesos)**

	Capital emitido y pagado	Primas de emisión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2016	12.812.706			640.861	13.344.218	26.797.785	(45.164)	26.752.621
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por correcciones de errores								
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706			640.861	13.344.218	26.797.785	(45.164)	26.752.621
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					2.940.296	2.940.296	1.921	2.942.217
Otro resultado Integral								
Resultado Integral					2.940.296	2.940.296	1.921	2.942.217
Transacciones con los propietarios de la Sociedad								
Emisión de patrimonio					(2.908.606)	(2.908.606)		(2.908.606)
Dividendos								
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Disminución (incremento) de otras distribuciones a los propietarios								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							(6.736)	(6.736)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones de cartera								
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de transacciones de los propietarios de la Sociedad					(2.908.606)	(2.908.606)	(6.736)	(2.915.342)
Total de cambios en patrimonio					31.690	31.690	(4.815)	28.875
Saldo Final 31/12/2016	12.812.706			640.861	13.375.908	26.829.475	(49.979)	26.779.496

* Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(cifras en miles de pesos)**

■ Estado de Flujo de Efectivo Método Directo

Consolidado	Nota	01/01/2017	01/01/2016
		31/12/2017	31/12/2016
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		140.879.578	153.606.558
Otros cobros por actividades de operación		0	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(127.952.283)	(136.255.600)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(10.355.367)	(10.028.233)
Intereses recibidos		680.641	641.850
Impuestos a las ganancias pagados		(147.251)	(86.979)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		3.105.318	7.877.596
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras y ventas de propiedades, planta y equipo	(14)	(2.517.573)	(1.217.977)
Venta de activo fijo		205.002	
Compras activos intangibles	-	(134.214)	(121.870)
Venta de subsidiarias	(12)	344.400	
Venta de inversiones no corrientes	-		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(2.102.385)	(1.339.847)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		24.318.181	15.647.523
Pagos de préstamos		(22.086.492)	(17.257.147)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	(165.589)	(158.992)
Dividendos pagados	(20)	(2.058.000)	(2.128.000)
Intereses pagados	-	(2.616.171)	(1.142.458)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(2.608.071)	(5.039.074)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(1.605.138)	1.498.675
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(1.605.138)	1.498.675
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		4.700.805	3.202.130
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		3.095.667	4.700.805

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre 2017 y 2016

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA

1.1. Información sobre el Grupo

Coagra S.A., Rut: 96.686.870-8, (en adelante la Sociedad Matriz o Sociedad) y subsidiarias integran el grupo de empresas Coagra (en adelante el Grupo).

La Sociedad Matriz, es una Sociedad Anónima abierta y tiene su domicilio legal y oficinas principales en Panamericana Sur KM 62,9, localidad de San Francisco de Mostazal, Sexta Región del Libertador Bernardo O´Higgins. Con fecha 16 de Septiembre de 1996 se inscribió en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, correspondiéndole el Nro. 0585 de dicho registro, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de esta Superintendencia. Sus acciones fueron incorporadas en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, con fecha 22 de Octubre de 1996, con el nombre nemotécnico Coagra.

Los orígenes de Coagra S.A. se remontan a 1993, como continuadora de las actividades de la Cooperativa Agrícola Graneros Ltda. y la Cooperativa Agrícola y Ganadera O´Higgins Ltda., ambas fundadas en la década de los sesenta en la Sexta Región. Su estructura legal es la de una sociedad anónima abierta, cuyos accionistas en su mayoría están ligados al rubro agrícola.

Coagra S.A. se constituyó con fecha 23 de Noviembre de 1993, mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 04 de Diciembre de 1993, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 363 vta. N°397 del año 1993. . Con fecha 21 de Agosto de 1995 la sociedad se convirtió en sociedad anónima abierta, debido al cumplimiento de los requisitos que contempla el Artículo Segundo de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas de Chile.

La Sociedad tiene diecisiete oficinas zonales; en Quillota, San Felipe, Buin, Rancagua, Rosario, San Vicente de Tagua Tagua, San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán, Los Ángeles, Temuco, Valdivia, Osorno y Puerto Varas, y cuenta además con seis plantas agroindustriales

en San Francisco de Mostazal, Rosario, San Fernando, Talca, Chillán y Victoria.

1.2. Descripción de operaciones y actividades principales

Coagra S.A. se dedica a la comercialización de insumos agrícolas, alimentos para animales, combustibles, herramientas y maquinarias agrícolas. En sus Estados Financieros consolidados, se incluyen los estados financieros de **Coagra Agroindustrial S.A.**, dedicada al negocio de secado, guarda, estandarización,, industrialización y comercialización de granos con presencia en el mercado del maíz y Avena y menor manera de trigo y **Todoagro S.A.**: dedicada a la comercialización de granos con presencia en el mercado del maíz en la zona sur del país.; **Banagro S.A.**, dedicada principalmente a realizar operaciones de factoring, leasing y de asesoría financiera al sector agrícola; **Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.**, sociedad que gestiona la comunicación corporativa de todo el grupo.

Las principales líneas de productos que comercializa Coagra S.A. son: fertilizantes, fitosanitarios, semillas, maquinaria agrícola, nutrición animal, repuestos, ferretería agrícola y combustibles. En su filial Coagra Agroindustrial S.A. se reflejan los ingresos por secado, guarda, estandarización, industrialización, exportación y comercialización de granos que se realiza en sus cinco plantas agroindustriales.

Fitosanitarios: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de fungicidas, insecticidas y herbicidas, acaricidas, abonos foliares, misceláneos pesticidas, reguladores de crecimiento.

Fertilizantes: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de nitrogenados, fosforados, potásicos, microelementos, solubles, varios fertilizantes y mezclas.

Semillas: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de semillas de trigo, maíz, hortalizas, forrajeras.

Maquinaria Agrícola y Repuestos: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de maquinarias, repuestos e implementos agrícolas.

Ferretería Agrícola: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de polietilenos agrícolas, artículos de poda, raleo, cosecha y alambres agrícolas entre otros.

Combustible: Esta Línea está a cargo del almacenaje, distribución y comercialización de combustibles líquidos, específicamente petróleo diesel grado A-1 y petróleo diesel grado B.

Nutrición Animal: Esta línea cuenta con un equipo de especialistas orientados a ofrecer soluciones de nutrición animal a productores lecheros y productores de carne de forma personalizada, promoviendo a su vez el desarrollo local por la vía de la adquisición de materias primas en la zona sur y el uso de plantas procesadoras de la región.

Nutrición Foliar: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de Bioestimulantes y Correctores.

Servicios de Planta, Comercialización, Industrialización y Exportación de Granos: En esta línea encontramos las ca-

tegorías de productos comercializados, industrialización y exportación, bajo la clasificación de comercialización de granos, servicios de secado y guarda.

Servicios Financieros: Esta líneas realiza la ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, la prestación de servicios de asesoría financiera, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones en activos; el otorgamiento y la cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y del leasing; y en general la inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales.

Al 31 de Diciembre de 2017, Coagra S.A. está controlada por Empresas Sutil S.A. (controlador último del grupo) que posee el 55,01% de las acciones de Coagra S.A.

Empresas Sutil S.A., es una sociedad anónima cerrada cuyos accionistas son Inversiones La Empastada Ltda. con un 93% y Asesorías e Inversiones Agrichile Ltda con un 7%.

1.3. Principales Accionistas al 31 de Diciembre de 2017

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
Empresas Sutil S.a.	7.701.043	7.701.043	55,01%
Inversiones Garces Spa	3.500.842	3.500.842	25,00%
Asesoría e Inversiones Santa Anita Ltda.	443.299	443.299	3,17%
Larrain Cruz Luis Jose	314.941	314.941	2,25%
Inversiones Y Asesorías Los Guindos Ltda.	217.958	217.958	1,56%
Inversions Pablo Garces Echeverria E.i.r.l.	118.444	118.444	0,85%
Palma Valdovinos Gaston	107.530	107.530	0,77%
Correa Somavia Jorge	100.000	100.000	0,71%
Budinich Jerolimich Samuel	95.106	95.106	0,68%
Agrofruticola Jlv S.a.	83.400	83.400	0,60%
Infante Arnolds Gabriel	68.574	68.574	0,49%
Larrain Bunster Andres	67.938	67.938	0,49%
Total De Acciones de Mayoritarios	12.819.075	12.819.075	91,58%
Total otros Acciones	1.180.925	1.180.925	8,48%
Total Acciones	14.000.000	14.000.000	100,06%

1.4. Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Coagra S.A. y Subsidiarias al 31 de Diciembre de 2017 y 2016:

Número de empleados	31/12/2017	31/12/2016
Ejecutivos	13	15
Profesionales	33	33
Técnicos operarios	559	532
Total Empleados	605	580

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1. Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados terminados al 31 de Diciembre 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 1º de Marzo de 2018.

En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, la Sociedad ha aplicado estas normas como si nunca hubiera dejado de aplicarlas, de acuerdo a la opción establecida en el párrafo 4A de la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera". Esta re adopción de las NIIF no implicó realizar ajustes a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015, originalmente emitidos.

2.2. Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional para cada entidad del Grupo es la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

La moneda funcional y de presentación de Coagra S.A. es el peso chileno. Todas las sociedades subsidiarias de Coagra

S.A. se encuentran dentro de Chile y tienen como moneda funcional el peso chileno.

Los Estados Financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos y han sido redondeados a la unidad más cercana.

Bases de Medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los siguientes rubros:

- Instrumentos financieros derivados medidos a su valor razonable.
- Préstamos que devengan intereses medidos por su costo amortizado.

Los métodos usados para medir los valores razonables, se presentan en Nota N°4.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

(a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2017.

■ Enmiendas a NIIFs

NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, <i>Propiedades de Inversión</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La administración estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrán un efecto significativo en los estados financieros por los períodos terminados al 31 de diciembre 2017. El Grupo debe adoptar la Norma NIIF 9 Instrumentos Financieros

y la Norma 15 Ingreso de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes a contar del 1 de enero de 2018. El Grupo ha evaluado el impacto estimado que la aplicación inicial de la Norma NIIF 9 y de la Norma NIIF 15 tendrá sobre sus estados financieros consolidados.

El impacto estimado de la adopción de estas normas sobre el patrimonio del Grupo, al 1 de enero de 2018 se basa en las evaluaciones realizadas a la fecha y se resume a continuación:

1. El impacto de aplicación de la Norma NIIF 9 es de un mayor deterioro equivalente a M\$175.000, el cual será reconocido en patrimonio el 1º de Enero de 2018.
2. Se ha concluido que la norma NIIF 15 no tiene impacto en los estados financieros de Coagra S.A.

2.4. Reclasificaciones a los estados financieros consolidados al 31-12-2016

El estado de situación financiera del año 2016 incluye reclasificaciones con el propósito de asegurar la comparabilidad con el año 2017, para tales efectos, se han reclasificado partidas que en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, se presentaron en el rubro Gastos de Administración y en el ejercicio 2017 se reclasificaron al rubro Costos Financieros. En el siguiente cuadro, se resume las referidas reclasificaciones:

	Previamente Informado en 2016	Reclasificación	Monto Reclasificado en 2017
Gastos de Administración	(17.374.635)	206.142	(17.168.493)
Costos Financieros	(2.841.293)	(206.142)	(3.047.435)
Total	(20.215.928)	0	(20.215.928)

2.5. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios, estimaciones y supuestos críticos en la aplicación de las políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describen en las siguientes notas:

▪ **Estimaciones:**

- Nota 07: Valuación de Instrumentos Financieros
- Nota 16: Valuación de Activos por Impuestos Diferidos
- Nota 25: Contingencias

▪ **Juicios**

- Nota 09: Valuación de Inventarios
- Nota 13: Valuación de Activos Intangibles distintos a los de plusvalía
- Nota 14: Valuación de Propiedades, Planta y equipo

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible, sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que hechos que puedan ocurrir en el futuro puedan obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizan prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

3.1 Bases de Consolidación

3.1.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de las subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en sus rendimientos a través de su poder sobre esta. Los estados financieros de las subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha que se obtiene el control y hasta la fecha que este cesa.

■ Las Subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros son las siguientes:

Rut	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2017			Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2016		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.926.160-K	Coagra Total S.A.(**)	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	0,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.926.180-4	Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%	99,99%	0,00%	99,99%
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.012.143-6	Molinería San Pedro S.A.	Chile	Peso Chileno	0,00%	60,00%	60,00%	0,00%	60,00%	60,00%
76.120.063-1	Agroaval S.A.G.R (*)	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.136.727-7	Agroaval I Fondo de Garantía (*)	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	0,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.148.326-9	Banagro S.A	Chile	Peso Chileno	99,70%	0,30%	100,00%	99,70%	0,30%	100,00%
76.844.410-2	AQ Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.782.080-6	Todoagro S.A	Chile	Peso Chileno	0,57%	99,43%	100,00%	0,57%	99,43%	100,00%

(*) Producto de la venta de las Subsidiarias Agroaval S.A.G.R. y Agroaval I fondo de Garantía, la Sociedad Matriz consolidó solamente el estado de resultados integrales y de flujo de efectivo de las mencionadas subsidiarias por el período de 6 meses terminado al 30 de Junio de 2017, ver más detalle en Nota 12.2.

Adicionalmente, producto de la venta societaria, existen efectos que se revelan en las siguientes notas:

1. Políticas de inversión e informaciones a revelar sobre inversiones en subsidiarias (Nota 12.2)
2. Ingresos de actividades ordinarias (Nota 21.3)

(**) El 19 de Julio de 2017, se suscribió un contrato de compraventa de acciones entre Coagra S.A. y Administradora de Tarjetas de Crédito S.A. y en virtud del cual Administradora de Tarjetas de Crédito S.A. vendió, cedió y transfirió a Coagra S.A. 10 acciones de Coagra Total S.A. Con motivo del referido contrato Coagra S.A. pasó a ser titular y dueña del 100% de las acciones de Coagra Total S.A. (Ver Nota 12.2.2)

3.1.2. Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

3.1.3 Combinación de Negocio

Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha de adquisición, que es la fecha en que se transfiere el control al Grupo.

El grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida, más,
- Si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida, menos
- El monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

Cuando el exceso es negativo, una ganancia en venta en condiciones ventajosas se reconoce de inmediato en el resultado.

La contraprestación transferida no incluye los montos relacionados con la liquidación de relaciones pre-existentes. Dichos montos son reconocidos generalmente en resultados.

Los costos de transacción, diferentes de los asociados con la emisión de títulos de deuda o de patrimonio, incurridos por el Grupo en relación con una combinación de negocios se registran en gasto cuando ocurren.

Algunas contraprestaciones contingentes por pagar son reconocidas a valor razonable a la fecha de adquisición. Si la contraprestación contingente es clasificada como patrimonio, no se mide nuevamente y su liquidación será contabilizada dentro de patrimonio. En otros casos los cambios posteriores en el valor razonable en la contingencia se reconocen en resultados.

3.1.4. Pérdida de Control

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de las subsidiarias, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será medida a su valor razonable en la fecha en la que se pierda el control.

3.1.5. Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción a la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

3.2. Transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables

Las transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades reajustables se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustables, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda extranjera o unidad de reajuste a

esas fechas. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en el rubro diferencias de cambio. Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del ejercicio, en la cuenta de resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016 son:

Moneda	31-12-2017	31-12-2016
Dólar estadounidense	614,75	669,47
U.F	26.798,14	26.347,98

3.3. Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8 "Segmentos de Operación", de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos ("el enfoque de la Administración").

La Sociedad presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas del negocio) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de la decisión en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos son componentes identificables de la sociedad que proveen productos o servicios relacionados (segmentos del negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la sociedad para gestionar sus operaciones, son las siguientes áreas de negocio: Agroinsumos; Agroindustria y Financiamiento.

3.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos

se clasifican principalmente en función de sus vencimientos, como corrientes cuando su vencimiento sea igual o inferior a 12 meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

3.5. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que estas forman parte habitual de los excedentes de caja y se utilizan en las operaciones corrientes del Grupo. Adicionalmente se incluyen instrumentos de renta fija, cuya intención de la administración es para cumplir compromisos de pago de corto plazo, y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, y sin restricción de rescate.

En los estados consolidados de situación financiera, los sobregiros se clasifican como obligaciones bancarias en el pasivo corriente.

El Grupo Coagra confecciona el Estado de Flujo de Efectivo por el método directo, éstos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- **Actividades de financiación:** son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.6. Inventarios

Las existencias se miden a su costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se miden al menor entre costo y el valor neto realizable. El costo se determina por el método de

costo medio ponderado (PMP) y este incluye el valor de las existencias.

El valor neto realizable, representa la estimación del precio de venta al cierre de cada ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los gastos de distribución y de venta.

3.7. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y las ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

3.8. Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias de software computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se han incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en 48 meses.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las marcas comerciales corresponden a marcas compradas, que se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Son de vida útil indefinida, sustentado en que son el soporte de los productos que la Sociedad comercializa y que mantiene el valor de ella mediante inversiones en marketing, y a lo menos anualmente se efectúa el test de deterioro de cada marca comercial.

Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

3.9. Propiedades, Planta y Equipo

3.9.1. Costo

Los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos son registrados al costo histórico, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, excepto por lo que se indica más adelante. Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye en su caso, los siguientes conceptos:

- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. La Sociedad mantiene a costo revaluado un total de 13 bodegas, 8 de ellas ubicadas en San Francisco de Mostazal, 4 en Rosario y 1 en San Fernando.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como gasto del ejercicio en que se incurrir.

En cada cierre y siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros "Otros gastos por función" u "Otros ingresos, por función" del Estado de Resultados por Función.

Cuando parte de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas, serán registradas en forma separada (componentes importantes) de propiedades, plantas y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de Propiedades, Planta y Equipo, son determinadas comparando el monto obtenido de la venta efectiva o equivalente con los valores en libros y se reconocen en el estado de resultados.

Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

3.9.2. Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de Propiedades, Planta y Equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están:

Capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se deprecian desde la fecha de instalación y cuando están listos para su uso.

A continuación se presentan los años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Vida Útiles Propiedades, Planta y Equipo	Vida útil Rango (años)
Edificios	30 a 80
Planta y Equipo	10 a 20
Vehículos de Motor	4 a 7

3.10. Contratos de arrendamiento

Los arriendos de propiedades, plantas o equipo, donde la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros. A partir del reconocimiento inicial del activo arrendado se valoriza al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después de reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable a este.

Las correspondientes obligaciones de arriendo, netos de intereses diferidos, se presentan en "Otros Pasivos Financieros".

Los arrendamientos de bienes, cuando la sociedad se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los períodos de arrendamiento.

3.11. Contrato de venta con arrendamiento posterior

Una venta con arrendamiento posterior es una transacción que implica la enajenación de un activo y su posterior arrendamiento al comprador. Las cuotas de arrendamiento y el precio de venta son usualmente interdependientes, puesto que se negocian simultáneamente. El arrendamiento posterior ha sido calificado como arrendamiento financiero.

3.12 Instrumentos Financieros

a) Instrumentos Financieros No Derivados

▪ **Activos Financieros no derivados**

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y partidas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

▪ **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar

o designados como tales en el momento del reconocimiento inicial. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si el grupo administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o la estrategia de inversión documentada por el grupo.

▪ **Préstamos y partidas a cobrar**

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos y determinables, y que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de venta de los productos y/o servicios que comercializa la Compañía directamente a sus clientes y además, no están dentro de esta categoría:

▪ Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.

▪ Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.

▪ Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.

Estos activos se reconocen inicialmente a su valor razonable (que equivale a su valor nominal, descontando el interés implícito para las ventas a plazo), y posteriormente a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la estimación por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a su valor nominal. Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito en las operaciones de ventas a plazo, es reconocido como ingresos de actividades ordinarias, a medida que se han ganado los intereses en el plazo de la operación, utilizando el método de interés efectivo.

▪ **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de man-

tener hasta su vencimiento. Si el Grupo vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del reporte que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier venta o reclasificación de un monto que no sea insignificante de inversiones mantenidas hasta el vencimiento no cercanas a su fecha de vencimiento, resultaría en la reclasificación de todas las inversiones mantenidas hasta el vencimiento como disponibles para la venta, y evitaría que el grupo clasifique los instrumentos de inversión como mantenidos hasta el vencimiento durante el año actual y los dos años siguientes.

▪ Pasivos Financieros No Derivados

Coagra S.A. y subsidiarias clasifican sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y otros pasivos financieros. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

▪ Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento a valor razonable a través de resultado.

▪ Otros pasivos financieros

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden por su costo amortizado.

b) Instrumentos Financieros Derivados

Instrumentos financieros derivados incluida la contabilidad de cobertura

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción atribuibles son reconocidos en los resultados consolidados cuando se incurren.

Los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado consolidado como parte de ganancias y pérdidas.

3.13. Deterioro de activos

3.13.1 Activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros se revisa en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de deterioro, si existen tales indicios, se estima el monto recuperable del activo.

En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que poseen vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo, es el mayor entre el valor razonable menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimado, descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evoluciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo, son asignadas primero para reducir el valor libro de cualquier plusvalía asignada a las unidades y para luego reducir el valor libro de otros activos en la unidad sobre una base de prorrato. Una pérdida por deterioro relacionada con la plusvalía no se reversa. En relación con los otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de reporte en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurri-

do un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable y solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor libro que se habría determinado, neto de depreciación o amortización si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro.

▪ **Otros activos no financieros corrientes**

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, inversión en activos publicitarios entre otros y se registran en resultado bajo el método lineal y sobre la base del consumo, respectivamente.

▪ **Activos no financieros disponibles para la venta**

Los activos no financieros disponibles para la venta son activos que la administración estima enajenar en los 12 meses siguientes a la fecha del reporte.

Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros disponibles para la venta se contabilizan por su valor razonable.

▪ **3.13.2 Activos Financieros**

Un activo financiero que no esté registrado a valor razonable con cambios en resultado es evaluado en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Existe deterioro cuando hay evidencia objetiva que ha reunido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo y que ese evento ha tenido un efecto negativo en los flujos futuros del activo. La evidencia objetiva puede incluir mora o incumplimiento del deudor, reestructuración, indicios de que el deudor o acreedor queden en banca rota o desaparición de un mercado activo.

El Grupo considera las pérdidas por deterioro tanto a nivel específico como colectivo. Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de pérdida incurrida.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero medido al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre solo si esta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de

los activos financieros medidos al costo amortizado y los a valor razonable con efecto en resultados, la reversión es reconocida en el resultado consolidado.

La cartera securitizada y no securitizada adoptará el criterio contable descrito anteriormente.

▪ **3.14 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando:

- El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se registran en el Estado de Situación Financiera Clasificado por el valor actual de los desembolsos más probables que se estima que el Grupo tendrá que desembolsar para cancelar o liquidar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior, tomando en consideración las opiniones de expertos independientes tales como asesores legales y consultores cuando corresponda.

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgos y gastos, en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, gastos pendientes de cuantías indeterminadas, avales y otras garantías similares a cargo de la Sociedad. Su registro se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

3.15. Beneficios a los empleados

3.15.1. Vacaciones del personal, bonos y comisiones por venta

La Sociedad y sus subsidiarias determinan y registran los beneficios a empleados cuando se presta el servicio relacionado. La Sociedad reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, si la Sociedad posee una obligación legal o implícita actual de pagar como resultado de un servicio prestado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

3.16. Capital emitido

El capital social está representado sólo por acciones ordinarias, sin valor nominal, de una serie única, de un voto por acción y se clasifican como patrimonio neto.

Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, las acciones íntegramente suscritas y pagadas ascienden a 14.000.000 teniendo los mismos derechos y obligaciones. En caso de existir, los costos incrementales atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

3.17. Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el "numerador"), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el "denominador").

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.18. Distribución de Dividendos - Dividendo mínimo

Según lo requiere la Ley Nro. 18.046 de Sociedades Anónimas de Chile en su Artículo Nro. 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubieren acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.

3.19. Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se imputan cuando se produce el intercambio real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca el flujo monetario o financiero derivado de ellos, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser medidas con fiabilidad. Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacio-

nados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las actividades de la Sociedad orientada a la comercialización de insumos y maquinaria agrícola, la prestación de servicios de plantas de silos a productores y al otorgamiento de financiamiento a agricultores, neto de impuestos relacionados, descuentos, devoluciones, rebajas y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades del Grupo.

La Sociedad reconoce los ingresos tal como se describe a continuación:

3.19.1. Ventas de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen en los estados financieros consolidados cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- (a) La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- (b) La entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- (c) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- (d) Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- (e) Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Respecto de lo anterior, la Sociedad evalúa si los productos son entregados en la ubicación acordada, no mantiene el derecho a disponer de ellos ni a mantener un control eficaz y que no exista ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

3.19.2. Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha de los Estados Financieros Consolidados y cuando pueden ser estimados con fiabilidad, es probable que la entidad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, los costos ya incurridos puedan ser medidos

con fiabilidad y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad.

3.19.3. Ingresos por intereses

Se contabilizan considerando el método de la tasa de interés efectivo y en la medida que estos son ganados, estos son denominados intereses implícitos.

3.19.4. Ingresos diferidos

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados, en el rubro "Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes" reconociéndose posteriormente como ingreso de actividades ordinarias en la medida que cumplan con las condiciones de traspasos de riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

3.19.5. Gastos

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se pueden medir en forma fiable.

3.19.6. Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguros que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de cada siniestro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

3.20. Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultado, pérdidas por deterioro reconocidos en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de coberturas reconocidas en resultado. Todos los costos

de préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

3.21. Impuesto a la renta corriente

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

Cabe señalar que la tasa de impuesto que afectará al régimen atribuido será de 25%, y la misma aplicará para el año comercial 2017 y la tasa que aplicará al régimen parcialmente integrado será del 27%, sin embargo, la misma se aplicará para el año comercial 2018, ya que para el año 2017 se aplicará un 25,5% por el incremento progresivo señalado en la ley.

Si la evaluación del régimen tributario aplicable a la sociedad da como resultado que el régimen que tendrá es el parcialmente integrado, los efectos de los impuestos diferidos deberían reflejar como tope la tasa del 27%, en consideración al plazo de reverso de las diferencias.

Al 31 de Diciembre de 2017 Coagra S.A. y subsidiarias adoptaron el régimen parcialmente integrado, el gasto por impuesto a la renta sobre las utilidades, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que conforma el Grupo Coagra, que resulta de aplicar a la base imponible tributable del período las tasas impositivas que se hayan aprobado o cuyo proceso de aprobación este prácticamente terminado a la fecha de los estados financieros.

3.22. Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Tasa impositiva
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

Los impuestos diferidos son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias registradas en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo, en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó a la ganancia o pérdida imponible.
- Las mediciones temporarias relacionadas en inversiones con subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que la Sociedad pueda controlar, el aumento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente sean reversadas en el futuro.
- Diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados, el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

3.23. Reconocimiento de gastos

a) Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las

existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

b) Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden los costos de logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de los clientes.

c) Costos de servicios

Los costos por servicios comprenden los costos de asesorías financieras, económicas, comerciales, administrativa y técnica a los clientes.

3.24. Acuerdos comerciales con Proveedores

Coagra y sus subsidiarias establecen acuerdos comerciales con sus principales proveedores, con el fin de promocionar la venta de sus productos, a través de bonificaciones por cumplimiento de volumen de compras y/o ventas, las cuales son registradas dentro de la línea de costos de venta en el estado de resultado.

3.25. Información Financiera por Segmento

Los resultados del segmento que son informados al Directorio del grupo incluyen las partidas directamente atribuibles a un segmento así como también aquellos que puedan ser asignados sobre una base razonable. Las partidas no asignadas se componen principalmente de los activos corporativos, los gastos de oficina central y activos y pasivos por impuestos.

3.26. Medio Ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

NOTA 4. DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de medición y revelación sobre la base de revelar cuando corresponde, mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determi-

nación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

a) Instrumentos Derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si está disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato empleando una tasa de interés libre de riesgos (basada en bonos del gobierno). Los valores razonables de los instrumentos derivados reflejan el riesgo de crédito del instrumento e incluyen los ajustes necesarios para considerar el riesgo de crédito de la entidad y de la contraparte cuando es necesario.

b) Pasivos Financieros no derivados

El valor razonable se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte.

c) Instrumentos Derivados de Cobertura

El valor razonable del bono corporativo se determina en conjunto con el derivado (swap de tasa), que transforma el rendimiento del bono de tasa fija en UF en tasa variable (tasa cámara). El valor razonable se determina en base a la técnica mercados comparables: los valores razonables están basados en cotizaciones de corredores. Se transan contratos similares en un mercado activo y las cuotas reflejan transacciones reales para instrumentos similares. Cabe mencionar, que esta cobertura estuvo vigente hasta marzo de 2016, momento en que se pagó el bono corporativo.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1. Política de Gestión de Riesgos

La Gestión de Riesgo Financiero de Coagra S.A. y subsidiarias busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Coagra S.A. realiza operaciones que se encuentran sujetas a factores de riesgo que pueden afectar la condición financiera o los resultados de la Sociedad.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, me-

dición y control de estos eventos. Es responsabilidad del Directorio y la Administración la evaluación constante del riesgo financiero.

Es responsabilidad del Comité Financiero (donde participa un director de Coagra S.A.), definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario.

Es responsabilidad del Comité de Crédito, evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos, en este comité participan directores de la Sociedad.

5.2. Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad son los referentes al de mercado, crédito y liquidez.

a) Riesgo de Mercado

En Coagra S.A. sesiona una vez al mes el Directorio donde se discuten los temas relevantes que podrían afectar los resultados y patrimonio, y se buscan formas de evitar los riesgos indeseados, adicionalmente, las subsidiarias tienen sus directorios independientes que sesionan una vez al mes para discutir los temas mencionados.

Coagra S.A. mantiene especial atención a los riesgos de mercado, por cuanto una vez al mes, se realiza un Comité Financiero donde se revisan y planifican las estrategias financieras de la compañía.

La Sociedad está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de variación de índices de precio al consumidor, y riesgo de precio de inventarios de granos y fertilizantes.

i) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios, bonos, obligaciones por factoring y contratos de leaseback de la Sociedad. Al 31 de Diciembre de 2017 Coagra S.A. y sus subsidiarias, tienen una deuda financiera total de M\$57.695.091(31 de diciembre de 2016 M\$58.261.827). De esta deuda un 63,48% se encuentra en el corto plazo y un 36,52% en el largo plazo para el 2017 y 49,93% se encuentra en corto plazo y un 50,07% en el largo plazo para el 2016. Las obligaciones en el corto plazo se encuentran a tasa fija. En el largo plazo corresponden a préstamos en UF y dólares.

Al 31 de Diciembre del 2017 se reconocieron M\$2.091.660. (31 de Diciembre de 2016 M\$2.678.724), por gastos financieros correspondientes a deudas de corto y largo plazo. El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios, bonos y contratos de leaseback de la Sociedad.

Con el fin de disminuir el riesgo financiero, la sociedad diversifica las deudas con distintas instituciones bancarias e instrumentos financieros, manteniendo controlada la exposición a las fluctuaciones de tasa de interés, adicionalmente mantiene deudas de largo plazo con tasa de interés fija como el Bono Securitizado y líneas de Efecto de Comercio disponibles por MM\$10.000. Además, la Sociedad evalúa la posibilidad de endeudamiento que mejor se acoge a las condiciones de mercado.

Coagra S.A. mantiene especial atención a las variaciones del mercado financiero, las cuales monitorea sistemáticamente a través de un Comité Financiero el cual sesiona mensualmente y en el que participa un director de Coagra y sus subsidiarias, el Gerente General, Gerente de Administración y Finanzas, Jefe de Finanzas y Gerente de Finanzas de la sociedad controladora..

▪ **Análisis de Sensibilidad:**

Un incremento de un 10% de nuestra tasa de interés, habría tenido un impacto negativo de MM\$248 en los gastos financieros acumulados al 31 de Diciembre de 2017 y de MM\$274 en los gastos financieros acumulados al 31 de diciembre de 2016.

ii) Riesgo de tipo de cambio

Dado la naturaleza de la industria nacional donde se desempeña Coagra S.A. y sus subsidiarias, estas deben mantener acotado el riesgo cambiario sobre los precios de insumos transados en moneda dólar equivalentes al 33% sobre el total de sus ventas. El riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo equivalente de depreciación/apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto al dólar americano en la cual vende parte de sus productos y paga parte de sus costos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Coagra corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda dólar (dólares americanos) distinta a la moneda funcional.

Para disminuir y gestionar el riesgo de tipo de cambio, Coagra monitorea en forma diaria la exposición neta entre las cuentas de activos y pasivos en dólares para las partidas

registradas a la fecha, y busca cubrir el diferencial con operaciones de compra - venta de dólares, redenominación de deuda y forwards de moneda.

Al 31 de Diciembre de 2017, la sociedad presentó una exposición neta de MUSD\$(16,6). Ante una variación de \$10 pesos en el tipo de cambio el efecto financiero sería de MM\$166(MM\$105 en 2016).

iii) Riesgo variación de Índice de Precio al Consumidor - IPC-

El IPC influye de manera directa sobre la deuda financiera indexada a la Unidad de Fomento, sin embargo, esta deuda financia principalmente inversiones en bonos corporativos denominados en UF.

Al 31 de Diciembre de 2017 Coagra S.A. presentó una exposición por aproximadamente 73 mil UF. Ante una variación de 0,5% en la UF, generaría un efecto por +/-MM\$9.70 (+/- MM\$17,2 en 2016)

b) Riesgo de Crédito:

▪ **Segmento Agroinsumos y Agroindustrial:**

La exposición de las cuentas por cobrar varía en forma significativa dependiendo del período del año y de la situación económica coyuntural. Para mitigar el riesgo de crédito, la sociedad incorporó el uso de seguros de crédito a contar de Marzo de 2007, además de exigir garantías, letras de crédito y pagarés en los casos que corresponda. Los clientes asegurados se dividen en nominados e innominados.

Los clientes innominados son aquellos que cumplen con una pauta de crédito preestablecida por la compañía de seguros, de tal forma que si es que cumplen con ésta, se les puede otorgar automáticamente una línea de crédito hasta un monto equivalente a 500 UF y adicionalmente, son autorizadas por el comité de crédito. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 70% asumiendo un 30% de riesgo respecto del asegurado.

Por otra parte, los clientes nominados son aquellos que se someten a un estudio de riesgo por parte de la compañía de seguros, resultando de este análisis la aprobación, modificación o rechazo del monto de crédito solicitado por el asegurado. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 85% asumiendo un 15% de riesgo respecto del asegurado.

Respecto a los clientes asegurados y con garantías reales, la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan

ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o el grupo de ellos, que pueda ser estimado con fiabilidad. Al respecto, la Sociedad ha concluido que dichos activos no se encuentran deteriorados. La Sociedad no reconoce pérdidas esperadas, como resultado de eventos futuros.

Este seguro fue contratado con la Compañía de Seguros Continental, el cual ha tenido renovaciones continuas por más de nueve años. La prima pagada durante al 31 de Diciembre de 2017 fue de M\$539.050 y 31 de diciembre de 2016 fue de M\$542.371.

En cuanto a las condiciones para cobro de la póliza de seguros se deben cumplir con las siguientes condiciones:

a. En términos de plazos: se debe respetar el máximo plazo de venta, cualquier factura que exceda ese plazo no gozará de cobertura, se deberá respetar el plazo máximo de prórroga automática, que en este caso particular es de 90 días. Avisar a la Compañía de cualquier impago dentro de los 7 días siguientes al vencimiento de la prórroga automática, ya sea solicitando una nueva prórroga o denunciando el siniestro. En caso de haberse denunciado el siniestro, enviar los antecedentes originales que respalden el caso en un máximo de 45 días desde la fecha de denuncia.

b. En términos de cobertura: que la materia de la venta corresponda a alguna de las señaladas dentro de la cobertura. En el caso de clientes nominados, se debe respetar el monto de la línea y las condiciones particulares que condicionan su aprobación. Lo vendido por sobre la línea no gozará de cobertura, así tampoco, si al momento del siniestro no se cuenta con las garantías adicionales exigidas para el otorgamiento de la línea. En caso de los clientes innominados, se debe respetar la pauta de cobertura establecida para ellos: antigüedad y pagos favorables, consulta SAAL (consulta vía Extranet), sin atrasos en los pagos.

Los plazos de liquidación de un siniestro es de 240 días desde el denuncia de este, momento en que se le encomienda al liquidador el proceso de liquidación, quien a su vez tiene 90 días para emitir el informe. Es importante agregar que este plazo puede verse modificado (disminuido o aumentado) en la medida que cuente con todos los antecedentes necesarios para la emisión del informe o sea necesaria la solicitud de mayores antecedentes.

Una vez emitido el informe de liquidación que recomiende

el pago de una indemnización, la Compañía, por lo general, indemniza al mes siguiente de emitido el informe.

En cuanto a la utilización del seguro, el porcentaje es bajo respecto al número de clientes asegurados. De un total de clientes activos, del orden de 10.045 aproximadamente, durante el año 2017, se siniestraron 37 casos (Activos e Indemnizados), lo cual representa un 0,37% del total de clientes.

Además, Coagra S.A. mantiene especial atención al cumplimiento de las obligaciones de sus clientes, la cual se monitorea sistemáticamente a través de un Comité e Crédito, comité que está encargado de analizar y aprobar las líneas de crédito, cambios en las condiciones de crédito, prórrogas y situaciones de mora y cobranza. Este comité sesiona todas las semanas y en el que participan directores y ejecutivos de Coagra y sus Subsidiarias.

Las ventas de Coagra están diversificadas en más 13.000 clientes activos en Chile, a quienes se les otorga un límite de crédito evaluado por un comité de crédito compuesto por ejecutivos y directores de Coagra. Casi la totalidad de sus ventas a crédito se realizan a plazos inferiores a un año.

• Segmento Financiamiento:

Leasing: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrado por Directores y ejecutivos. El riesgo de crédito es mitigado mediante una inspección anual de los activos entregados en arrendamiento financiero.

Factoring: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrados por Directores y Ejecutivos. Las operaciones de factoring corresponden principalmente a cesiones de contratos agrícolas y a cesiones de facturas por cobrar a plazo.

Crédito de Capital de Trabajo: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrados por Directores y Ejecutivos. Las operaciones de crédito de capital de trabajo corresponden principalmente a créditos entregados a los agricultores con garantías prendarias o hipotecarias.

Cuentas por cobrar de todos los segmentos:

El monto de cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2017 de los segmentos es de M\$190.182.918. La cartera cuenta con 9.629 clientes asegurados y con 416 clientes no asegurados, como se revela en la Nota 7.2d, los clientes pueden estar en diferentes tramos de morosidad. El detalle al 31 de Diciembre de 2017, se muestra en el siguiente cuadro:

Tipología	N° clientes	%	Credito utilizado cxc	%
Innominado	2.066	20,57%	7.647.351	8,48%
Nominado	7.563	76,29%	75.834.824	83,04%
Riesgo empresa	349	3,14%	6.700.743	8,80%
	9.978	100%	90.182.917	100%

Análisis de concentración de riesgo de crédito en función de la contraparte relevante:

Clasificación	Grupo	Tipo	Contraparte	Exposición al 31-12-2017 M\$	Concentraciones al 31-12-2017 %
Préstamos y cuentas por cobrar	Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales	Clientes	90.182.918	97,24%
Otros activos financieros corrientes (Nota 7.1)	Otros activos financieros corrientes		Anticipos a proveedores y remesas	254.318	0,27%
Otros activos financieros no corrientes	Otros activos financieros no corrientes		Deudores largo plazo leasing e inversiones financieras	2.303.368	2,48%
			Exposición Total	92.740.604	100,00%

c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa para cumplir en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la Sociedad son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la Sociedad posee líneas de financiamiento con instituciones financieras que exceden las necesidades actuales, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales. Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad cuenta con líneas vigentes de financiamiento sin utilizar por MM\$28.765 y MM48.712, respectivamente.

Al 31 de Diciembre 2017 y 2016, la Sociedad tiene M\$3.095.667 y M\$ 4.700.805 en Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la Sociedad monitorea semanalmente sus flujos de caja proyectados, con el propósito de estimar sus necesidades o excedentes de capital de trabajo y como consecuencia su deuda e inversiones futuras.

El análisis de vencimiento de los pasivos financieros de Coagra S.A. al 31 de Diciembre de 2017 y 2016 en miles de pesos, es el siguiente:

■ El análisis de vencimiento de los pasivos financieros de Coagra S.A. al 31 de Diciembre de 2017 en miles de pesos, es el siguiente:

Clasificación	Grupo	Tipo	Saldo desvengado corriente 31-12-2017	Flujo contractual hasta 90 días	Flujo contractual de 91 días a 1 año	Total Flujo contractual corriente	Saldo desvengado no corriente 31-12-2017	Flujo contractual de 1 año a 3 años	Flujo contractual de más de 3 años a 5 años	Flujo contractual de más de 5 años	Total Flujo contractual no corriente
Otros pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Deuda Extranjera	9.574.884	9.452.988	121.896	9.574.884	826.166	972.073		13.543	985.616
		Deuda nacional	25.818.115	25.818.115	0	25.818.115					
		Instrumentos derivados	965.139	965.139		965.139	(18.137)				0
		Obligaciones por bono securitizado	101.087	293.480	293.480	586.960	20.002.500	10.911.705	13.050.275		23.961.980
		Crédito Corfo					0				
	Arrendamiento Financiero	Leaseback	165.027				260.310				
		Total pasivo financiero	36.624.252	36.529.722	415.376	36.945.098	21.070.839	11.883.778	13.050.275	13.543	24.947.596
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	Proveedores	Proveedores	45.100.201	43.098.814	2.001.387	45.100.201					
		Documentos por pagar	0	0		0					
		Retenciones	Retenciones y Leyes Sociales	805.590	805.590		805.590				
		Otras Provisiones	Otras Provisiones	0	0		0				
		Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	45.905.791	43.904.404	2.001.387	45.905.791					

■ El análisis de vencimiento de los pasivos financieros de Coagra S.A. al 31 de Diciembre de 2017 en miles de pesos, es el siguiente:

Clasificación	Grupo	Tipo	Saldo desvengado corriente 31-12-2016	Flujo contractual hasta 90 días	Flujo contractual de 91 días a 1 año	Total Flujo contractual corriente	Saldo desvengado no corriente 31-12-2016	Flujo contractual de 1 año a 3 años	Flujo contractual de más de 3 años a 5 años	Flujo contractual de más de 5 años	Total Flujo contractual no corriente
Otros pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Deuda Extranjera	5.190.685	5.057.942	132.743	5.190.685	1.231.860	1.325.419		191.740	1.517.159
		Deuda nacional	23.376.101	23.356.432	19.669	23.376.101					
	Instrumentos derivados	266.095	266.095		266.095	(11.361)	(11.361)				(11.361)
	Obligaciones por bono securitizado	101.088	293.480	880.440	1.173.920	20.002.500	10.911.705	13.050.275	7.913.103		23.961.980
	Crédito Corfo				132.896	132.896	7.522.493	396.858	264.572		8.574.533
	Arrendamiento Financiero	Leaseback	156.467				425.899				
		Total pasivo financiero	29.090.436	28.973.949	1.165.748	30.139.697	29.171.391	12.622.621	13.314.847	8.104.843	34.042.311
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	Proveedores	Proveedores	38.415.288	29.756.566	8.747.116	38.503.682					
	Documentos por pagar	Documentos por pagar	2.996.235	2.996.235		2.996.235					
	Retenciones	Retenciones y Leyes Sociales	1.166.085	1.166.085		1.166.085					
	Otras Provisiones	Otras Provisiones	1.867.322	1.867.322		1.867.322					
		Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	44.444.930	35.786.208	8.747.116	44.533.324					

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

6.1. Clases de efectivo y equivalente al efectivo

- La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Efectivo en caja	25.785	25.583
Saldos en bancos	1.435.685	2.292.206
Instrumentos renta fija	-	478.575
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	1.634.197	1.904.441
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.095.667	4.700.805

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no existen diferencias entre el monto de efectivo y efectivo equivalente registrados en el estado de situación financiera y el estado de flujo de efectivo.

6.2. Otros equivalentes al efectivo

Los otros equivalentes a efectivo incluyen:

- a. Inversiones en pacto de retroventa con un vencimiento original de 3 meses:

Al 31 de Diciembre de 2017:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M\$	Intereses devengados M\$	Saldo al 31/12/2016 M\$
31/12/2017	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	1.633.765	452	1.634.197
Totales				452	1.634.197

Al 31 de Diciembre de 2016:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M\$	Tipo de instrumento	Intereses devengados M\$	Saldo al 31/12/2016 M\$
31/12/2016	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	1.903.592	Pacto de retroventa	849	1.904.441
Totales					864	1.904.441

■ b. Instrumentos de renta fija con un vencimiento inferior a un año al 31 de Diciembre de 2016::

Instrumentos	Emisor	Rating	Moneda	Tasa mercado %	M\$
FNBIC-020117	Banco Bice	N-1+	\$	0,32	66.986
FNBBV-020217	Banco Bilbao Vizcaya Argentina		\$	0,32	7.474
FNCHI-040117	Banco De Chile	N-1+	\$	0,32	19.991
FNCHI-040117	Banco De Chile	N-1+	\$	0,32	13.494
FNBCI-130117	Banco De Crédito e Inversiones	N-1+	\$	0,31	9.987
FNBNS-040117	Scotiabank	N-1+	\$	0,31	67.972
BBBVM31113	Banco Bilbao Vizcaya Argentina	AA	UF	1,93	27.241
BCU0300318	Banco Central De Chile		UF	0,73	13.653
BCNO-H0414	Banco Consorcio	AA-	UF	1,99	13.559
BCNO-O1114	Banco Consorcio	AA-	\$	4,67	10.462
BESTJ50109	Banco Del Estado De Chile	AAA	UF	1,7	13.860
BESTK70115	Banco Del Estado De Chile	AAA	UF	1,9	27.835
BITAAI0415	Banco Itau Chile	AA	UF	1,95	27.837
BSTDP40315	Banco Santander Chile	AAA	\$	4,54	10.250
BTPO450321	Tesorería General De La Republica		\$	3,81	31.280
BTPO600122	Tesorería General De La Republica		\$	3,79	5.657
BTU0150321	Tesorería General De La Republica		UF	0,96	40.666
BTU0150321	Tesorería General De La Republica		UF	0,96	13.605
BTU0300120	Tesorería General De La Republica		UF	0,84	28.500
BTU0300719	Tesorería General De La Republica		UF	0,78	28.266
Total Inversión					478.575

6.3. Información del efectivo y equivalente al efectivo por Monedas

El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, clasificado por monedas es el siguiente:

Moneda de Origen	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Peso Chileno	2.621.593	4.637.221
Dólar	474.074	63.584
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.095.667	4.700.805

6.4. Importe de saldos de efectivo significativos no disponibles

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta saldos de efectivo significativos con algún tipo de restricción.

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a la NIC 39 son los siguientes:

7.1. Activos financieros

El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, clasificado por monedas es el siguiente:

En miles de pesos	Valor en Libros	
	31/12/2017	31/12/2016
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.095.667	4.700.805
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	90.182.918	80.941.798
Otros Activos Financieros corrientes (*)	254.318	940.401
Otros Activos Financieros no corrientes (**)	2.303.368	10.195.060
Totales	95.836.271	96.778.064

(*) Al 31 de Diciembre de 2017, M\$254.318 corresponde a anticipo pagado a proveedores por concepto de compra de agroinsumos y anticipo de remesas. Al 31 de Diciembre de 2016, corresponde a anticipo pagado a proveedores por concepto de compra de agroinsumos y anticipo de remesas.

(**) Al 31 de Diciembre de 2017, corresponde a Deudores de largo plazo, principalmente operaciones de leasing de Banagro S.A. Al 31 de Diciembre de 2016, el saldo de Otros activos financieros no corrientes, está compuesto por M\$7.974.196, correspondiente a las inversiones de Agroaval I Fondo de Garantía, que realiza Santander Private Banking y Corpbanca Administradora General de Fondos S.A., en su calidad de administradora de activos, de acuerdo a las disposiciones señaladas en el respectivo contrato de administración de activos y por MM\$2.220.864 por concepto de Deudores de largo plazo, principalmente operaciones de leasing de Banagro S.A.

El detalle de las inversiones realizadas por Agroaval I Fondo de Garantía al 31 de diciembre de 2016, son las siguientes:

■ Detalle al 31 de diciembre de 2016:

Instrumento	Emisor	Rating	Moneda	Tasa mercado	M\$
FNCHI-030117	Banco De Chile	N-1+	\$	0,29	185.946
FNCHI-090117	Banco De Chile	N-1+	\$	0,31	33.969
FNSEC-160117	Banco Security S.a.	N-1+	\$	0,31	17.970
FNBNS-160117	Scotiabank	N-1+	\$	0,32	9.983
FNBNS-160117	Scotiabank	N-1+	\$	0,32	30.947
BAGRS-D	Agrosuper S.a.	AA-	UF	2,63	88.190
BAGRS-D	Agrosuper S.a.	AA-	UF	2,63	29.396
BBBVJ51113	Banco Bilbao Vizcaya	AA	UF	1,92	189.820
BBBVM31113	Banco Bilbao Vizcaya	AA	UF	1,93	27.241
BBBVM50714	Banco Bilbao Vizcaya	AA	UF	1,92	237.550

■ Detalle al 31 de diciembre de 2016, continuación:

Instrumento	Emisor	Rating	Moneda	Tasa mercado	M\$
BBBVM50714	Banco Bilbao Vizcaya	AA	UF	1,92	27.947
BBBVM50714	Banco Bilbao Vizcaya	AA	UF	1,92	55.894
BBBVM50714	Banco Bilbao Vizcaya	AA	UF	1,92	27.947
BCP0600221	Banco Central De Chile		\$	3,78	110.936
BCU0300318	Banco Central De Chile		UF	0,73	109.226
BCU0300718	Banco Central De Chile		UF	0,72	138.187
BCNO-C0613	Banco Consorcio	AA-	UF	2,31	26.905
BCNO-L1114	Banco Consorcio	AA-	UF	2,18	132.252
BCNO-L1114	Banco Consorcio	AA-	UF	2,18	13.225
BCNO-O1114	Banco Consorcio	AA-	\$	4,67	188.318
BBCIAB0708	Banco De Credito E	AA+	UF	2,24	127.432
BBCIAB0708	Banco De Credito E	AA+	UF	2,24	127.432
BBCIAB0708	Banco De Credito E	AA+	UF	2,24	127.432
BBCIJ11014	Banco De Credito E	AA+	UF	1,94	132.633
BESTJ50109	Banco Del Estado De	AAA	UF	1,70	55.440
BESTJ50109	Banco Del Estado De	AAA	UF	1,70	83.161
BESTJ50109	Banco Del Estado De	AAA	UF	1,70	55.440
BESTJ50109	Banco Del Estado De	AAA	UF	1,70	27.720
EST0150103	Banco Del Estado De	AAA	UF	3,17	1.335
EST0320102	Banco Del Estado De	AAA	UF	3,21	14.124
EST2170109	Banco Del Estado De	AAA	UF	3,20	17.798
BITAAI0415	Banco Itau Chile	AA	UF	1,95	27.837
BITAAI0415	Banco Itau Chile	AA	UF	1,95	55.674
BITAL21211	Banco Itau Chile	AA	UF	2,22	84.769
BITAL21211	Banco Itau Chile	AA	UF	2,22	56.513
BITAM21211	Banco Itau Chile	AA	UF	1,99	27.157
BITAM21211	Banco Itau Chile	AA	UF	1,99	81.471
BPINE-A	Banco Pine S.a.	BBB+	UF	9,69	76.827
BSTD050216	Banco Santander-Chile	AAA	UF	1,96	54.355
BSTD050216	Banco Santander-Chile	AAA	\$	5,04	97.413
BSTD050216	Banco Santander-Chile	AAA	\$	4,54	102.497
BSTD050216	Banco Santander-Chile	AAA	\$	4,54	71.748
BSTDSF1014	Banco Santander-Chile	AAA	UF	1,85	27.503
BSECK41013	Banco Security S.a.	AA-	UF	2,33	114.733
BCGEI-I	Compañía General De	AA-	UF	2,61	62.732
BCGEI-I	Compañía General De	AA-	UF	2,61	31.366
BSECK10108	Grupo Security S.a.	A+	UF	2,03	13.498
BBNS-L0511	Scotiabank	AAA	UF	1,90	57.196
BBNS-U0414	Scotiabank	AAA	UF	1,78	54.511
DES5550104	Scotiabank	AAA	UF	3,40	2.864
BCOSJ-A	Sociedad Concesionaria	AAA	UF	2,24	19.980
BCOSJ-A	Sociedad Concesionaria	AAA	UF	2,24	59.941
BCOSJ-A	Sociedad Concesionaria	AAA	UF	2,24	19.980
BTP0450321	Tesorería General De La Republica		\$	3,81	130.333
BTP0450321	Tesorería General De La Republica		\$	3,81	15.640

■ Detalle al 31 de diciembre de 2016, continuación:

Instrumento	Emisor	Rating	Moneda	Tasa mercado	M\$
BTP0450321	Tesoreria General De La Republica		\$	3,81	26.066
BTU0150321	Tesoreria General De La Republica		UF	0,96	108.245
BTU0150321	Tesoreria General De La Republica		UF	0,96	27.061
BTU0150321	Tesoreria General De La Republica		UF	0,96	13.531
BTU0150321	Tesoreria General De La Republica		UF	0,96	13.531
BTU0150321	Tesoreria General De La Republica		UF	0,96	54.123
BTU0150321	Tesoreria General De La Republica		UF	0,96	54.123
BTU0300120	Tesoreria General De La Republica		UF	0,84	284.263
BTU0300719	Tesoreria General De La Republica		UF	0,78	56.381
BTU0300719	Tesoreria General De La Republica		UF	0,78	225.526
FNBI-270117	Dn Bice 03/10/2016 0.32		CLP	0,32	2.043
FNBI-061117	Dn Bci 02/05/2016 0.38		CLP	0,33	48.351
FNINT-080517	Dn Internacional 04/05/2016 0.39		CLP	0,35	45.982
FNINT-040417	Dn Internacional 22/09/2016 0.35		CLP	0,35	471
FNINT-050517	Dn Internacional 08/11/2016 0.35		CLP	0,35	9.856
FNBI-060217	Dn Bci 23/12/2016 0.33		CLP	0,32	13.082
FNBI-060217	Dn Bci 23/12/2016 0.33		CLP	0,32	13.082
FNBI-060217	Dn Bci 23/12/2016 0.33		CLP	0,32	13.082
FNBI-060217	Dn Bci 23/12/2016 0.33		CLP	0,32	13.082
FNBI-060217	Dn Bci 23/12/2016 0.33		CLP	0,32	13.082
FNBI-060217	Dn Bci 23/12/2016 0.33		CLP	0,32	13.082
FUBIC-110817	Dr Bice 06/10/2016 1.09		UF	1,72	104.281
BCFSA-A	Bono Consorcio Financiero S.a 3.7% 01/04/2018		UF	2,34	40.532
BPINE-A	Bono Banco Pine S.a 6.0% 10/12/2017		UF	9,69	64.022
EST0620100	Lh Estado 7.5% 01/01/2020		UF	2,97	12.288
DES4810106	Lh Desarrollo 4.8% 01/01/2018		UF	2,94	1.921
BBVM41113	Bono Bbva 3.0% 01/05/2020		UF	1,92	95.836
BCIN490103	Lh Bci 4.7% 01/01/2018		UF	2,79	1.066
BCNO-C0613	Bono Consorcio 3.7% 15/06/2018		UF	2,31	67.261
BUDC-A	Bono Corp Universidad De Concepcion 5.9% 10/11/2021		UF	4,30	170.358
EST0150103	Lh Estado 5.5% 01/01/2018		UF	3,17	3.781
PAR45B1206	Lh Banco Paris 01/12/2018		UF	2,55	604
BBANM-D	Bono Banmedica 3.25% 02/05/2029		UF	2,42	9.631
BCIR080198	Lh Bci 8% 01/01/2018		UF	3,57	168
EST4450107	Lh Estado 3.6% 01/01/2019		UF	2,48	118
FAL42Q0107	Lh Falabella 4.2% 01/01/2022		UF	2,74	8.435
BBVM31113	Bono Bbva 3.0% 01/11/2019		UF	1,93	108.966
BCOSJ-A	Bono Tecnocontr 2.95% 30/06/2021		UF	2,24	79.921
BSECR10611	Bono Bsecr10611 3.0% 01/06/2021		UF	1,96	12.933
BTANN-N	Bono Tanner 4.7% 10/10/2017		UF	4,00	13.357
DES5120706	Lh Desarrollo 5% 01/07/2018		UF	2,85	4.298
EST2040106	Lh Estado 4.5% 01/01/2021		UF	2,72	680
BFLIN-I	Tanner Serv Financieros Sa 3.8 01/04/2021		UF	3,92	39.791
BTANN-S	Bono Tanner 2.9% 15/12/2019		UF	3,97	128.383
EST5140607	Lh Estado 3.4% 01/06/2027		UF	2,77	10.599
FAL37Q0111	Lh Banco Falabella 01/01/2026		UF	3,14	11.836

■ Detalle al 31 de diciembre de 2016, continuación:

RPLG5E0108	Lh Ripley Rplg5e0108 4.5% 01/01/2028	UF	3,56	12.467
BTSUR-F	Bono Telef Sur 5.8% 01/02/18	UF	3,96	2.733
DES0151203	Lh Desarrollo 5% 01/12/2018	UF	2,99	5.134
EST3790110	Lh Estado 4% 01/01/2022	UF	2,76	7.490
BRPL-K0315	Bono Banco Ripley 2.6% 01/03/2020	UF	2,03	54.055
BBBVJ40413	Bono Bbva 3% 01/04/2018	UF	1,96	26.877
BAGRS-E	Bono Agrosuper 3.5% 01/09/2017	UF	2,61	53.604
BSECN10109	Bono Bsecn10109 3.0% 01/07/2019	UF	1,92	96.040
BSTGL-SGC	Bono Stgo Leasing Sgc 5.5% 15/01/19	UF	2,19	11.698
CHI0200103	Lh Chile 5.0% 01/02/2018	UF	2,81	350
EST0320102	Lh Estado 6.5% 01/01/22	UF	3,17	49.704
EST0400199	Lh Estado 7% 01/01/2019	UF	3,15	3.341
RPLH3E0104	Lh Ripley 5.3% 01/01/2024	UF	3,61	1.639
BCORAF0710	Bono Corpbanca 3% 01/07/2017	UF	2,27	26.841
BBBVJ40413	Bono Bbva 3% 01/04/2018	UF	1,96	26.877
BBBVJ51113	Bono Bbva 3.0% 01/05/2019	UF	1,92	94.910
BFRON-C	Bono Frontel 2.5% 15/05/2021	UF	1,95	133.974
BRPL-A0414	Bono Ripley Chile S.a 3.4% 01/04/2019	UF	2,26	299.383
BSKSA-B	Bono Sigdo Koppers S.a 4.55% 15/09/2018	UF	2,40	5.443
BSTDE20111	Bono Santander 3.5% 01/07/2018	UF	1,96	54.822
DES4820106	Lh Desarrollo 4.8% 01/01/2026	UF	3,11	102.106
DES8200199	Lh Desarrollo 8% 01/01/2019	UF	3,23	2.506
RPLG7C1206	Lh Banco Ripley 01/12/2018	UF	2,71	559
BCAJ-I0315	Bono Caja De Compensacion La 5.2% 15/09/2018	CLP	5,69	48.517
EST0620101	Lh Estado 4.5% 01/01/2021	UF	3,28	2.363
BSTD020216	Bono Banco Santander Chile 2.25 01/08/2020	UF	2,02	134.050
BCORAG0710	Bono Corpbanca 3.0% 01/07/2018	UF	2,05	54.232
BITAM21211	Bono Banco Itau 3.5% 01/12/2018	UF	1,99	81.471
BITAS-P6C	Bono Itau Securitizadora 4.0% 25/01/2028	UF	5,13	154.914
BBICS-MA	Bono Bice Securitiza 5% 25/04/2021	UF	3,32	183.272
BOT30D0105	Lh Boston 3.0% 01/01/2020	UF	2,81	1.159
EST0780198	Lh Estado 9.0% 01/01/18	UF	3,63	7.644
FAL38D0111	Lh Falabella 3.8% 01/01/2023	UF	2,81	3.303
RPLH3D0103	Lh Ripley 5.3% 01/01/2018	UF	3,17	1.188
BBBVJ40413	Bono Bbva 3% 01/04/2018	UF	1,96	26.877
BBCIAG0513	Bono Bci 5.0% 01/05/2018	CLP	4,77	46.247
BENGE-B	Bono Enlase Generacion Chile 3.5% 15/11/20203	UF	2,31	9.631
BITAAI0415	Bono Itau 3.5% 01/04/2020	UF	1,95	55.674
BSECK10108	Bono Bseck10108 3.0% 01/01/2018	UF	2,03	13.498
BBICS-MB	Bono Bice Securitiza 5% 25/04/2021	UF	3,32	82.472
DES4210509	Lh Desarrollo 4.2% 01/05/2021	UF	2,64	3.696
BCORAF0710	Bono Corpbanca 3% 01/07/2017	UF	2,27	80.522
BSTDP40315	Bono Banco Santander 4.8% 01/03/2020	CLP	4,54	10.250
BCORAJ0710	Bono Corpbanca 3% 01/07/2021	UF	1,96	27.929
BCORAJ0710	Bono Corpbanca 3% 01/07/2021	UF	1,96	27.929
Otros				7.360
				7.974.196

La Sociedad evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro del valor para activos financieros que sean individualmente significativos, e individual o colectivamente para activos financieros que no sean individualmente significativos. Si la Sociedad determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero individualmente, ya sea significativo o no, incluye al activo en un grupo de activos financieros con similares características de riesgo de crédito, y evalúa su deterioro de valor de forma colectiva (ver detalle en Nota 7.2.e)

7.2. Riesgo de Crédito

a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Valor en libros	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	90.182.918	80.941.798
Otros activos financieros corrientes	254.318	940.401
Totales	90.437.236	81.882.199

b. Deudores Comerciales y Otras cuentas cobrar, neto:

Descripción de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$
Deudores comerciales nacionales	78.354.932	64.588.559
Documentos por cobrar	11.105.601	14.779.622
Otras cuentas por cobrar	477.949	1.466.600
Impuesto al valor agregado Crédito Fiscal	244.436	107.017
Total de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto corrientes	90.182.918	80.941.798

c. Detalle de activos financieros vigentes, no pagados pero no deteriorados:

■ Al 31 de Diciembre de 2017:

Hasta 90 Días	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Venta	32.278.256	3.023.037	15.933.069	7.617	51.241.979
Documentos Por Cobrar	7.239.739	187.563	-	-	7.427.302
Deudores Varios	463.748	10.521	3.680	-	477.949
Iva Crédito fiscal	6.533	136.085	101.818	-	244.436
Sub-Total Bruto	39.988.276	3.357.206	16.038.567	7.617	59.391.666

Más de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Venta	24.746.707	497.034	3.621.608	-	28.865.349
Documentos Por Cobrar	3.674.299	4.000	-	-	3.678.299
Sub-Total	28.421.006	501.034	3.621.608	0	32.543.648

Total	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Venta	57.024.963	3.520.071	19.554.677	7.617	80.107.328
Documentos Por Cobrar	10.914.038	191.563	-	-	11.105.601
Deudores Varios	463.748	10.521	3.680	-	477.949
Iva Crédito	6.533	136.085	101.818	-	244.436
Subtotales	68.409.282	3.858.240	19.660.175	7.617	91.935.314
Deterioro	(1.075.543)	(65.770)	(611.083)	-	(1.752.396)
Total Corriente	67.333.739	3.792.470	19.049.092	7.617	90.182.918

No Corrientes	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos financieros no corrientes (filial Banagro)	-	-	2.303.368	-	2.303.368
Total No Corriente			2.303.368		2.303.368

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

Hasta 90 Días	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Venta	44.253.219	1.176.943	14.034.282	5.920	59.470.364
Documentos Por Cobrar	9.232.779	56.333	29.514	-	9.318.626
Deudores Varios	345.300	13.176	1.107.462	662	1.466.600
Iva Crédito fiscal	86.472	19.475	-	1.070	107.017
Sub-Total Bruto	53.917.770	1.265.927	15.171.258	7.652	70.362.607

Más de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Venta	7.136.482	49.806	71.758	-	7.258.046
Documentos Por Cobrar	5.538.795	220	-	-	5.539.015
Sub-Total	12.675.277	50.026	71.758	-	12.797.061

Total	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Venta	51.389.701	1.226.749	14.106.040	5.920	66.728.410
Documentos Por Cobrar	14.771.574	56.553	29.514	-	14.857.641
Deudores Varios	345.300	13.176	1.107.462	662	1.466.600
Iva Crédito fiscal	86.472	19.475	-	1.070	107.017
Subtotales	66.593.047	1.315.953	15.243.016	7.652	83.159.668
Deterioro	(1.288.025)	(67.325)	(862.520)	-	(2.217.870)
Total Corriente	65.305.022	1.248.628	14.380.496	7.652	80.941.798

No Corrientes	Agroinsumos	Agroindustria	Financiamiento	Otros	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos financieros no corrientes (filial Banagro)	-	-	2.220.864	-	2.220.864
Total No Corriente	-	-	2.220.864	-	2.220.864
Total Corriente y No Corriente	65.305.022	1.248.628	16.601.360	7.652	83.162.662

d. Tramos de morosidad:

■ Al 31 de Diciembre de 2017:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securizada				Cartera Securizada				
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº cliente cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto total cartera
Al día	4.037	35.380.541	82	433.285	4.399	46.272.259			82.086.085
1-30 días	2.414	2.569.248	76	283.171	959	2.886.967			5.739.386
31-60 días	922	289.238	44	160.819	206	350.699			800.756
61-90 días	780	92.456	41	361.295	75	49.721			503.472
91-120 días	655	53.878	19	93.552	45	36.182			183.612
121-150 días	582	50.902	24	185.071	26	53.282			289.255
151-180 días	547	39.119	11	37.274	0	0			76.393
181-210 días	737	59.071	5	11.492	2	681			71.244
211-250 días	587	53.963	2	1.736					55.699
> - 250 días	800	345.661	31	31.355					377.016
Total	12.061	38.934.077	335	1.599.050	5.712	49.649.791	0	0	90.182.918

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securizada				Cartera Securizada				
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº cliente cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto total cartera
Al día	4.390	38.690.226	16	163.153	2.695	4			73.004.911
1-30 días	1.566	2.632.496	61	274.824	454	34.151.532			5.321.818
31-60 días	906	308.177	18	55.174	240	2.414.498			1.072.718
61-90 días	853	98.794	17	77.233	139	709.367			382.953
91-120 días	791	93.232	13	174.333	73	206.926			314.020
121-150 días	605	31.777	5	34.821	98	46.455			108.793
151-180 días	315	23.113	3	9.387	37	42.195			44.447
181-210 días	233	85.815	3	15.929	12	11.947			104.916
211-250 días	308	110.364	1	500	0	3.172			110.864
> - 250 días	1.693	471.871	9	4.487	0	0			476.358
Total	10.433	42.545.865	146	809.841	3.748	37.586.092	0	0	80.941.798

■ Al 31 de Diciembre de 2017, por segmento de negocios:

Tramos de Morosidad	AGROINSUMOS				AGROINSUMOS		AGROINDUSTRIA		FINANCIAMIENTO	Otros	Total		Total	
	Cartera No Securizada				Cartera Securizada		Cartera No Securizada		Cartera No Securizada	Cartera No Securizada	Cartera No Securizada		Cartera Securizada	
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Nº clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Nº cliente cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Monto cartera no repactada M\$	Monto cartera no repactada M\$	Nº cliente cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Nº cliente cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$
Al día	3.957	13.141.531	82	433.285	4.399	46.272.259	80	3.427.097	18.804.296	7.616	4.119	35.813.826	4.399	46.272.259
1-30 días	2.326	2.013.256	76	283.171	959	2.886.967	88	343.273	212.719		2490	2.852.419	959	2.886.967
31-60 días	897	263.333	44	160.819	206	350.699	25	15.857	10.048		966	450.057	206	350.699
61-90 días	729	79.401	41	361.295	75	49.721	51	6.243	6.812		821	453.751	75	49.721
91-120 días	655	38.661	19	93.552	45	36.182			15.217		674	147.430	45	36.182
121-150 días	582	50.902	24	185.071	26	53.282					606	235.973	26	53.282
151-180 días	547	39.119	11	37.274	0	0					558	76.393	0	0
181-210 días	737	59.071	5	11.492	2	681					742	70.563	2	681
211-250 días	587	53.963	2	1.736							589	55.699	-	0
> - 250 días	800	345.662	31	31.355							831	377.017	-	0
Total	11.817	16.084.898	335	1.599.050	5.712	49.649.791	244	3.792.470	19.049.092	7.616	12.396	40.533.127	5.712	49.649.791

■ Al 31 de Diciembre de 2016, por segmento de negocios:

Tramos de Morosidad	AGROINSUMOS				AGROINSUMOS		AGROINDUSTRIA		FINANCIAMIENTO	Otros	Total		Total		
	Cartera No Securizada				Cartera Securizada		Cartera No Securizada		Cartera No Securizada	Cartera No Securizada	Cartera No Securizada		Cartera Securizada		
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Nº clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Nº cliente cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Monto cartera no repactada M\$	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera repactada M\$	Nº cliente cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$	Nº cliente cartera no repactada	Monto cartera no repactada M\$
Al día	1.612	23.691.837	16	163.153	2.695	34.151.532	83	1.088.722	13.902	4	7.652	1.715	38.853.379	2.695	34.151.532
1-30 días	1.072	2.137.219	61	274.824	454	2.414.498	40	122.083	373.194			1.173	2.907.320	454	2.414.498
31-60 días	626	289.117	18	55.174	240	709.367	40	4.684	14.376			684	363.351	240	79.367
61-90 días	667	58.722	17	77.233	139	206.926	47	20.919	19.153			731	176.027	139	206.926
91-120 días	692	9.254	13	174.333	73	46.455	26	12.220	71.758			731	267.565	73	46.465
121-150 días	507	31.777	5	34.821	98	42.195	-					512	66.598	98	42.195
151-180 días	278	23.113	3	9.387	37	11.947	-					281	32.500	37	11.947
181-210 días	221	85.815	3	15.929	12	3.172	-					224	101.744	12	3.172
211-250 días	308	110.364	1	500	-	0	-					309	110.864	-	0
> - 250 días	466	471.871	9	4.487	-	0	-					475	476.358	-	0
Total	6.449	26.909.089	146	809.841	3.748	37.586.092	236	1.248.628	14.380.496	4	7.652	6.835	43.355.706	3.748	37.586.092

e. *Detalle de activos financieros vencido y no pagados pero no deteriorados:*

Los activos financieros vencidos y no pagados están compuestos por los siguientes activos. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuyo detalle al 31 de Diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Provisión cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del período	Valor Neto
98.424		(62.109)	36.315

Activos Financieros - Detalle de provisión de incobrabilidad	Total 31/12/2017	Total 31/12/2016
	M\$	M\$
Deudores comerciales nacionales	1.752.396	2.139.851
Documentos por Cobrar	-	78.019
Total	1.752.396	2.217.870

■ Al 31 de Diciembre de 2017:

	Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada	
	Nº clientes	Monto Cartera	Nº clientes	Monto Cartera
Documentos por cobrar en Cobranza Judicial	12	184.712		

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

	Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada	
	Nº clientes	Monto Cartera	Nº clientes	Monto Cartera
Documentos por cobrar en Cobranza Judicial	23	392.539		

■ f. El movimiento de la estimación de deterioro de deudores incobrables es el siguiente:

Movimiento Provisión Deudores Incobrables	M\$
Saldo inicial al 01/01/2016	2.181.555
Aumento (disminución) del ejercicio	36.315
Provisión de deudas incobrables al 31/12/2016	2.217.870
Aumento (disminución) del ejercicio	(465.474)
Provisión de deudas incobrables al 31/12/2017	1.752.396

■ Al 31 de Diciembre de 2017:

Provisión Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
(161.488)		(303.986)	(465.474)

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

Provisión Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
98.424		(62.109)	36.315

Coagra S.A. y sus subsidiarias venden productos, insumos y maquinaria agrícola a cosecha. Es decir, con plazos negociados y concedidos de acuerdo a la actividad a que se dedica el Cliente.

Política de estimación de deterioro de clientes con "Seguro de Crédito"

La estimación de incobrables, tanto para clientes Nominados e Innominados, se aplicará sobre el Coaseguro (% que no cubre el seguro) y se aplica bajo 2 criterios:

1.- Clientes Siniestrados Activos (aún sin indemnizar)

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran en proceso de Indemnización. Se establece una estimación de incobrabilidad de un 70% sobre el Coaseguro al momento de configurarse el siniestro.

2.- Clientes Siniestrados ya Indemnizados.

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran Indemnizados. Se establece una estimación de incobrabilidad del 100% sobre el Coaseguro.

Posteriormente a este proceso y una vez realizadas y agotadas todas las gestiones de cobros judiciales y extrajudiciales hechas por nuestra Compañía de Seguros, se procede a gestionar el castigo de la cuenta con la respectiva carta de castigo Tributario - Contable.

Política de estimación de deterioro de clientes no asegurados:

El criterio que se utiliza para los clientes no asegurados es derivar a los clientes a una Cobranza Judicial, cuando no

existe pago de la deuda en un período determinado y habiendo agotado todas las gestiones de cobranza. Las garantías más comunes que utilizamos para este tipo de clientes están asociadas a Fianzas y Codeudorias Solidarias de clientes relacionados agrícolas, con buenos antecedentes comerciales y buen patrimonio, Prendas Sin Desplazamiento sobre Vehículos, maquinarias agrícolas, producciones de trigos y maíces, y finalmente hipotecas en primer y segundo grado sobre propiedades agrícolas.

Para todo cliente en Cobranza Judicial, la información del abogado que lleva la causa, juega un rol fundamental para determinar el porcentaje de la estimación de incobrabilidad, decisión que recae en el Comité de Crédito, integrado por dos Directores, Gerente General y Subgerente de Crédito y Cobranza, de acuerdo a los siguientes factores:

- 0% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes suficientes.
- 25% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes que puedan cubrir un 75% de la deuda.
- 50% para clientes con información objetiva de activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 50% de la deuda.
- 75% para clientes con bajos activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 25% de la deuda.
- 100% para clientes sin activos y/o con deuda mayor a 1 año plazo sin tener resultado. En este caso, gestionamos la carta de castigo tributario-contable con el abogado respectivo.

7.3. Riesgo de Moneda

La exposición del Grupo a riesgos en moneda extranjera fue la siguiente basada en montos reales:

En miles de pesos	31-12-2017			31-12-2016		
	Euro	USD	Otra moneda	Euro	USD	Otra moneda
Activos Corrientes		48.737.407			42.366.533	
Activos No Corrientes						
Pasivos Corrientes		(65.381.970)			(52.848.609)	
Pasivos no Corrientes						
Exposición Neta		(16.644.563)			(10.482.076)	

Esta exposición neta es monitoreada diariamente y cubierta con operaciones forward de moneda.

7.4. Valores Razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el Estado de Situación Financiera, no difieren de su valores contables:

En miles de pesos	31-12-2017		31-12-2016	
	Valor en Libros M\$	Valor Razonable M\$	Valor en Libros M\$	Valor Razonable M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	3.095.667	3.095.667	4.700.805	4.700.805
Otros activos financieros corrientes	254.318	254.318	940.401	940.401
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	90.182.918	90.182.918	80.941.798	80.941.798
Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas, corrientes	1.716.657	1.716.657	1.492.316	1.492.316
Otros activos financieros no corrientes	2.303.368	2.303.368	10.195.060	10.195.060
Otros pasivos financieros corrientes	36.624.252	36.624.252	29.090.436	29.090.436
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.622.520	2.622.520	1.320.130	1.320.130
Otros pasivos financieros no corrientes	21.070.839	21.070.839	29.171.391	29.171.391
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	45.905.791	45.905.791	44.444.930	44.444.930

Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIC 39. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Información (“Inputs”) provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

Los valores razonables de todos los activos y pasivos financieros han sido determinados usando la jerarquía de Nivel II (excepto los otros activos financieros no corrientes de Agroaval I Fondo de Garantía, que aplica jerarquía de Nivel I (ver Nota 7.4)).

7.5. Pasivos Financieros

Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, el detalle es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Préstamos bancarios	35.392.999	28.566.786
Arrendamiento Financiero (c)	165.027	156.467
Instrumentos derivados (d)	765.606	-
Instrumentos derivados leaseback	199.533	266.095
Interés Bono Securitizado (b)	101.087	101.088
Total Otros Pasivos Financieros, corriente	36.624.252	29.090.436
Préstamos bancarios	826.166	1.231.860
Obligaciones por bonos securitizado (d)	20.002.500	20.002.500
Obligaciones por Arrendamiento Financiero (e)	260.310	425.899
Instrumentos derivados	(18.137)	(11.361)
Crédito Corfo (b)	-	7.522.493
Total Otros Pasivos Financieros, no corriente	29.171.391	29.171.391

(a) Crédito Corfo:

Al 31 de Diciembre de 2016, el Grupo tenía una participación de un 99,99% de Agroaval I Fondo de Inversión (El Fondo), con la cual consolidaba. Esta sociedad afiliada tenía como único pasivo, fondos prestados por CORFO, que están supeditados a las directrices del Programa de Financiamiento de Fondos para Instituciones de Garantía Recíproca, emitidos por CORFO. De acuerdo a este reglamento el Grupo tiene capacidad limitada de influir en los retornos variables del Fondo, dado que sólo puede invertir en renta fija de bajo riesgo.

Este Fondo tenía como objetivo reafianzar operaciones afianzadas por Agroaval que cuenta a su vez con garantías

reales con una relación mayor al 100% medido a valor comercial sobre el monto afianzado.

Con fecha 5 de octubre de 2011, la Corporación de Fomento a la Producción (CORFO) y el Fondo Agroaval 1 Fondo de Garantía suscribieron un contrato de apertura de línea de Crédito equivalente a trescientas veinte mil Unidades de Fomento. Con fecha 16 de diciembre de 2011, se efectuó un contrato de préstamo en donde la Corporación otorgó un préstamo por la cantidad de UF179.697 Unidades de Fomento. Con fecha 16 de mayo de 2013, se efectuó un contrato de préstamo en donde la Corporación otorgó un préstamo por la cantidad de UF 85.000 Unidades de Fomento. El día 16 de diciembre de 2013, luego de la primera capitalización de los intereses devengados durante el período

de gracia del primer contrato, el capital adeudado aumenta en UF 13.961 Unidades de Fomento, quedando al 31 de diciembre de 2013 con un valor total adeudado de UF 193.658 Unidades de Fomento.

Este capital adeudado devenga una tasa de interés anual variable (TAB) para operaciones reajustables en Unidades de Fomento, a 360 días. La tasa aplicable para cada período será la determinada e informada el día hábil bancario anterior al giro, o a cada período anual para el pago de intereses, que es el 15 de diciembre de cada año. El interés así determinado se devengará sobre el capital desde el 16 de diciembre de 2013 para el primer crédito y desde el 16 de mayo de 2013 para el segundo ambos con fecha de término el día 15 de diciembre de 2014. Las tasas de interés aplicable para estos períodos son de 1,68% y 1,76% respectivamente.

El Acuerdo número 28.281, de fecha 12 de marzo de 2015, del Comité Ejecutivo de Créditos, puesto en ejecución mediante Resolución Afecta número 42, de fecha 22 de abril de 2015, aprobó la solicitud de aumento de línea de crédito presentada por "Agroaval S.A.G.R.", administradora de

"Agroaval 1 Fondo de Garantía", en el marco del Programa Línea de Crédito a Fondos de Garantía - IGR III, reemplazando el monto de la línea por UF 400.000.

Forma de pago de los intereses: los intereses calculados sobre el capital original más los intereses capitalizados durante el período de gracia, se pagarán el día 15 de diciembre de cada año.

Amortización de capital: la suma de capital recibida en préstamo, más aquellos intereses capitalizados por período de gracia, se pagarán en 5 cuotas iguales, anuales y sucesivas, equivalentes cada una de ellas al 20% del capital, el día 15 de diciembre de cada año, venciendo la primera cuota una vez que resten cinco años de funcionamiento del Fondo, esto es, el 15 de diciembre del año 2027.

El Fondo de Garantía tenía como objeto invertir sus recursos en los instrumentos financieros señalados en los Artículos 11 al 13 del Reglamento Interno, el detalle de estos instrumentos a invertir y sus límites son los siguientes:

Artículo N° 11	Por tipo de Instrumento	Límite	Cumple
(a)	Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile, o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción:	100%	SI
(b)	Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas	80%	SI
(c)	Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	80%	SI
(d)	Bonos, títulos de deuda de corto plazo y títulos de deuda de securitización cuya emisión haya sido inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros	60%	SI
Artículo N° 12	Por cada emisor	Límite	Cumple
I	Riesgo Soberano	Sin Límite	SI
II	Riesgo Instituciones Financieras		
	AAA o superior	35%	SI
	Mayor o Igual a AA, pero inferior a AAA	25%	SI
	Mayor o Igual a A, pero inferior a AA	20%	SI
	Mayor o Igual a BBB+, pero inferior a A	15%	SI
	Mayor o Igual a BBB, pero inferior a BBB+	5%	SI
III	Riesgo Empresas Públicas y Privadas		
	AAA o superior	20%	SI
	Mayor o Igual a AA, pero inferior a AAA	15%	SI
	Mayor o Igual a A, pero inferior a AA	10%	SI
	Mayor o Igual a BBB+, pero inferior a A	7%	SI
	Mayor o Igual a BBB, pero inferior a BBB+	3%	SI
	Mayor o Igual a BBB-, pero inferior a BBB	0%	SI
Artículo N° 13			
	Los excesos de inversión que se produzcan respecto de los márgenes indicados en los artículos 11° y 12° anteriores, por causas ajenas a la Administradora, deberán eliminarse dentro del plazo de 2 años. Si el exceso de inversión se debiera a causas imputables a la Administradora, deberá eliminarse dentro de los 12 meses siguientes de producido.	Cumple 31.12.2016	Cumple 31.12.2016

(a) *Obligación por bonos:*

Con fecha 6 de abril de 2016, la Sociedad realizó la colocación de un Bono Securitizado, las obligaciones por este concepto se originan en la emisión de M\$20.002.500 en Títulos de Deuda de Securitización compuesta por 2 series:

Serie 18A por M\$20.000.000 con 20.000 títulos de M\$1.000, cada uno a 6 años plazo con pago de cupón trimestral. Con pago de interés a partir del 1 de junio de 2016 y amortización de capital a partir del 1 de junio de 2020, siendo

el último vencimiento el 1 de marzo de 2022. Los intereses se comienzan a devengar desde la fecha de la colocación.

Serie 18B por M\$2.500 con 1 título de M\$2.500 a 6 años y 3 meses plazo, el interés y capital se pagarán al final del período, el 1 de junio de 2022.

Ver detalle de las características de la emisión del Bono Securitizado, en Nota 25.3.

■ El detalle de las obligaciones por cada una de las series, al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País donde se establece	RUT Banco o Institución	Nombre Inst. Financiera	País Institución	Nemotécnico	Tipo de amortización	Tipo interés anual efectiva	Tipo interés anual nominal	Moneda de origen	CORRIENTE hasta 90 días M\$	NO CORRIENTE más de 5 años M\$
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	PS18	Bono Securitizado	Chile	BCHIS-P18A	Trimestral	6,97%	6,00%	PESOS	101.088	20.002.500

■ El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2016 es el siguiente:

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde se establece	Rut Banco o Inst. Financiera acreedora	Nombre Banco o Inst. Financiera acreedora	País de entidad acreedora	Contractual o Residual	Contractual o Residual	TASA INTERÉS MENSUAL		MONEDA DE ORIGEN / INDICE DE REAJUSTE			VENCIMIENTOS CORRIENTE				VENCIMIENTOS NO CORRIENTE	
								Efectiva	Nominal	Dólares	Otras monedas extranjeras	UF	Pesos no reajustable	Hasta 90 días M\$	Días a 1 año M\$	M\$	1 a 5 años	5 años o más
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			4.004.800				4.004.800		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			1.003.067				1.003.067		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			1.090.194				1.090.194		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43			1.101.403				1.101.403		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43			1.052.445				1.052.445		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Banco N. Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			520.763				520.763		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Banco N. Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			482.560				482.560		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41		1.356					1.356		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,38	0,38			705.143				705.143		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.949.000-3	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			1.518.170				1.518.170		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			1.000.137				1.000.137		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20.000.472-8	Banco del Perú	Chile	Contractual	Contractual	0,18	0,18		5.663					5.663		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			2.009.790				2.009.790		
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			2.002.570				2.002.570		
99.594.910-5	Coagra Agromind S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,65	0,65		548.319					548.319		
99.594.910-5	Coagra Agromind S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,65	0,65		355.650					355.650		
99.594.910-5	Coagra Agromind S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,32	0,32		44.248					44.248		
99.594.910-5	Coagra Agromind S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,32	0,32							132.743		
76.012.743-6	Molinería San Pedro S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	4,92	4,92								884.956	
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13			6.556				6.556	191.740	
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13			670.128				670.128	155.164	
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			604.460				604.460		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0,42	0,42			803.880				803.880		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0,42	0,42			758.562				758.562		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43		35.953					35.953		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0,16	0,16			540.893				540.893		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			1.101.137				1.101.137		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,42	0,42		1.236.671					1.236.671		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,17	0,17			1.684.394				1.684.394		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			312.964				312.964		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43		217.853					217.853		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13		933.087					933.087		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13		603.388					603.388		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,24	0,24		66.957					66.957		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,16	0,16			566.212				566.212		
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43			504.468				504.468		
96.782.080-6	Todoagro S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú	Chile	L. Sobregiro	L. Sobregiro	0,42	0,42			1.533				1.533		
										5.038.273	6.556	23.369.545	28.414.374	152.412	28.566.786	1.040.120	191.740	1.231.860

■ El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde se establece	Rut Banco o Inst. Financiera acreedora	Nombre Banco o Inst. Financiera acreedora	País de entidad acreedora	Contractual o Residual	Contractual o Residual	TASA INTERÉS MENSUAL		MONEDA DE ORIGEN/ÍNDICE DE REAJUSTE			VENCIMIENTOS CORRIENTE				VENCIMIENTOS NO CORRIENTE	
								Efectiva	Nominal	Dólares	Otras monedas extranjeras	UF	Reajustable	Hasta 90 días M\$	Días a 1 año M\$	M\$	1 a 5 años	5 años o más
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			1.001.824	1.001.824	1.001.824				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			2.003.648	2.003.648	2.003.648				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			1.002.169	1.002.169	1.002.169				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			1.500.936	1.500.936	1.500.936				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			1.600.998	1.600.998	1.600.998				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	B. de la Nación Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			523.834	523.834	523.834				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	B. de la Nación Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			483.360	483.360	483.360				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	B. de la Nación Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			604.200	604.200	604.200				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			1.346.035	1.346.035	1.346.035				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20.00047218	Banco del Peru	Chile	Contractual	Contractual	0.07	0.07			2.529.143	2.529.143	2.529.143				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			1.000.302	1.000.302	1.000.302				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			643.477	643.477	643.477				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			300.482	300.482	300.482				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			960.544	960.544	960.544				
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			600.567	600.567	600.567				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			501.033	501.033	501.033				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			1.001.690	1.001.690	1.001.690				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			350.879	350.879	350.879				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0.22	0.22			362.024	362.024	362.024				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			40.631	40.631	40.631				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.36	0.36			676.637	676.637	676.637				
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			1.002.138	1.002.138	1.002.138				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.36	0.36			368.850	368.850	368.850				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.37	0.37			769.136	769.136	769.136				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			470.863	470.863	470.863				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			300.551	300.551	300.551				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0.32	0.32			400.216	400.216	400.216				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0.24	0.24			227.458	227.458	227.458				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0.24	0.24			368.850	368.850	368.850				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0.26	0.26			375.847	375.847	375.847				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	20.00047218	Banco del Peru	Chile	Contractual	Contractual	0.28	0.28			924.252	924.252	924.252				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0.33	0.33			550.244	550.244	550.244				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0.33	0.33			300.133	300.133	300.133				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0.34	0.34			190.217	190.217	190.217				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			1.683.539	1.683.539	1.683.539				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0.26	0.26			1.126.967	1.126.967	1.126.967				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0.22	0.22			858.055	858.055	858.055				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0.22	0.22			199.793	199.793	199.793				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			600.930	600.930	600.930				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			333.809	333.809	333.809				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			291.536	291.536	291.536				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			751.268	751.268	751.268				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			551.320	551.320	551.320				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			554.021	554.021	554.021				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0.31	0.31			1.202.232	1.202.232	1.202.232				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0.30	0.30			952.375	952.375	952.375				
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Contractual	Contractual	0.33	0.33			551.395	551.395	551.395				
										9.452.988		25.818.115	35.271.103	121.896	35.392.999	812.623	13.543	826.166

■ El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2016 es el siguiente:

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde se establece	Rut Banco o Inst. Financiera acreedora	Nombre Banco o Inst. Financiera acreedora	País de entidad acreedora	Contractual o Residual	Contractual o Residual	TASA INTERÉS MENSUAL		MONEDA DE ORIGEN / INDICE DE REAJUSTE			VENCIMIENTOS CORRIENTE				VENCIMIENTOS NO CORRIENTE			
								Efectiva	Nominal	Dólares	Otras monedas extranjeras	UF	Pesos no reajutable	Hasta 90 días M\$	Días a 1 año M\$	M\$	1 a 5 años	5 años o más	Total M\$	
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			4.004.800			4.004.800					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			1.003.067			1.003.067					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			1.090.194			1.090.194					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43			1.101.403			1.101.403					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43			1.052.445			1.052.445					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Banco N. Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			520.763			520.763					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.002.030-3	Banco N. Argentina	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			482.560			482.560					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41	1.356		1.356			1.356					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,38	0,38			705.143			705.143					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.949.000-3	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			1.518.170			1.518.170					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			1.000.137			1.000.137					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20.000.047.218	Banco del Perú	Chile	Contractual	Contractual	0,18	0,18	5.663		5.663			5.663					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018-000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			2.009.790			2.009.790					
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,40	0,40			2.002.570			2.002.570					
99.594.910-5	Coagra Agroind. S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,65	0,65	548.319		548.319			548.319					
99.594.910-5	Coagra Agroind. S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,65	0,65	355.650		355.650			355.650					
99.594.910-5	Coagra Agroind. S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,32	0,32	44.248		44.248			44.248					
99.594.910-5	Coagra Agroind. S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,32	0,32			-			-			884.956	191.740	1.076.696
76.012.143-6	Mulnera San Pedro S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	4,92	4,92		6.556	6.556			6.556			19.669	155.164	161.723
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13	67.0128		67.0128			67.0128					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			604.460			604.460					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Contractual	0,42	0,42			803.880			803.880					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Contractual	Contractual	0,42	0,42			758.562			758.562					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43	35.953		35.953			35.953					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0,16	0,16			540.893			540.893					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			1.101.137			1.101.137					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,42	0,42	1.236.671		1.236.671			1.236.671					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,17	0,17			1.684.394			1.684.394					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Contractual	Contractual	0,41	0,41			312.964			312.964					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43	217.853		217.853			217.853					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.930.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13	933.087		933.087			933.087					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Contractual	Contractual	0,13	0,13	603.388		603.388			603.388					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,24	0,24	66.957		66.957			66.957					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Contractual	0,16	0,16			566.212			566.212					
76.844.410-2	Banagro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	Contractual	Contractual	0,43	0,43			504.468			504.468					
96.782.080-6	Todoagro S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú	Chile	Contractual	L. Sobregiro	0,42	0,42			1.533			1.533					

5.038.273	6.556	23.369.545	28.414.374	152.712	28.566.786	1.040.120	191.740	1.231.860
-----------	-------	------------	------------	---------	------------	-----------	---------	-----------

(c) Obligaciones por Arrendamientos Financieros:

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente al 31/12/2017 M\$
Menor a 1 año	177.263	12.236	165.027
Total Corriente	177.263	12.236	165.027
Entre 1 y 5 años	266.672	6.362	260.310
Total No Corriente	266.672	6.362	260.310

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente al 31/12/2016 M\$
Menor a 1 año	182.959	26.492	156.467
Total Corriente	182.959	26.492	156.467
Entre 1 y 5 años	451.203	25.304	425.899
Total No Corriente	451.203	25.304	425.899

■ Los valores presentes de los pagos futuros derivados de arrendamiento financiero son los siguientes:

31/12/2017:

Nombre de la entidad acreedora	Moneda o unid. de reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Menor a 1 Año	Entre 1 a 5 años	Más de 5 años
Banco Santander	\$	Semestral	4,48% (*)	165.027	260.310	0

31/12/2016:

Nombre de la entidad acreedora	Moneda o unid. de reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Menor a 1 Año	Entre 1 a 5 años	Más de 5 años
Banco Santander	\$	Semestral	4,48% (*)	156.467	425.899	0

(*) Tasa flotante TAB 360, la cual se define anualmente. Para los flujos futuros se considera la última tasa.

Cuota reconocida como gasto del período al 31 de Diciembre de 2017 asciende a M\$32.148 y para el 31 de Diciembre de 2016 asciende a M\$43.498

(d) El detalle de fair value de los instrumentos derivados (forward de divisa) al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

Sociedad	Institución Financiera	Fecha de Inicio	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS\$	Fair Value M\$
Coagra S.A.	Bci	12/12/2017	18/01/2018	Compra	255	(9.732)
Coagra S.A.	Scotiabank	14/12/2017	18/01/2018	compra	8.000	(274.597)
Coagra S.A.	Bice	14/12/2017	18/01/2018	compra	10.000	(343.294)
Coagra S.A.	Internacional	14/12/2017	18/01/2018	Compra	4.711	(161.772)
Coagra S.A.	Scotiabank	13/12/2017	18/01/2018	Compra	570	(18.656)
Coagra S.A.	Scotiabank	14/12/2017	18/01/2018	Compra	400	(9.627)
Coagra S.A.	Chile	15/12/2017	18/01/2018	Venta	(900)	19.861
Coagra S.A.	Bbva	15/12/2017	18/01/2018	Venta	(800)	16.591
Coagra S.A.	Internacional	18/12/2017	18/01/2018	compra	200	(1.344)
Coagra S.A.	Consortio	19/12/2017	18/01/2018	Compra	630	(4.719)
Coagra S.A.	Estado	20/12/2017	18/01/2018	Compra	580	(3.451)
Coagra S.A.	Bbva	21/12/2017	18/01/2018	Compra	220	(1.273)
Coagra S.A.	Bbva	22/12/2017	18/01/2018	compra	290	(2.446)
Coagra S.A.	Bbva	26/12/2017	18/01/2018	Compra	445	(1.675)
Coagra S.A.	Chile	29/12/2017	18/01/2018	Venta	(780)	346
Coagra S.A.	Chile	27/12/2017	18/01/2018	Venta	(800)	1.362
Coagra S.A.	Chile	28/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.500)	(422)
Coagra S.A.	Bbva	28/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.500)	1.161
Coagra S.A.	Security	29/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.000)	(348)
Coagra S.A.	Bbva	29/12/2017	18/01/2018	Venta	(1.000)	(265)
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	29/09/2017	30/01/2018	Venta	(475)	12.089
Coagra Agroindustrial S.A.	BCI	14/12/2017	18/01/2018	Compra	153	(5.253)
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	15/12/2017	18/01/2018	Venta	(236)	4.894
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	29/12/2017	27/02/2018	Venta	(416)	193
Coagra Agroindustrial S.A.	Bbva	29/12/2017	27/02/2018	Venta	(225)	104
Banagro S.A.	Bci	12/12/2017	18/01/2018	Venta	(100)	3.799
Banagro S.A.	Bci	14/12/2017	18/01/2018	Venta	(492)	17.016
Banagro S.A.	Bbva	13/12/2017	18/01/2018	compra	148	(4.721)
Banagro S.A.	Bbva	18/12/2017	18/01/2018	Venta	(100)	571
Totales						(765.606)

(e) Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento:

	Saldos al 31/12/2016 M\$	Movimientos de caja M\$	Intereses Devengados y Dif de cambio M\$	Otros (*) M\$	Saldo al 31/12/2017 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	29.171.391	(8.151.989)	51.437	-	21.070.839
Otros pasivos financieros corrientes	29.090.436	7.432.728	101.088	-	36.624.252

7.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Proveedores y otras cuentas por pagar	40.282.610	45.100.201
Documentos por pagar	2.996.235	-
Retenciones	335.567	187.246
IVA Débito fiscal	830.518	618.344
	44.444.930	45.905.791

El detalle de los proveedores al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

■ Proveedores pendientes de pago al día 31 de Diciembre de 2017:

Montos según plazos de pago								
Tipo de proveedor	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	Total M\$	Período promedio de pago (días)
Productos	10.928.292	12.511.958	7.923.445	5.342.759	5.897.483		42.603.937	36
Servicios	464.303	101	-	-	-		464.404	
Otros	30.473	-	-	-	-		30.473	
Total M\$	11.423.068	12.512.059	7.923.445	5.342.759	5.897.483	-	43.098.814	109

■ Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2017:

Montos según plazos de pago							
Tipo de proveedor	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	Total M\$
Productos	1.050.319	409.075	Productos	155.281	201.472	(2.880)	1.879.128
Servicios	47.676	27.487	1.050.319	7.567	40.159	6.493	123.899
Otros	1.640	(1.684)	409.075	0	16	0	(1.640)
Total M\$	1.099.635	434.878	65.861	162.848	241.647	3.613	2.001.387

■ Proveedores pendientes de pago al día 31 de Diciembre de 2016:

Montos según plazos de pago								
Tipo de proveedor	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	Total M\$	Período promedio de pago (días)
Productos	8.422.097	8.663.805	10.451.556	7.073.510	1.365.154		35.976.122	
Servicios	10.407	-	-	-	-		10.407	
Otros	9.652		-	-	-		79.652	
Total M\$	8.512.156	8.663.805	10.451.556	7.073.510	1.365.154	-	36.066.181	91

■ Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2016:

Montos según plazos de pago							
Tipo de proveedor	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	Total M\$
Productos	3.066.650	539.364	83.734	0	25.565	0	3.715.313
Servicios	123	6.530	0	5.372	749	0	12.774
Otros	190.230	19.834	1.512	157.859	22.682	96.225	488.342
Total M\$	3.257.003	565.728	85.246	163.231	48.996	96.225	4.216.429

NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

8.1. Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del año no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para los años terminados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, el Grupo Coagra no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

8.2. Dietas, Honorarios y Participaciones del Directorio

El total de remuneraciones percibidas por los Directores, por conceptos de dietas, honorarios y participación durante los años 2017 y 2016 son las siguientes:

Nombre	Dietas, Honorarios y Participaciones									
	COAGRA S.A.		COAGRA TOTAL S.A.		COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.		AGROVAL S.A.		BANAGRO S.A.	
	Entre 01-01-2016 al 31-12-2016 M\$	Entre 01-01-2015 al 31-12-2015 M\$	Entre 01-01-2016 al 31-12-2016 M\$	Entre 01-01-2015 al 31-12-2015 M\$	Entre 01-01-2016 al 31-12-2016 M\$	Entre 01-01-2015 al 31-12-2015 M\$	Entre 01-01-2016 al 31-12-2016 M\$	Entre 01-01-2015 al 31-12-2015 M\$	Entre 01-01-2016 al 31-12-2016 M\$	Entre 01-01-2015 al 31-12-2015 M\$
Luis José Larraín Cruz	26.798	27.010	0	0	14.938	14.759		0		0
Jorge Correa Somavía	26.726	35.031	0	384		0	1.787	9.472	14.281	11.858
Juan Sutil Servoin	17.404	20.630	0	0	1.596	1.556	1.522	10.048	16.766	14.423
Edmundo Ruiz Alliende	40.227	59.928	0	0		0	3.566	6.857	14.706	9.044
Hernán Garcés Echeverría	8.416	12.991	0	0		0		0		0
Lorenzo Fierro Da-Bove	12.819	14.007	0	845		0		0		0
Jorge Fdo. Simian Lasarre		0	0	0		0	3.746	3.746	8.070	5.933
Totales acumulados	132.980	169.597	0	1.229	16.534	16.315	8.459	30.123	53.823	41.258

8.3. Remuneración Fija de la alta Administración

La remuneración global de los 13 principales ejecutivos ascendió a M\$1.026.422 a Diciembre de 2017 (15 principales ejecutivos con una remuneración global de M\$1.145.452 a Diciembre de 2016).

8.4 Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente

■ a. Al 31 de Diciembre de 2016 y 2015, el detalle de los cuentas por cobrar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte relacionada	Nombre parte relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	235	126
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	16.249	79.369
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	28.254	22.130
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	4.790	4.085
96.923.620-6	AGR. EL AVELLANO S.A.	Venta de Insumos	Accionistas comunes	CLP	-	2.344
99.584.440-0	AGR. SANTA ROSA DEL PARQUE S.A.	Venta de Insumos	Accionistas comunes	CLP	-	77
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	550.301	455.042
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	6.616	6.908
76.596.801-1	AGRICOLA EL ESTRIBO SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	4.284	3.637
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	8.196,00	3.891
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	50.166	32.013
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	26.565	29.943
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	19.106	8.663
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LIMITADA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	8.450	3.822
76734154-7	SOC AGRICOLA MANTEROLA S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	57.044	-
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	35.729	55.616
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	71.419	62.516
77.956.220-4	COM. GRANO FISH LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	-	11.151
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	8.295	4.988
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	43.095	45.488
7.031.797-4	HERNAN GARCES ECHEVERRIA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	-	279
6.068.569-K	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	17.739	9.593
2.067.790-2	JORGE CORREA VILLALOBOS	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	- 91	79.652
6.379.510-0	MARIA TERESA REYMOND VALDES	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	3.387	1.685
76.734.154-7	AGRICOLA CHANCO S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	57.044	-
12.232.363-3	MAX DONOSO MUJICA	Venta a plazo de acciones	Gerente General	CLP	38.087	36.014
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Venta de insumos	Accionistas asociado	CLP	232.043	140.522
99.504.740-3	TOP WINW GROUP S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	308.685	281.523
76.078.112-6	FRUTICOLA OLMUE SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	-	-
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRÍCOLAS DEL SUR SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	62.672	48.202
77.082.010-3	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	4.129	2.354
78.093.890-0	SOC. AGRIC. Y GAN. ANTILHUE LTDA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	16.363	13.965
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Arriendo	Accionistas comunes	CLP	37.805	46.718
Totales a la fecha					1.716.657	1.492.316

■ b. Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, el detalle de los cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte relacionada	Nombre parte relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
76.616.607-5	Inversiones Garces Spa	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	563.636	-
76.023.059-6	Asesoría E Inversiones Santa Anita Ltda.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	71.371	-
6.628.436-0	Budinich Jerolimich Samuel	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	15.312	-
6.068.569-K	Correa Somavia Jorge	Dividendos	Accionistas asociado	CLP	16.100	6.284
79.782.150-0	Empresas Sutil S.a.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	1.337.827	1.127.835
99.537.510-9	Agrofrutícola Jlv S.a.	Dividendos	Accionistas asociado	CLP	13.427	
99.504.740-3	Top Winw Group S.a.	Dividendos	Accionistas asociado	CLP	-	902
76.107.449-0	Inversiones Pge E.i.r.l.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	19.070	-
77.884.510-5	Inversiones Y Asesorías Los Guindos Ltda.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	35.091	-
5.200.967-7	Larrain Bunster Andres	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	10.938	-
6.063.197-2	Larrain Cruz Luis Jose	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	50.706	-
4.550.027-6	Palma Valdovinos Gaston	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	17.312	-
7.037.302-5	Gabriel Infante Arnolds	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	11.040	
78.183.610-9	Ramon Achurra Y Cia. Ltda.	Traspaso de fondos	Accionistas asociado	CLP	270.561	185.109
	Otros	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	190.129	
Totales a la fecha					2.622.520	1.320.130

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

En el detalle de transacciones con entidades relacionadas se informan las principales operaciones efectuadas con Directores, Accionistas y Gerentes; quienes operan como clientes y proveedores de acuerdo a las condiciones generales de ventas de la Compañía y no están sujetas a condiciones especiales. En estas operaciones se observan condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, por lo que se ajustan a lo establecido en el artículo N° 44 y 89 de la Ley N° 18.046 "Ley de Sociedades Anónimas". No existen deudas de dudoso cobro, razón por la cual no se ha constituido una estimación de deterioro para estas transacciones.

■ Principales transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados, Corriente

Se presentan las principales operaciones y sus efectos en resultados al 31 de Diciembre 2017 y 2016 :

RUT Parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la Relación	País de Origen	Descripción de la Transacción	31/12/2017 M\$	Efectos en resultados (cargos)/ abonos M\$	31/12/2017 M\$	Efectos en resultados (cargos)/ abonos M\$
	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Director	Chile	Otros	(4.999)	(4.201)	113.699	95.545
	AGR. ALIANZA S. A.	Director	Chile	Venta de Insumos	57.345	48.189	57.246	48.106
	AGR. CAMPANARIO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	9.786	8.224	12.559	10.554
	AGR. EL AVELLANO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	858	721	4.644	3.903
	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	27.238	22.889	33.161	27.866
	AGR. LITA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	32.150	27.017	33.577	28.216
	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Director	Chile	Venta de Insumos	127.340	107.008	58.251	48.950
	AGR. MES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	35.859	30.134	52.407	44.039
	AGR. VIDA NUEVA S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	699	587
	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	169.105	142.105	102.645	86.256
	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	593	498	242	203
	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	106.754	89.709	109.233	91.792
	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	76.945	64.660	75.907	63.787
	HERNAN GARCES ECHEVERRIA	Director	Chile	Venta de Insumos	(279)	(234)	933	784
	PACIFIC NUT COMPANY S. A.	Director	Chile	Servicios	425.276	357.375	307.780	258.639
	JORGE CORREA VILLOLOBOS	Director	Chile	Venta de Insumos	6.480	5.445	165.856	139.375
	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Director	Chile	Venta de Insumos	36.006	30.257	18.197	15.292
	MARIA TERESA DE J. REYMOND VALDES	Accionista	Chile	Venta de Insumos	4.282	3.598	5.388	4.528
	TOP WINE GROUP S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	467.364	392.743	469.252	394.329
	AGR. GARCES LIMITADA	Director	Chile	Venta de Insumos	1.289.927	1.083.972	1.497.645	1.258.525
	AGR. SANTA ROSA DEL PARQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	77	65
	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	19.881	16.707	22.310	18.748
	AGRICOLA B & P LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	43.960	36.941	12.061	10.135
	AGRICOLA CERESUR LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	15.080	12.672	21.947	18.443
	AGRICOLA GAPE LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	148.608	124.881	105.466	88.627
	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Accionista	Chile	Venta de Insumos	443.158	372.402	243.539	204.655
	FRUTICOLA OLMUE SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	0	0	2.872	2.413
	DESARROLLOS AGRÍCOLAS DEL SUR SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	66.360	55.765	75.957	63.829
	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Venta de Insumos y Servicios	1.182.787	993.939	1.223.375	1.028.046
	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Venta de Insumos	851.688	715.704	409.278	343.931
	AGROAVAL I FONDO DE GARANTIA	Filial	Chile	Comisión de reafianzamineto	27.829	23.386	69.644	58.524
	COM. GRANO FISH LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	407	342	115.613	97.154
	SOC. AGRIC. Y GAN. ANTILHUE LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	27.883	23.431	20.775	17.458
	EMPRESAS SUTIL S.A.	Accionista	Chile	Servicios	102.659	102.659	0	0
	INVERSIONES GARCES SPA	Accionista	Chile	Dividendos	512.158	0	0	0
	INVERSIONES HG SPA	Accionista	Chile	Dividendos	88	0	527.524	0
	ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	Accionista	Chile	Dividendos	64.874	0	66.818	0
	BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	Accionista	Chile	Dividendos	13.981	0	14.456	0
	CORREA SOMAVIA JORGE	Accionista	Chile	Dividendos	14.700	0	15.200	0
	EMPRESAS SUTIL S.A.	Accionista	Chile	Dividendos	1.126.993	0	1.160.762	0
	AGROFRUTÍCOLA JLV S.A.	Accionista	Chile	Dividendos	12.260	0	12.677	0
	INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	Accionista	Chile	Dividendos	31.804	0	32.674	0
	LARRAIN BUNSTER ANDRES	Accionista	Chile	Dividendos	9.987	0	10.327	0
	LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	Accionista	Chile	Dividendos	46.035	0	47.365	0
	PALMA VALDOVINOS GASTON	Accionista	Chile	Dividendos	15.736	0	16.271	0
	GRABRIEL INFANTE ARNOLDS	Accionista	Chile	Dividendos	10.080	0	10.423	0
	OTROS	Accionista	Chile	Dividendos	199.304	0	213.503	0
	AGRICOLA EL ESTRIBO SPA	Accionista	Chile	Venta de Insumos	26.583	22.339	0	0
	COM. GRANO FISH LTDA.	Director	Chile	Compra de Insumos	198	(166)	21.552	(18.111)
	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Compra de Insumos y Servicios	42.216	(35.476)	94.628	(79.519)
	COAGRA TOTAL S.A	Filial	Chile	Servicios Coagra Total	1.428	(1.200)	19.992	(16.800)
	ADMINISTRADORA DE TARJETAS DE CREDITO S.A.	Filial	Chile	Servicios ATC	0	0	0	0
	TODOAGRO S.A.	Filial	Chile	Compra de Insumos	288.292	(242.262)	32.844	(27.600)
	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Compra de Insumos	62.396	(52.434)	116.681	(98.051)

NOTA 9. INVENTARIOS

a) Las composición de los Inventarios al 31 de Diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

Clases de Inventarios	Saldos al 31/12/2017 M\$	Saldos al 31/12/2016 M\$
Insumos Agrícolas	7.515.508	8.503.841
Cereales	2.723.919	1.144.345
Maquinaria Agrícola, Repuestos y otros	5.215.278	4.681.280
Leña	148.302	165.693
Combustible	153.855	139.999
Total Inventarios	15.756.862	14.635.158

Las existencias se encuentran valorizadas de acuerdo al precio medio ponderado, los que no exceden su valor neto realizable. No existen prendas sobre inventarios para garantizar obligaciones financieras.

■ Los castigos de inventarios, a la fecha que se indican, han sido los siguientes:

	Saldos al 31/12/2016 M\$	Saldos al 31/12/2015 M\$
Materiales e insumos	32.815	48.878

No se han efectuado reversos de castigos a las fechas indicadas.

NOTA 10. IMPUESTOS CORRIENTES

10.1 Activos por Impuestos Corrientes

■ La composición de activos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	Saldos al 31/12/2017 M\$	Saldos al 31/12/2016 M\$
Impuestos por recuperar de años anteriores:		
Pagos provisionales mensuales	309.173	21.278
Beneficio tributario por perdidas tributarias	116.726	78.375
Créditos por donaciones	0	
Otros créditos por Imputar	33.790	17.360
Subtotal	459.689	117.013
Impuestos por recuperar del año actual:		
Pagos provisionales mensuales	319.254	284.887
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	39.225
Créditos por gastos de capacitación	56.858	57.923
Créditos por Donaciones	1.310	1.250
Otros créditos por Imputar	-	3.820
Subtotal	377.422	387.105
Total Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	837.111	504.118

10.2 Pasivos por Impuestos Corrientes

La composición de pasivos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Descripción de Pasivos por Impuestos corrientes	Saldos al 31/12/2017 M\$	Saldos al 31/12/2016 M\$
Provisión impuesto renta	195.024	152.326
Otros impuestos por pagar	90.119	
Total Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	285.143	152.326

NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

a) a) Las composición de los Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Activos Disponibles para su Venta	Saldos al 31/12/2017 M\$	Saldos al 31/12/2016 M\$
Saldos al inicio del ejercicio	741.544	247.125
Transferencia desde activos no corrientes disponibles para la venta (*)	2.646.480	2.885.149
Desapropiación de activos disponibles para la venta	(2.273.074)	(2.390.730)
Total Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	1.114.950	741.544

Al 31 de Diciembre de 2017 corresponden a maquinarias agrícolas disponibles para la colocación de leasing financieros.

Al 31 de Diciembre de 2016, dentro de este monto se incluye los activos recuperados por Agroaval S.A.G.R. por certificados siniestrados en 2017, por un monto total equivalente a M\$400.000 y los activos no corrientes disponibles para la venta corresponden a los terrenos de Rengo, lote 5 y maquinaria agrícola.

NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

12.1. Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Subsidiarias

Los presentes Estados Financieros Consolidados, incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las siguientes Subsidiarias:

i) Coagra Total S.A.

a. Coagra Total S.A. se constituyó con fecha 21 de Septiembre de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Ernesto Paul Montoya Peredo.

b. El objeto de la Subsidiaria es la prestación a personas naturales o jurídicas, de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinados a la puesta en marcha y/o mantención de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes, la obtención y otorgamientos de créditos y la ejecución de todas las operaciones, negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente: Jorge Correa Somavía

Directores:

Luis José Larraín Cruz.

Jorge Correa Somavía.

Mario Fierro Da Bove.

Max Donoso Mujica.

Gerente General:Max Donoso Mujica.

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, hasta la fecha en que esta fue absorbida por Coagra S.A. (ver nota 12.2.2).

ii) Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.

a. Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A., se constituyó con fecha 21 de Septiembre de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Ernesto Paul Montoya Paredo.

b. El objeto de la Subsidiaria es la prestación a personas naturales o jurídicas, de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinado a la puesta en marcha y/o manutención de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; la obtención y otorgamiento de créditos, y la ejecución de todas las operaciones de negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente: Luis José Larraín Cruz.

Directores: Jorge Correa Somavía y Max Donoso Mujica.

Gerente General: Max Donoso Mujica.

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

iii) Agroindustrial S.A. y Subsidiarias

a. Coagra Agroindustrial S.A., se constituyó con fecha 20 de enero de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Jaime Bernales Valenzuela.

b. El objeto de la Subsidiaria es la compra, venta, comercialización, industrialización, importación, exportación, correaje, acopio, secado y almacenaje, de todo tipo de granos, semillas y productos vegetales, frutales y animales y sus subproductos industriales, la fabricación y comercialización de alimentos para animales y consumo humano, por cuenta propia o ajena; la venta de insumos y productos agrícolas y pecuarios; la venta y comercialización de cualquier tipo de combustible, y la explotación agrícola o pecuaria de predios

agrícolas propios o de terceros, por cuenta propia o ajena.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente: Luis José Larraín Cruz.

Directores: Juan Sutil Servoin y Max Donoso Mujica

Gerente General:Pedro Pablo Larraín Kaiser.

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

iv) Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca.

AGROAVAL S.A.G.R. fue constituida el 07 de Octubre de 2010. Esta sociedad se dedica a otorgar garantías personales a los acreedores de sus beneficiarios, con la finalidad de caucionar obligaciones que ellos contraigan, relacionadas con sus actividades empresariales, productivas, profesionales o comerciales; presta asesoramiento técnico, económico, legal y financiero a sus beneficiarios; Administra los fondos a que se hace referencia en el artículo treinta y tres de la Ley N°20.179 y Ley N°18.046; recibe y administra las contragarantías que se rindan a su favor de conformidad con los pactos que se celebren entre las partes. Los ingresos de la Sociedad corresponden a la comisión de administración del Fondo que es una comisión fija mensual equivalente a un doceavo del mayor valor que resulte entre el 0,15% anual más IVA calculado sobre los activos totales del fondo, esto es, los aportes al Fondo equivalentes enterados más el monto total de la línea de crédito aprobada por Corfo efectivamente girada; o el 0,35% anual más IVA sobre el monto total de la línea de crédito más el aporte de capital pagado, que se encuentren efectivamente respaldando certificados de fianza emitidos por la Administradora. Adicionalmente, efectúa un cobro de comisión de afianzamiento anual entre un 2% y un 3,5% por el monto afianzado por cada certificado emitido a los clientes.

a. El Directorio es conformado por:

Presidente: Juan Sutil Servoin

Directores:

Jorge Correa Somavía

Edmundo Ruiz Alliende

Jorge Simián Lafferre

Max Donoso Mujica

Gerente General:José Francisco Larraín Cruzat

v) Agroaval I Fondo de Garantía.

El Fondo de Garantía denominado "Agroaval I Fondo de Garantía", ha sido constituido y organizado en conformidad con a) las normas contenidas en el Artículo N°33 y demás pertinentes de la Ley N°20.179 que establece el marco legal para la constitución y operación de sociedades de garantía

recíproca, las autoriza para administrar fondos de garantía y señala las normas que le son aplicables; y b) el Título VII de la Ley N°18.815 sobre Fondos de Inversión, aplicable a los fondos de inversión privados, con excepción del inciso cuarto del Artículo N°41, y de los Artículos Nos.42 y 43, y por su reglamento, contenido en el Decreto Supremo N°864, de 1990, del Ministerio de Hacienda..

Asimismo, el Fondo debe ajustarse también a las normas contenidas en el "Programa de Financiamiento a Fondos de Garantía de Instituciones de Garantía Recíproca I" de la Corporación de Fomento de la Producción (Corfo).

Con todo, las estipulaciones de los contratos de Apertura de Línea de Crédito suscritos entre Corfo y el Fondo de Garantía prevalecerán por sobre las normas del reglamento interno del Fondo.

El Fondo tiene por objeto mantener recursos líquidos obtenidos a través del contrato con CORFO, que permitan servir como respaldo de las operaciones de afianzamiento realizada por la sociedad administradora. Para conseguir esta liquidez el Fondo invierte sus recursos en los instrumentos financieros señalados en los números (1), (2), (3), (4) del Artículo N°5 de la Ley N°18.815 y su propósito es respaldar financieramente sólo las obligaciones que Agroaval S.A.G.R. por su parte garantice mediante reafianzamiento, cofianzas o subfianzas, de conformidad a la Ley N°20.179. De esta forma el Fondo genera ingresos por los intereses ganados en las inversiones realizadas (ver 7.5(**)), los cuales tienden a cubrir el gasto de financiamiento originado por la obligación financiera con CORFO. Adicionalmente, genera ingresos por cobros de comisión de reafianzamiento anual de un 0,5% sobre el monto afianzado, el cual es cobrado a la sociedad administradora. Además, en caso de siniestralidad, de un cliente afianzado por la Administradora, el Fondo recibe de parte de ésta una comisión única de siniestralidad de un 3% del monto siniestrado.

El plazo de duración del Fondo es de 20 años contados desde el 8 de noviembre de 2011, fecha en la cual se protocolizó y se redujo a escritura pública el reglamento interno del Fondo, en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores.

El Fondo es administrado por "Agroaval S.A.G.R.", ésta se constituyó el 7 de octubre de 2010 como sociedad anónima de garantías recíprocas, rigiéndose por la normativa que contempla la Ley N°20.179 y la Ley N°18.046.

Con fecha 28 de diciembre de 2010 se inscribió en el registro de la Superintendencia De Bancos e Instituciones Financieras de Chile, correspondiéndole una clasificación

categoría "A".

vi) Banagro S.A.

a. Banagro S.A, fue constituida el 05 de Abril de 2011. Esta sociedad se dedica a la prestación de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquiera otro destinado a la puesta en marcha y/o administración y/o administración de sistemas, de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; La compra, venta, adquisición y sesión de toda clase de bienes incorporeales muebles, títulos de crédito, efectos de comercio y valores mobiliarios en general, la inversión de carteras de crédito o de cobranza, conformadas por derecho y créditos a corto, mediano y largo plazo que consten por escrito y que tengan carácter de transferible; La realización y ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; la prestación de servicios de asesorías financieras, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones de activo; el otorgamiento y cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y el leasing; y en general la inversión en bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales. Para el desarrollo de objeto social, la sociedad podrá constituir y participar en toda clase de sociedades o asociaciones.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de Agosto de 2015, se acordó la modificación de la razón social de Coagra Soluciones Financieras S.A. a Banagro S.A.

b. El Directorio es conformado por:

Presidente: Juan Sutil Servoin

Directores: Edmundo Ruiz Alliende.

Jorge Simián Lafferre

Jorge Correa Somavia

Max Donoso Mujica

Gerente General: José Francisco Larraín Cruzat

vii) AQ Coagra S.A.

AQ Coagra S.A, fue constituida el 16 de Febrero de 2007. Esta sociedad, ubicada en la V región, se dedica a la Venta de maquinarias, equipos repuestos, ferretería e insumos agrícolas, destrucción de plagas, pulverizaciones y fumigaciones aéreas, ventas de plantas y venta de motocicletas y servicios, producción y servicios de almácigos, importación de semillas.

a. El Directorio es conformado por:

Presidente: Juan Sutil Servoin

Directores: Juan Sutil Servoin

Luis José Larrain Cruz

Edmundo Ruiz Alliende

Max Donoso Mujica

Gerente General: Max Donoso Mujica

viii) Todoagro S.A.

Todoagro S.A., fue constituida el 6 de Febrero de 1996. Esta sociedad, ubicada en la X región, se dedica a La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje, distribución, importación y exportación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades agrícola, ganadera, forestal, y maderera, y en general con aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario; b) La fabricación, producción, elaboración y transformación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades antes referidas, como también la explotación en cualquier forma de establecimientos agroindustriales; c) La representación de firmas nacionales o extranjeras que fabriquen, elaboren, comercialicen o distribuyan tales insumos, productos y/o bienes; d) La asistencia o asesoría técnica en las actividades o áreas agrícola, ganadera, forestal, maderera, y en general en aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario, pudiendo para tales efectos impartir cursos, seminarios o entrenamientos destinados a la capacitación y perfeccionamiento en tales actividades o áreas; e) La prestación de cualquier clase de servicios relacionados con las actividades o áreas referidas; f) La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje y administración de predios o inmuebles rústicos, sean agrícolas, forestales o de otra índole; g) La participación como socia o accionista en cualquier tipo de sociedades; y h) En general celebrar y ejecutar todos los actos, contratos y convenciones que sean necesarios o conducentes a sus fines y para el desarrollo de sus actividades, y que digan relación directa o indirectamente con el objeto social.

b. El Directorio es conformado por:

Presidente: Mario Fierro Da Bove

Directores: Edmundo Ruiz Alliende y Max Donoso Mujica

Gerente General: Max Donoso Mujica

12.2 . Venta y Adquisiciones de Subsidiarias

12.2.1 Agroaval Sociedad Anónima de Garantía Recíproca y Agroaval I Fondo de Garantía

Mediante instrumento privado de fecha 10 de mayo de 2017, Coagra S.A. suscribió una compraventa de cuotas sujeta a condición, instrumento a través del cual se enajenaron 40 cuotas de participación de Agroaval I fondo de Garantía, equivalentes a la totalidad de las cuotas que la Sociedad es titular en dicha entidad, el valor de la venta fue de M\$ 2.104.671.

A través del mismo instrumento, las filiales denominadas Banagro S.A. y Coagra Total S.A., suscribieron una compraventa de acciones sujeta a condición, en la cual se enajenaron 60.000 acciones, equivalente a la totalidad de las acciones que dichas sociedades eran titulares en Agroaval S.A.G.R, el valor de la venta fue de M\$704.885.

La transacción señalada precedentemente se sujetó al cumplimiento de la condición suspensiva consistente en que la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO) entregara y desembolsara la totalidad de los fondos de la línea de financiamiento aprobada por dicha entidad para Agroaval I Fondo de Garantía, comisión que se cumplió en todas sus partes con fecha 22 de Junio de 2017. Los efectos financieros netos de la venta de estas subsidiarias se presentan en los otros ingresos por función, ver Nota 21. El comprador de la totalidad de las cuotas de Agroaval I Fondo de Garantía y el comprador de la totalidad de las acciones de Agroaval S.A.G.R., son las sociedades Multi Servicios Financieros SpA e Inversiones MA SpA, ambas sociedades relacionadas a la sociedad Multiaval S.A.G.R.

Adicionalmente, la materialización de la transacción aludida tuvo lugar el último día hábil del mes de Junio de 2017.

12.2.2 Coagra Total S.A.

El 19 de Julio de 2017, se suscribió un contrato de compraventa de acciones entre Coagra S.A. y Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A. y en virtud del cual Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A. vendió, cedió y transfirió a Coagra S.A. 10 acciones de Coagra Total S.A. Con motivo del referido contrato Coagra S.A. pasó a ser titular y dueña del 100% de las acciones de Coagra total S.A.

Por un período interrumpido que ha excedido diez días , y por tanto, se produjo respecto de esta última la causa legal de disolución del artículo 103 N°2 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, esto es, haberse reunido, por un período ininterrumpido de 10 días, todas las acciones de Coagra Total S.A. en una sola persona. Como consecuencia de lo anterior, Coagra Total S.A. en una sola persona se ha fusionado con Coagra Total S.A., por absorción de esta última por la primera, pasando todos los activos , pasivos, permisos, autorizaciones y derechos de cualquier naturaleza que eran de Coagra Total S.A. y Coagra S.A. pasó a ser la sucesora legal y continuadora de la compañía absorbida en todos sus derechos y obligaciones. Con fecha 16 de Agosto de 2017, se aprobó en sesión extraordinaria de Directorio de Coagra Total S.A. la mencionada absorción. La transacción no generó mayores ni menores valores, dado que es una transacción de control común.

12.3. Información financiera resumida de Subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias al cierre de los respectivos ejercicios, sin ajustes de consolidación, es el siguiente:

■ Al día 31 de Diciembre de 2017:

Subsidiarias	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Pasivos y Patrimonio								
				Corriente M\$	Activo No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$	
Coagra Total S.A.	Chile	Peso	100	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.803)
Adm. Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100	14.418	22.023	36.441	-	36.441	36.441	-	-	1.692
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100	6.330.879	3.656.883	9.987.762	6.161.659	3.826.103	9.987.762	13.967.618	-	(416.027)
Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso	100	15.009	498.502	513.511	671.689	(158.178)	513.511	-	-	(33.232)
Agroaval S.A.G.R.	Chile	Peso	100	20.663.661	3.484.407	24.148.068	17.049.453	7.098.615	24.148.068	2.731.042	-	540.767
Banagro S.A.	Chile	Peso	100	86.957	60.609	147.566	221.881	(74.315)	147.566	-	-	1.592
AQ Coagra S.A.	Chile	Peso	100	2.048.258	105.632	2.153.890	1.049.605	1.104.285	2.153.890	2.825.969	-	8.719
Agroaval 1 Fondo Garantía	Chile	Peso	100	-	-	-	-	-	-	269.093	-	29.002
Todoagro S.A.	Chile	Peso	99,43	-	-	-	-	-	-	308.869	-	118.910

■ Al día 31 de Diciembre de 2016:

Subsidiarias	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Pasivos y Patrimonio								
				Corriente M\$	Activo No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$	
Coagra Total S.A.	Chile	Peso	100	145.105	19.951	165.056	20.275	144.781	165.056	13.200	-	17.358
Adm. Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100	26.049	19.986	46.035	4.990	41.045	46.035	-	350	7.640
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100	3.349.846	3.414.647	6.764.493	2.139.400	4.625.093	6.764.493	22.904.990	-	544.865
Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso	100	17.462	498.607	516.069	485.851	30.218	516.069	-	-	3.939
Agroaval S.A.G.R.	Chile	Peso	100	2.089.799	8.300	2.098.099	1.541.108	556.991	2.098.099	454.336	-	(54.668)
Banagro S.A.	Chile	Peso	100	14.569.603	2.875.960	17.445.563	11.785.606	5.659.957	17.445.563	2.748.119	-	656.466
AQ Coagra S.A.	Chile	Peso	100	122.583	56.680	179.263	237.895	(58.632)	179.263	-	-	17.276
Agroaval 1 Fondo Garantía	Chile	Peso	100	1.208.915	7.974.196	9.183.111	110.831	9.072.280	9.183.111	782.976	-	281.281
Todoagro S.A.	Chile	Peso	100	1.102.232	93.625	1.195.857	52.293	1.143.564	1.195.857	72.276	-	64.832

Con respecto a IFRS 12, párrafos 13 al 19, la Sociedad no presenta este tipo de situaciones, por lo tanto no es requerida su revelación.

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles corresponden a derechos por inscripción de Marca Industrial, y Licencias de Programas Computacionales.

a) Clases de Activos Intangibles :

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos intangibles	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Activos intangibles, neto	194.866	156.778
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	-	-
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	194.866	156.778
Activos intangibles identificables, neto	194.866	156.778
Programas Informáticos, neto	194.866	156.778
Activos intangibles identificables, bruto	920.607	786.394
Programas Informáticos, bruto	920.607	786.394
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles identificables	725.741	629.616
Programas informáticos	725.741	629.616

b) Movimientos de Activos Intangibles Bruto :

- Al 31 de Diciembre de 2017:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	786.394	786.394
Cambios:		
Adiciones	134.213	134.213
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	134.213	134.213
Saldo Final al 31-12-2017	920.607	920.607

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	664.523	664.523
Cambios:		
Adiciones	121.871	121.871
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	121.871	121.871
Saldo Final al 31-12-2016	786.394	786.394

c) *Movimiento de amortización de intangible:*

■ Al 31 de Diciembre de 2017:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	(629.616)	(629.616)
Cambios:		
Adiciones	(96.125)	(96.125)
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	(96.125)	(96.125)
Saldo Final al 31-12-2017	(725.741)	(725.741)

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	(496.422)	(496.422)
Cambios:		
Otros cambios	0	0
Adiciones	(133.194)	(133.194)
Bajas por Ventas	0	0
Total Cambios	(133.194)	(133.194)
Saldo Final al 31-12-2016	(629.616)	(629.616)

d) Movimiento de Activo Intangible neto:

■ Al 31 de Diciembre de 2017:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	156.778	156.778
Cambios:		
Adiciones	134.213	134.213
Amortización	(96.125)	(96.125)
Bajas por Ventas	0	-
Total Cambios	38.088	38.088
Saldo Final al 31-12-2017	194.866	194.866

■ Al 31 de Diciembre de 2016:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	168.101	168.101
Cambios:		
Otros cambios		0
Adiciones	(11.323)	(11.323)
Amortización		0
Bajas por Ventas		0
Total Cambios	(11.323)	(11.323)
Saldo Final al 31-12-2016	156.778	156.778

e) Política de Activos Intangibles Identificables

Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. La principal licencia registrada en este rubro es SAP.

Bases de reconocimiento y medición de Activos intangibles identificables:

Derechos por inscripción de Marca Industrial.

Coagra S.A., valoriza sus Derechos de Marca industrial a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Sociedad posee una marca industrial con vida útil indefinida, inscrita en el mercado local.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Coagra S.A. efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación.

Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

f) Identificación de las clases de Intangibles con vida útil finita e indefinida:

Descripción de la clase de intangibles con vida finita o indefinida	Definición de vida útil finita o indefinida
Licencias y software informáticos	Finita

g) Vidas útiles mínimas y máximas de amortización de intangibles:

Vida útil por clases de activos intangibles	Mínima	Máxima
Licencias y software informáticos	1	4

No existen pérdida por deterioro de valor de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

14.1. Clase de Propiedades, Planta y Equipo

■ A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2017 al 31 de Diciembre de 2017.

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos M\$	Vehiculos de Motor M\$	Activos en leasing M\$	Otros Propiedades, Planta y Equipo M\$	Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	3.832.271	7.142.207	5.244.837	368.656	-	2.633.223	19.221.194
Adiciones	684.976	997.001	317.841	(0)	-	511.083	2.510.901
Venta de activo fijo		0		(187.342)		(10.989)	(198.331)
Gasto por Depreciación	-	(316.646)	(337.292)	(87.852)	-	(180.066)	(921.856)
Total Cambios	684.976	680.355	(19.451)	(275.194)	-	320.028	1.390.714
Total 31-12-2017	4.517.247	7.822.562	5.225.386	93.462	-	2.953.251	20.611.908

■ Movimiento Activo Fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2017:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos M\$	Vehiculos de Motor M\$	Activos en leasing M\$	Otros Propiedades, Planta y Equipo M\$	Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	3.832.271	8.520.628	7.160.528	779.245	0	3.803.701	24.096.373
Adiciones	684.976	997.001	317.841	(0)		511.083	2.510.901
Venta de activo fijo		0		(429.891)		(11.888)	(441.779)
Total Cambios	684.976	997.001	317.841	(429.891)	0	499.195	2.069.122
Total 31-12-2017	4.517.247	9.517.629	7.478.369	349.354	0	4.302.896	26.165.495

■ Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2017:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos M\$	Vehiculos de Motor M\$	Activos en leasing M\$	Otros Propiedades, Planta y Equipo M\$	Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial 01-01-2017	(1.378.421)	(1.915.691)	(410.589)	0	(1.170.478)	(4.875.179)
Adiciones	(316.646)	(337.292)	(87.852)		(180.066)	(921.856)
Reclasificación de activo (bajas)			242.549		899	243.448
Total Cambios	(316.646)	(337.292)	154.697	0	(179.167)	(678.408)
Total 31-12-2017	(1.695.067)	(2.252.983)	(255.892)	-	(1.349.645)	(5.553.587)

- A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2016 al 31 de Diciembre de 2016.

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y Equipos M\$	Vehículos de Motor M\$	Activos en leasing M\$	Otros Propiedades, Planta y Equipo M\$	Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	3.832.271	6.980.227	5.357.547	334.114	-	2.370.595	18.874.754
Adiciones	-	502.776	183.364	130.060	-	466.282	1.282.482
Venta de activo fijo	-	(35.438)	-	(12.214)	-	(16.852)	(64.504)
Gasto por Depreciación	-	(305.358)	(296.074)	(83.304)	-	(186.802)	(871.538)
Total Cambios	-	161.980	112.710	34.542	-	262.628	346.440
Total 31-12-2015	3.832.271	7.142.207	5.244.837	368.656	-	2.633.223	19.221.194

- Movimiento de Activo fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2016:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos M\$	Vehículos de Motor M\$	Activos en leasing M\$	Otros Propiedades, Planta y Equipo M\$	Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	3.832.271	8.056.037	6.977.164	676.359	-	3.354.084	22.895.915
Adiciones	-	502.776	183.364	130.060	-	466.282	1.282.482
Venta de activo fijo	-	(38.185)	-	(27.174)	-	(16.665)	(67.309)
Total Cambios	-	464.591	183.364	102.886	-	449.617	1.200.458
Total 31-12-2016	3.832.271	8.520.628	7.160.528	779.245	-	3.803.701	24.096.373

- Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2016:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos M\$	Vehículos de Motor M\$	Activos en leasing M\$	Otros Propiedades, Planta y Equipo M\$	Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial 01-01-2016	(1.075.810)	(1.619.617)	(342.245)	-	(983.489)	(4.021.161)
Adiciones	(305.358)	(296.074)	(83.304)	-	(186.802)	(871.538)
Reclasificación de activo (bajas)	2.747	-	14.960	-	(187)	17.520
Total Cambios	(302.611)	(296.074)	(68.344)	-	(186.989)	(854.018)
Total 31-12-2016	(1.378.421)	(1.915.691)	(410.589)	-	(1.170.478)	(4.875.179)

La Sociedad al al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, no tiene activos en arriendo financieros.

NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, inversiones en sociedades Subsidiarias y Asociadas:

Estos activos sometidos a pruebas de pérdidas por deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (Agroinsumos, Agroindustria y Otros).

b) Deterioro Activos Intangibles:

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

c) Deterioro de activos financieros:

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política de evaluación individual para cada cliente que presente un saldo vencido en su cuenta corriente. La Sociedad mantiene seguros de crédito para un 85% de sus Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

De acuerdo a los antecedentes expuestos, de la aplicación de las políticas contables definidas en Nota 3 y evaluando la existencia de indicios de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (Agroinsumos, Agroindustria y Otros); se puede concluir que no hay evidencia de indicios que respalden algún deterioro en el valor de los activos. La entidad ha concluido que:

- No se presentan indicios de deterioro de valor respecto a Propiedades, Plantas y Equipos, pues bien estas se encuentran 100% en funcionamiento generando las sinergias necesarias para cada segmento de operación ligado a las actividades de la Sociedad.
- No se presentan indicios de deterioro de valor en cada uno de los activos intangibles con una vida útil definida, así

como de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso, comparando su importe en libros con su importe recuperable.

La Sociedad y sus Subsidiarias registran una provisión de deudas incobrables, cuando a juicio de la Administración, se han agotado todos los medios de cobro extrajudiciales, o existan dudas ciertas de la recuperabilidad de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte.

Considerando los activos y pasivos que tienen determinados las sociedades ligadas al Grupo Coagra S.A. y su período de reverso, se ha determinado que existiría un efecto en los impuestos diferidos a los presentes estados financieros, según se indica:

- Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

ACTIVOS		
Descripción de activos por impuestos diferidos	31-12-2017 M\$	31-12-2016M\$
Provisiones de Vacaciones	8.910	8.003
Estimación de Incobrables	77.772	44.610
Provisiones Varias	515	1.044
Pérdida Fiscal	305.278	189.445
Otros	56.014	73.530
Activos por Impuestos Diferidos	448.489	316.632

PASIVOS		
Descripción de pasivos por impuestos diferidos	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Propiedad, Plantas y Equipos	2.479.470	2.540.008
Deudores por leasing neto	1.416.845	1.285.999
Obligaciones por Leasing	(119.863)	(168.480)
Provisión de Comisiones	(46.389)	(49.334)
Estimación de Incobrables	(395.376)	(465.287)
Provisión de Vacaciones	(138.907)	(121.776)
Provisiones Varias	(30.132)	(68.621)
Bienes entregados en Leasing	(819.748)	(560.837)
Otros	(261.082)	(290.625)
Pasivos por Impuestos Diferidos	2.084.818	2.101.047

- Los gastos (ingresos) por impuestos diferido e impuesto a las ganancias de los años terminados el 31 de Diciembre de 2017 y 2016 son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	(443.249)	(587.862)
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	0	49.121
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(443.249)	(538.741)
Otro gasto por impuesto diferido	157.645	13.462
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	157.645	13.462
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	(285.604)	(525.279)

- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal, con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del Gasto por Impuesto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	(756.782)	(832.199)
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	0	49.121
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores		
Tributación calculada con la tasa aplicable	337.381	244.337
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	133.797	13.462
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	471.178	306.920
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	(285.604)	(525.279)

- Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

Conciliación del Gasto por Impuesto	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal (%)	25,50%	24,00%
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente (%)	0,00%	1,42%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores(%)	0,00%	0,00%
Tributación calculada con la tasa aplicable (%)	11,37%	7,05%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales (%)	4,51%	0,39%
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total (%)	15,88%	8,86%
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva (%)	9,62%	15,14%

NOTA 17. OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

17.1. Beneficios a los empleados

- El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	CORRIENTE	
	31-12-2017M\$	31-12-2016 M\$
Provisiones por beneficios a los empleados		
Provisión Vacaciones	547.471	510.767
Provisión Seguros de Vida y Salud	8.256	20.388
Provisión Comisiones por Ventas	171.812	193.467
Provisión Bonos y Participaciones	350.000	421.937
Total Provisiones por beneficios a los empleados	1.077.539	1.146.559

a) Movimiento de las Provisiones por beneficios a los empleados

Provisiones por beneficios a los empleados	Provisión Vacaciones M\$	Provisión Seguros de Vida y Salud M\$	Provisión Comisiones por Ventas M\$	Provisión Bonos y Participaciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01-Ene-2016	459.074	4.449	225.809	480.370	1.169.702
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el ejercicio	51.693	15.939	(32.342)	(58.433)	(23.143)
Saldo final al 31-Dic-2016	510.767	20.388	193.467	421.937	1.146.559
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el período	36.704	(12.132)	(21.655)	(71.937)	(69.020)
Saldo al 31-12-2017	547.471	8.256	171.812	350.000	1.077.539

NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS

- El detalle de este rubro por los años terminados el 31 de Diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Remuneraciones	10.450.709	10.115.212
Honorarios	100.209	109.977
Gastos Generales	4.743.560	4.392.884
Impuestos, patentes y legales	266.120	213.915
Depreciación Propiedad, Plantas y Equipos	921.856	871.538
Fletes	1.624.260	1.331.773
Amortización de Intangibles	96.125	133.194
Totales	18.202.839	17.168.493

COSTOS FINANCIEROS

- El detalle de este rubro por los años terminados el 31 de Diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Gastos Intereses Préstamos Bancarios	1.073.188	1.135.917
Gastos Financieros Leasing y Leaseback	32.148	43.498
Gastos Financieros Bono	1.531.903	1.342.424
Intereses por Factoring	-	280.847
Costo Forward	(20.164)	244.427
Otros Gastos	374	322
Totales	2.617.449	3.047.435

NOTA 19. DIFERENCIA DE CAMBIO

■ El detalle de este rubro por los años terminados el 31 de Diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Efectivo y efectivo equivalente	53.195	751.619
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(1.118.821)	(719.714)
Inventarios	(502.660)	(524.289)
Otros pasivos financieros corrientes	987.077	1.119.533
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.824.327	263.833
Derivados forward de divisas	(247.982)	(936.596)
Totales	995.136	(45.614)

NOTA 20. CAPITAL Y RESERVAS

a) Número de acciones al 31 de Diciembre de 2017:

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	14.000.000	14.000.000	14.000.000

b) Número de acciones al 31 de Diciembre de 2016:

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	14.000.000	14.000.000	14.000.000

Las acciones de Coagra S.A tienen la característica de ser nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

■ El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2017, es el siguiente:

Número Acciones Suscritas al 01-01-2017	14.000.000
Movimientos en el período:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0
N° de acciones suscritas al 31-12-2017	14.000.000

■ El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre 2016, es el siguiente:

Número Acciones Suscritas al 01-01-2016	14.000.000
Movimientos en el período:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0
N° de acciones suscritas al 31-03-2016	14.000.000

Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, el capital social se encuentra dividido en 14.000.000(catorce millones) de acciones suscritas y pagadas.

c) Pago de dividendos:

En Junta ordinaria de accionistas celebrada el 28 de abril de 2016, se acordó la distribución de un dividendo definitivo, propuesto por el Directorio de la Sociedad, con cargo a las utilidades del ejercicio 2015. El monto de dicho dividendo fue de \$91,2423862 por acción, el cual quedó provisionado en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2015. Adicionalmente, se acordó un dividendo adicional por \$60,7576138 por acción equivalente a M\$850,607, devengado y pagado en el ejercicio 2016. El monto total pagado en el año 2016 equivalen a M\$2.128.000.

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 28 de diciembre de 2016, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2016. El monto de dicho dividendo fue de \$147 por acción, el monto asciende a M\$2.058.000, provisionados en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2016 y pagado en el año 2017.

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 15 de diciembre de 2017, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2017. El monto de dicho dividendo fue de \$161 por acción, el monto asciende a M\$2.254.000.

d) Otras reservas:

Otras reservas varias: Este monto representa la revalorización del capital pagado y revalorización de propiedades, planta y equipos desde el período de transición a la fecha de reporte de los primeros Estados Financieros bajo NIIF, según lo establecido en Oficio circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

e) Gestión de Capital:

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un solo voto por acción. La Sociedad puede acceder al capital propio y de terceros (financiamiento), con el fin de realizar y financiar sus operaciones. El objetivo de la Sociedad al respecto es mantener un adecua-

do nivel de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

f) Información de los objetivos, políticas, y los procesos que el Grupo aplica para gestionar capital.

Las políticas de administración de capital del Grupo Coagra S.A. corresponden a las siguientes:

• Política de Inversiones:

La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones. Para tales propósitos la Gerencia de la Sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el Directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los accionistas de acuerdo al costo del capital.

• Administración del capital de trabajo:

El objetivo de la Sociedad es la administración eficiente del capital de trabajo, a través de una gestión adecuada de sus existencias y de las cuentas por cobrar y pagar administrando correctamente sus plazos. La Sociedad gestiona su capital con el propósito de asegurar el acceso a los mercados financieros de manera competitiva y contar con los recursos suficientes para la consecución de los objetivos de mediano y largo plazo, mantener una posición financiera sólida y optimizar el retorno a los accionistas de la Sociedad.

NOTA 21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

21.1. Clases de Ingresos Ordinarios

Ingresos Ordinarios	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Venta de Bienes	139.061.978	140.509.659
Presentación de Servicios	1.221.438	2.377.508
Ingresos por Interes	3.309.005	3.998.631
Totales	143.592.421	146.885.798

21.2 Ingresos financieros

Ingresos Financieros	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Intereses ganados clientes	680.642	818.146
Intereses colocaciones	29.320	76.343
Otros	8.600	
Totales	718.562	894.489

21.3 Clases de Otros Ingresos por Función

Otros Ingresos por Función	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Arriendos y venta de terrenos	324.632	301.925
Venta de Agroaval SAGR y Agroaval I Fondo de Inversión	344.400	
Venta de activo fijo	205.002	
Otros	128.829	210.163
Totales	1.002.863	512.088

21.4 Costo de Venta

Costos de ventas	31/12/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Costos de bienes e insumos	(120.637.779)	(122.145.086)
Costo servicios	(1.133.969)	(967.492)
Costos por financiamiento	(665.984)	(1.113.058)
Totales	(122.437.732)	(124.225.636)

NOTA 22. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Coagra S.A. centra sus operaciones en la comercialización de insumos y maquinarias agrícolas, y en la prestación de servicios de planta de silos a productores ubicados entre la quinta y la novena región del país. La Sociedad realiza otros negocios que representan en su conjunto menos del 10% de los ingresos consolidados, los que se definirán como "Otros productos". Los segmentos operativos determinados en base a esta realidad son los siguientes:

- **Agroinsumos:** Distribución y comercialización de fertilizantes, fitosanitarios, semillas, herramientas y maquinaria agrícola.
- **Agroindustria:** Corretaje de granos (maíz y trigo), servicios de secado y guarda.
- **Financiamiento:** Factoring, leasing y asesoría financiera al segmento agrícola.
- **Otros:** Agrupación de otros productos que no califican con 10% de las ventas, activos o resultado operativo. Aquí encontramos la distribución de servicios de plantas entre otros.

El Directorio y el Gerente General de Coagra S.A. son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño de los segmentos Agroinsumos, Agroindustria, Financiamiento y de los otros servicios descritos anteriormente.

a) Bases y metodología de aplicación

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento. Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

b) Información por segmentos al 31 de Diciembre de 2017:

Información general sobre Resultados	Agroinsumos M\$	Agroindustrias M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Eliminación M\$	31-12-2017 M\$
Ing. de las actividades ordinarias	121.618.158	16.685.971	3.309.005	(380)	0	141.612.754
Intereses Implícitos	1.872.051	107.616	0	0	0	1.979.667
Gastos de Administración	(13.146.048)	(2.728.702)	(1.773.892)	(1.050)	368.711	(17.280.981)
Gasto por Depreciación	(753.858)	(150.863)	(17.137)	0	0	(921.858)
Gastos por Intereses	(2.422.115)	(296.354)	(18.403)	(67)	119.490	(2.617.449)
Ganancia bruta	16.508.112	2.181.031	2.461.467	(380)	4.459	21.154.689
Total ganancia (pérdida) del segmento antes de impuesto	2.874.820	(594.805)	938.841	(133)	(250.952)	2.967.771
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	(190.584)	154.266	(250.162)	876	0	(285.604)
Activos corrientes totales por segmentos	89.013.020	8.394.146	20.646.996	14.418	(4.748.655)	113.319.925
Activos no corrientes totales por segmentos	27.038.961	4.261.017	2.317.502	22.023	(10.080.872)	23.558.631
Pasivos corrientes totales por segmentos	66.761.487	7.870.926	17.032.788	0	(5.149.956)	86.515.245
Pasivos no corrientes totales por segmentos	22.093.885	808.029	253.743	0	0	23.155.657
Índice de liquidez por segmentos	1.33	1.07	1.21	0.00	0.92	1.31
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	17.743.104	2.862.802	6.003	0	0	20.611.908
Total Activos del segmento	116.051.981	12.655.163	22.964.498	36.441	(14.829.527)	136.878.556
Total Pasivos del segmento	88.855.372	8.678.955	17.286.531	0	(5.149.956)	109.670.902

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M\$	Agroindustrias M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2017 M\$
Actividades de Operación	216.925	7.263.629	(4.030.836)	0	3.449.718
Actividades de Inversión	(2.044.443)	(54.036)	(348.306)	0	(2.446.785)
Actividades de Financiación	(6.254.885)	(496.437)	4.143.251	0	(2.608.071)

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos de las Actividades Ordinarias	País	Agroinsumos M\$	Agroindustrias M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Consolidado 31-12-2017 M\$
Zona 1	Chile	42.022.687	3.664.459	3.309.005	(380)	48.995.771
Zona 2	Chile	38.650.612	4.793.371	0	0	43.452.983
Zona 3	Chile	24.861.759	8.335.757	0	0	33.197.516
Zona 4	Chile	17.946.151	0	0	0	17.946.151
Totales		123.490.209	16.793.587	3.309.005	380	143.592.421

c) Información por segmentos al 31 de Diciembre de 2016:

Información general sobre Resultados	Agroinsumos M\$	Agroindustrias M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Eliminación M\$	Consolidado 31-12-2016 M\$
Ing. de las actividades ordinarias	117.107.013	23.612.305	3.985.432	(350)	0	144.704.400
Intereses Implícitos	2.037.099	144.299	0	0	0	2.181.398
Gastos de Administración	(12.813.977)	(2.654.150)	(1.702.717)	(388)	505.566	(16.665.666)
Gasto por Depreciación	(754.491)	(104.389)	(12.658)	0	0	(871.538)
Gastos por Intereses	(2.515.831)	(272.512)	(26.659)	(75)	136.353	(2.678.724)
Ganancia bruta	15.997.885	3.489.802	2.772.373	(350)	256.265	22.515.975
Total ganancia (pérdida) del segmento antes de impuesto	3.248.726	732.902	1.014.948	7.989	(1.537.069)	3.467.496
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	(264.483)	(128.579)	(131.868)	(349)	0	(525.279)
Activos corrientes totales por segmentos	85.080.810	4.457.431	17.868.317	26.049	(3.112.656)	104.319.951
Activos no corrientes totales por segmentos	27.135.001	4.006.879	10.858.457	19.986	(12.130.659)	29.889.664
Pasivos corrientes totales por segmentos	63.250.508	2.677.544	13.437.545	4.990	(3.212.906)	76.157.681
Pasivos no corrientes totales por segmentos	22.137.980	1.220.499	7.913.959	0	0	31.272.438
Índice de liquidez por segmentos	1.35	1.66	1.33	5.22	0.00	1.37
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	16.425.511	2.714.652	81.031	0	0	19.221.194
Total Activos del segmento	112.215.811	8.464.310	28.726.774	46.035	(15.243.315)	134.209.615
Total Pasivos del segmento	85.388.488	3.898.043	21.351.504	4.990	(3.212.906)	107.430.119

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M\$	Agroindustrias M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	31-12-2016 M\$
Actividades de Operación	8.350.194	3.771.033	(4.252.903)	9.272	7.877.596
Actividades de Inversión	(481.336)	(312.457)	(546.054)	0	(1.339.847)
Actividades de Financiación	(6.941.780)	(3.258.646)	5.163.644	(2.292)	(5.039.074)

■ Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos de las Acti- vidades Ordinarias	País	Agroinsumos M\$	Agroindustrias M\$	Financiamiento M\$	Otros M\$	Consolidado 31-12-2016 M\$
Zona 1	Chile	40.882.140	2.061.940	3.998.632	(350)	46.942.362
Zona 2	Chile	36.815.555	12.916.789	0	0	49.732.344
Zona 3	Chile	25.214.024	8.777.875	0	0	33.991.899
Zona 4	Chile	16.219.193	0	0	0	16.219.193
Totales		119.130.912	23.756.604	3.998.632	-	146.885.798

NOTA 23. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad cuenta con un convenio con AFIPA para la recuperación de envases vacíos y su posterior reciclaje, para contribuir con el medio ambiente. Para esta recepción, la sociedad cuenta con centro de recepción y chipiado. Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016 no hay gasto por este concepto.

NOTA 24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

24.1. Garantías Indirectas

NOTA 25. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

1. Demanda de Resolución de Contrato e Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles. Rol N° C-357-2016, caratulado Agrícola Primavera Limitada con Coagra S.A. y otro.

Comentario: La demanda respectiva se ingresó con fecha 22 de Enero de 2016 en el Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles y fue interpuesta en contra de Coagra S.A. y Anasac Chile S.A. Por medio de la demanda se pretende la resolución de contrato de compraventa e indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual, por haber adquirido la demandante a Coagra S.A. el producto denominado Pasta Poda Full de Anasac Chile S.A., y haber contenido dicho producto un elemento tóxico, al cual le atribuye haber causado daños en su plantación de nogales. En subsidio la actora solicita al Tribunal que declare la existencia de un vicio redhibitorio en el producto aludido. En la demanda principal la demandante solicita una indemnización de perjuicios por concepto de daño emergente de \$85.520.000; y por concepto de lucro cesante de \$90.000.000, más reajustes e intereses. En la demanda subsidiaria la demandante solicita la rebaja del precio de la compraventa en un 100% de su monto, solicitando se condene pagar a Coagra S.A. y en subsidio Anasac Chile S.A., las mismas indemnizaciones señaladas precedentemente.

Estado actual del juicio: Con fecha 10 de Marzo de 2016, Coagra S.A. fue notificada de la demanda, presentando con fecha 01 de Abril de 2016, excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes y se dictó la resolución que recibe la causa a prueba con fecha 14 de Marzo de 2017, la cual fue recurrida por las partes. Con fecha 28 de Septiembre del presente año, el Tribunal anuló de oficio la resolución que recibe la causa a prueba, dictando una nueva, la cual fue nuevamente recurrida por las partes, resolviéndose la reposición el 16 de Octubre de 2017, día en que se dio inicio al período probatorio del proceso. El día 03 de Febrero del presente se realizó la última diligencia probatoria solicitada, por lo que procede que el Tribunal cite a las partes a oír sentencia.

2. Demanda de Nulidad Absoluta con Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado Civil de Rancagua. Rol N° 22.895-16, caratulado Fuentes Morales Cesia con Coagra S.A.

Comentario: La demanda respectiva fue ingresada al Segundo Juzgado Civil de Rancagua con fecha 06 de Diciem-

bre de 2016 y notificada a Coagra S.A. con fecha 10 de Enero de 2017.

Por medio de la demanda se pretende la declaración de la nulidad absoluta por objeto ilícito de la compraventa de un tractor que data del año 2007 e indemnización de perjuicios de \$8.000.000 por daño emergente; \$49.980.000 por lucro cesante y \$50.000.000 por daño moral.

Estado actual del juicio: Coagra S.A. presentó con fecha 31 de Enero de 2017 excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes, teniéndolas por evacuadas el Tribunal respectivo.

Con fecha 13 de Junio se dictó la resolución que recibe la causa a prueba, interponiéndose recurso de reposición y apelación subsidiaria por parte de la demandada. La resolución respecto de dicha reposición fue dictada con fecha 11 de Diciembre de 2017, iniciándose a partir de esa fecha el período probatorio.

A la fecha se encuentra vencido el término probatorio y el Tribunal ha citado a las partes a oír sentencia.

3. 3. Emisión de Bono Securitizado

Con fecha 6 de abril de 2016, Coagra S.A. realizó la colocación de un Bono Securitizado por MM\$20.000 a través de Banchile Securitizadora S.A. Se garantizó con créditos provenientes de ventas que constan en facturas originadas en los clientes de Coagra S.A., se estructuró sobre la base de una cartera de créditos comerciales, los que conforman el activo del patrimonio separado que respalda la emisión. La presente emisión considera el prepago acelerado de los Títulos de Deuda, en caso de ocurrir alguno de los siguientes eventos:

1) Si el Valor de la Cartera es inferior al Valor Mínimo de la Cartera, según verificación mensual, al cierre de cada mes.

2) Sí durante tres meses consecutivos la razón de la Cartera Morosa de más de noventa días y hasta ciento veinte días sobre la Cartera, sea superior a 2,50%, según verificación mensual al cierre de cada mes.

3) Si durante dos meses seguidos la tasa de pago mensual de la Cartera, medida como promedio móvil mensual de los últimos doce meses, es inferior al 18%, según verificación mensual al cierre de cada mes.

4) Si en cualquier tiempo el plazo promedio de originación de las facturas de las ventas de cada mes incorporadas al

Patrimonio Separado, medido como promedio móvil trimestral, es superior a 7,5 meses, según verificación mensual al cierre de cada mes.

5) Si el Originador o su continuador legal vende, cede, o transfiere a cualquier título, el o los Títulos de la o las Series Subordinadas sin autorización previa del Emisor.

6) Si la Dilución medida sobre la Cartera es superior al 4% de la misma, durante tres meses seguidos, según verificación mensual al cierre de cada mes.

7) Si por cualquier causa el Administrador de los Activos no depositare la Remesa de la forma y dentro del plazo establecido en el Contrato de Administración en la Cuenta Corriente que haya designado al efecto la Securitizadora, con una tolerancia de un Día Hábil Bancario.

8) Si los Activos que integran el Patrimonio Separado se viesen afectados física, jurídica o tributariamente, o bien, por decisiones de autoridad, de tal forma que resultaren comprometidos y no se pudiese proceder al pago del próximo vencimiento de intereses, reajustes en su caso, o intereses, reajustes y capital, según corresponda.

9) Si se produce la liquidación o la intervención del Originador por parte de un interventor, su disolución, o en caso de ser objeto de procedimiento de liquidación, insolvencia del mismo o de sus continuadores legales.

10) En caso que la clasificación de riesgo de la o las Series Preferentes emitidas sea inferior a A+ local, o su equivalente.

11) Si el Originador, estando obligado a hacerlo, no constituyere, reemplazare o incrementare la o las Boletas de Garantía bancaria para el Fondo de Liquidez, con una tolerancia de veinticuatro horas.

12) Si se toma conocimiento público por cualquier medio del inicio de un proceso legal por parte de cualquier órgano del Estado de Chile, que conlleve la nacionalización o expropiación del Originador.

13) Para las emisiones expresadas en Unidades de Fomento, si la inflación en Chile supera el quince por ciento en alguno de los siguientes tres tipos de mediciones:

- i) en los últimos doce meses móviles;
- ii) en los últimos seis meses móviles calculada compuesta, anualizadamente; y
- iii) en los últimos cuatro meses móviles calculada compuesta, anualizadamente.

Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, la compañía ha dado cumplimiento a cada una de estas condiciones, establecidas en el "Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización con formación de Patrimonio Separado, Des-

materializada, por Línea y dirigida al Mercado General", repertorio Nro: 2081.

NOTA 26. SANCIONES

Las empresas del Grupo, sus directores o administradores no han sido afectados por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.

NOTA 27. HECHOS POSTERIORES

En sesión extraordinaria celebrada con fecha 25 de Enero de 2018, el Directorio de Coagra S.A. tomó conocimiento y acordó lo siguiente:

- Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Gerente General de la Sociedad de don Max José Donoso Mujica, en razón de asumir nuevos desafíos directivos en el mismo grupo empresarial, la que se hizo efectiva a partir de esta fecha y se acordó designar en su reemplazo al Gerente de Ventas de Coagra S.A., señor Sergio Garin Schmid, quien aceptó y agradeció la designación.

- Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Director de la Sociedad de don Hernán Garcés Echeverría, la que se hizo efectiva a partir de esta fecha y se acordó designar en su reemplazo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, ocasión en la cual se deberá proceder a la renovación total del Directorio, al señor Max José Donoso Mujica, quien aceptó y agradeció la designación.

- Se recibió la renuncia voluntaria al cargo de Presidente de la Sociedad de don Juan Ignacio Sutil Servion, la que se hizo efectiva a partir de esta fecha, quien continuará ejerciendo el cargo de director de Coagra S.A. y se acordó designar en su reemplazo al señor Max José Donoso Mujica, quien agradeció su nombramiento y aceptó el cargo.

Entre la fecha de cierre de los estados financieros consolidados y la fecha de emisión del presente informe, no se han registrado más hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación económica y financiera de Coagra S.A. y sus subsidiarias.

ANÁLISIS RAZONADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación se analizan los Estados Financieros Consolidados de Coagra S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, comparado con el mismo período del año anterior.

Los activos y pasivos se presentan valorizados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y a normas e instrucciones específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros las que se explican en las notas de los estados financieros. A la fecha, se estima que no existen diferencias significativas entre el valor económico o de mercado y el valor libro al 31 de diciembre de 2017.

ACTIVIDAD

COAGRA S.A. se dedica a la comercialización de agroinsumos, alimentos para animales, combustibles, herramientas y maquinarias agrícolas; y presta servicios de secado y guarda de granos junto con procesar avena de exportación y ofrece servicios financieros al sector agrícola, a través de sus filiales. En sus Estados Financieros consolida los de Coagra Agroindustrial S.A., dedicada al negocio de secado, guarda, comercialización e industrialización de granos con una fuerte presencia en el mercado del Maíz, y secundariamente en el mercado del Trigo y Avena. Al mismo tiempo consolida los estados financieros de Banagro S.A., dedicada principalmente a realizar operaciones de factoring, leasing, créditos de capital de trabajo y de asesoría financiera.

A la fecha Coagra S.A. cuenta con 17 sucursales ubicadas en las ciudades de Quillota, San Felipe, Buin, Rancagua, Rosario, San Vicente, San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán, Los Ángeles, Temuco, Osorno, Valdivia y Puerto Varas. Las principales líneas de productos son fertilizantes, fitosanitarios, semillas, maquinaria agrícola y repuestos, combustibles, nutrición animal, nutrición foliar y ferretería agrícola.

Su filial Coagra Agroindustrial S.A. realiza su operación agroindustrial en sus 4 plantas de granos (trigo y maíz) ubicadas en Rosario, San Fernando, Talca, Chillán y una planta de proceso de avena en Victoria, orientada a la producción de groat y hojuela de avena de exportación.

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

Los principales rubros de activos y pasivos al 31 de Diciembre de 2017, son los siguientes:

Estado de Situación Financiera Clasificado

CONSOLIDADO	31-12-2017	31-12-2016
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes totales	113.319.925	104.319.951
Total de activos no corrientes	23.558.631	29.889.664
Total de activos	136.878.556	134.209.615
Pasivos		
Pasivos corrientes totales	86.515.245	76.157.681
Totales de pasivos no corrientes	23.155.657	31.272.438
Total pasivos	109.670.902	107.430.119
Patrimonio		
Patrimonio total	27.207.654	26.779.496
Total de patrimonio y pasivos	136.878.556	134.209.615

INDICADORES FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Liquidez

La razón de liquidez corriente experimenta una variación marginal con respecto a Diciembre de 2016, , debido a un mayor requerimiento de capital de trabajo producto de un fuerte incremento en las colocaciones del segmento financiero en el último trimestre de 2017 y del aumento de las ventas en el segmento agroinsumos. Con respecto a la razón ácida, ésta muestra un leve deterioro producto de un aumento de los niveles de existencias propias de granos en el segmento Agroindustrial.

Posición de Liquidez	Unidad	Veces	Veces
	Veces	31-12-2017	31-12-2016
Act. Corr/Pas Corr	Veces	1,31	1,37
Act Cor-Exist/Pas Corr	Veces	1,13	1,18

Rentabilidad

Los indicadores de rentabilidad al 31 de diciembre de 2017 muestran un retroceso con respecto a diciembre del año 2016, lo cual se explica principalmente por un bajo desempeño del segmento agroindustrial, producto de la caída en la recepción de granos y menor nivel de servicios, dada la baja humedad del maíz en cosecha y el volumen de la producción asociados a estos.

Rentabilidad	Unidad	31-12-2017	31-12-2016
Rentabilidad del patrimonio	%	9,86%	10,99%
Rentabilidad del Activo	%	1,96%	2,19%
Rendimiento de Activos corrientes	%	2,37%	2,82%
Utilidad (Pérdida) por acción	\$	192,5	210,16

Endeudamiento

La relación de Leverage se deterioró marginalmente respecto al mismo período del año 2016, principalmente por el aumento del pasivo de corto plazo, producto de una mayor necesidad de capital de trabajo y también a un menor resultado del año 2017 en comparación al año anterior.

En relación a la variación de los ratios de deuda de Corto y Largo plazo, estos experimentan una variación producto de la venta de la filial Agroaval S.G.A.R. y el fondo de garantía recíproca asociado a su operación, que mantenía una deuda de largo plazo con Corfo para enfrentar pasivos contingentes.

Endeudamiento	Unidad	31-12-2017	31-12-2016
Leverage Deuda/ Patrimonio	Veces	4,03	4,01
Deuda CP/ Deuda Total	%	78,89%	70,89%
Deuda LP/ Deuda Total	%	21,11%	29,11%
Result ant Imp e Int./Cto Financiero	Veces	-13,38%	-13,78%

Índices de actividad operativa

Índices de actividad operativa		Unidad	31-12-2017	31-12-2016
Rotación de cartera de crédito	Ing. Por venta a crédito +Iva/Promedio entre saldo inicial y saldo final por cuentas por cobrar a crédito	Veces	2,00	2,08
Período medio de cobro	365/Rotación cartera de crédito	Días	183	175
Rotación de Inventario	Costo de Ventas/Inventario	Veces	7,77	8,49
Permanencia de Inventario	365/Rotación de Inventario	Días	47	43
Rotación de Proveedores	Compras/Cuentas por pagar del período	Veces	2,64	2,76
Compras	Costo de ventas + Inventario Inicial + Mercadería disponible - Inventario final		121.316.025	122.759.511
Período medio de pago	365/Rotación de proveedores	Días	138	132
Ciclo conversión a efectivo	Período Medio de Cobro + Permanencia en inventario - Período Medio de Pago	Días	92	86

El periodo medio de cobro muestra un leve deterioro respecto a diciembre 2016, lo cual se debe principalmente a una disminución de las ventas del segmento agroindustrial en MM\$6.065, junto con un aumento de las colocaciones del segmento financiero en diciembre del 2017 de MM\$5.750 en comparación a igual mes del año anterior. Además el índice de permanencia de inventario muestra un aumento explicado principalmente por un mayor stock de Maíz y Avena a diciembre de 2017 comparado con igual mes del año anterior, que se compensa con el aumento del periodo medio de pago, por lo cual el deterioro del ciclo de conversión de efectivo queda explicado por el deterioro medio de cobro señalado anteriormente.

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

Estado de flujos de efectivo	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.105.318	7.877.596
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.102.385)	(1.339.847)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.608.071)	(5.039.074)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	4.700.805	3.202.130
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.095.667	4.700.805

La disminución en los flujos de las actividades de la operación se explica principalmente producto de una baja en la recaudación en el segmento agroinsumos. Los flujos de efectivo procedentes de la inversión aumentan principalmente por la venta de Agroaval S.G.A.R. que tenía asociada un fondo de garantía recíproca. Los flujos procedentes de las actividades de financiación aumentan producto de un mayor requerimiento de capital de trabajo, especialmente por el aumento de las colocaciones e inventarios a diciembre de 2017.

ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADOS

Estado de Resultados Por Función	Acumulado	
	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	143.592.421	146.885.798
Costo de ventas	(122.437.732)	(124.225.636)
Ganancia bruta	21.154.689	22.515.975
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.967.771	3.467.496
Gasto por impuestos a las ganancias	(285.604)	(525.279)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	2.682.167	2.942.217
Ganancia (pérdida)	2.682.167	2.942.217
Resultado integral		
Total Resultado integral	2.682.167	2.942.217
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	192,53	210,16

Ingresos de la Explotación

Los ingresos de explotación de Coagra S.A. consolidado alcanzaron 143.592 millones de pesos a diciembre de 2017, los que resultan un 2.24% inferior a los registrados en el mismo período del año anterior, explicado principalmente por la caída en la recepción de granos y menor nivel de servicios, dada la baja humedad del maíz en cosecha y el tamaño de la producción asociados a estos y menores colocaciones en el segmento financiero.

Costo de la Explotación

Los costos de explotación alcanzan 122.438 millones de pesos a diciembre de 2017 lo que representa una disminución del 1.44% respecto a igual período del 2016, lo que está en directa relación con la disminución de volumen de las ventas.

Ganancia Bruta

La Ganancia Bruta disminuyó un 6.64% respecto de di-

ciembre del año 2016 alcanzando los 21.155 millones de pesos en el periodo diciembre 2017. El deterioro en la ganancia bruta se explica principalmente por la disminución de servicios y comercialización asociados al segmento agroindustrial producto de la caída en la recepción de granos y menor nivel de servicios, dada la baja humedad del maíz en cosecha y el tamaño de la producción asociados a estos y una baja en el stock promedio de colocaciones del segmento financiero.

Ganancia (pérdida) antes de impuesto

A diciembre de 2017 Coagra S.A. presenta un resultado antes de impuesto de 2.968 millones de pesos, esto representa una disminución con respecto al mismo período del año 2016, en donde la compañía registró un resultado antes de impuesto de 3.467 millones de pesos. La principal explicación se debe a la disminución de servicios y comercialización asociados al segmento agroindustrial producto de la caída en la recepción de granos y menor nivel de servicios, dada la baja humedad del maíz en cosecha y el tamaño de la producción asociados a estos y una baja en los ingresos del segmento financiero.

Costos Financieros

Los costos financieros a diciembre de 2017 alcanzan a 2.617 millones de pesos, los que registran una disminución del 14.11% a igual fecha del año anterior, principalmente debido a una baja en el costo de fondo para tasas de financiamiento en los créditos de corto plazo.

Diferencias de Cambio

La diferencia de cambio del período alcanzó 995 millones de pesos respecto a -46 millones de pesos a igual periodo del año 2016, producto de la variación del dólar en este período. Es importante aclarar que la diferencia de cambio se origina producto que nuestra moneda funcional es el peso, y nuestra línea de negocio de Fitosanitarios, Maquinarias, Ferretería y Exportación de Avena, se comercializan en dólares.

Ganancia (pérdida)

Al 31 de diciembre de 2017, Coagra S.A. registra un resultado de \$2.682 millones comparado con un resultado de \$2.942 millones a diciembre del periodo anterior.

Este resultado se explica principalmente por la disminución de servicios y comercialización asociados al segmento agroindustrial producto de la caída en la recepción de granos y menor nivel de servicios, dada la baja humedad del maíz en cosecha y el tamaño de la producción asociados a menores ingresos en el segmento financiero.

Ingresos Consolidados por Segmentos	31-12-2017	31-12-2016
Agroinsumos	123.490.209	119.144.112
Agroindustria	16.793.587	23.756.604
Financiamiento	3.309.005	3.985.432
Otros	-	-
Total ingresos consolidados	143.592.801	146.885.798

Los ingresos consolidados a diciembre 2017 muestran una disminución con respecto a igual periodo de 2016 de un 2.24%, explicado por un retroceso de 29.31% en el segmento agroindustrial, producto de una caída en la recepción de granos y menor humedad, lo que trae como consecuencia adicional una caída en los servicios asociados de secado y guarda del segmento agroindustrial, lo anterior sumado con una disminución de un 16.97% para el segmento de financiamiento, respecto a igual periodo del año anterior, lo cual responde a menores ingresos de este segmento.

ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

La compañía enfrenta los siguientes riesgos:

- **Riesgo de Crédito:**

La compañía atiende a más de trece mil clientes al año con una gran dispersión geográfica y cultivos asociados, ninguno de los cuales tiene individualmente incidencia significativa en las ventas. Dado los plazos de venta, existe el riesgo de incobrabilidad de los créditos otorgados, riesgo que es mitigado por la alta atomización de la cartera y las políticas y procedimientos de otorgamiento de créditos practicados por la compañía y por contar con un seguro de crédito por las ventas a plazo que realiza la compañía. A la fecha no se ha registrado un deterioro significativo en los índices de recuperación de créditos.

- **Riesgo Cambiario:**

La compañía está expuesta a la fluctuación del tipo de cambio peso- dólar en cuanto parte de sus ventas están indexadas a dólar. Dicho riesgo es mitigado, ya que el costo de dichos productos está a su vez indexado a la misma moneda y la compañía mantiene una política de cobertura periódica de sus activos y pasivos denominados en moneda extranjera con el objeto de minimizar su exposición a la fluctuación de monedas.

- **Riesgo de Precio:**

La compañía comercializa agroinsumos y granos los cuales ante fluctuaciones de precios, son transferidos a clientes. La compañía mantiene un bajo nivel de inventarios no comprometidos calzando las operaciones de venta con la compra de los mismos.

- **Riesgo Tasa de Interés:**

La compañía mantiene un mayor porcentaje de su deuda en el corto plazo por lo que su refinanciamiento está expuesto a las variaciones de la tasa de interés de mercado. Este riesgo es mitigado por la capacidad de la compañía de transferir las variaciones en su costo de financiamiento en las colocaciones que realiza a clientes.

- **Riesgos de Activos:**

La totalidad de los activos de la compañía, construcciones, instalaciones, maquinarias, existencias, están cubiertos los riesgos de incendio, sismo, robo, responsabilidad civil, remesa de valores, equipos electrónicos y vehículos por pólizas tomadas con compañías seguros. Las cuentas por cobrar a clientes y el riesgo de daño a terceros de nuestros productos comercializados, se encuentran aseguradas por una póliza de seguro de crédito y responsabilidad civil de producto respectivamente.

- **Riesgos por diferencias entre los valores libro, económicos y de mercado de principales activos:**

Los principales activos de la compañía son sus cuentas por cobrar, las que se presentan ya rebajados de su provisión por incobrabilidad, reflejando razonablemente el valor económico de la misma. Las existencias están valorizadas a su costo promedio de compra, siendo éste inferior al costo de realización.

ANEXO I

Se presentan algunos ratios financieros de relevancia en su evolución en los últimos tres cierres anuales.

Ratios de Endeudamiento

■ Estado de Situación Financiera Clasificado

CONSOLIDADO	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2015
Total Pasivos corrientes totales	86.515.245	76.157.681	102.001.576
Otros pasivos financieros, corrientes	36.624.252	29.090.436	52.775.962
Ctas. por pagar com. y otras ctas. por pagar	45.905.791	44.444.930	46.576.829
Ctas. por pagar a entidades relacionadas. Corrientes	2.622.520	1.320.130	857.994
Pasivos por impuestos, corrientes	285.143	152.326	598.667
Provisiones. ctes por beneficios a los empleados	1.077.539	1.146.559	1.169.702
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	3.300	22.422
ENDEUDAMIENTO			
Otros pasivos financieros corrientes	36.624.252	29.090.436	52.775.962
Otros pasivos financieros, no corrientes	21.070.839	29.171.391	8.080.369
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.095.667	4.700.805	3.202.130
Otros activos financieros, no corrientes (*)	2.303.308	7.974.196	8.390.009
Deuda Financiera Neta	52.296.116	45.586.826	49.264.192
Deuda Financiera corriente (% corto plazo)	63%	50%	87%
Leverage (total pasivos / total patrimonio)	4,0	4,0	4,3
Deuda Financiera Neta / EBITDA	11,7	6,8	5,6
Cobertura Gasto Financiero (**)	1,4	2,0	3,1

(*) Coagra S.A. deduce de la deuda financiera el Fondo de Inversión de Agroaval SAGR clasificado en Otros activos financieros no corrientes.

(**) Cobertura Gasto Financiero= EBITDA / Costo Financiero, ajustado por intereses bancarios en costo de venta filial Coagra S.A.

EBITDA

■ Estado de Resultado (Auditados)

CONSOLIDADO	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2015
Ingreso de actividades ordinarias	143.592.421	146.885.798	163.110.223
Costo de ventas	122.437.732	124.225.636	138.879.810
Ganancia bruta	21.154.689	22.660.162	24.230.413
Gastos de administración y ventas	18.202.839	17.168.493	16.302.414
Depreciación y amortización de intangibles	1.017.981	1.004.732	785.095
Intereses bancarios en costo de ventas (***)	507.159	243.649	124.609
Resultado Operacional (EBIT)			
Ganancia bruta	21.154.689	22.660.162	24.230.413
Gastos de administración y venta	18.202.839	17.168.493	16.302.414
EBIT	2.951.850	5.491.669	7.927.999
EBITDA			
Ganancia bruta	21.154.689	22.660.162	24.230.413
Gastos de administración y ventas	18.202.839	17.168.493	16.302.414
Depreciación y amortización de intangibles	1.017.981	1.004.732	785.095
Intereses bancarios en costo de ventas	507.159	243.649	124.609
EBITDA	4.476.990	6.740.050	8.837.703

(***) Coagra S.A. deduce los intereses bancarios clasificados en costos de ventas de su filial Banagro S.A., y se les adiciona al ratio de cobertura.

4.3. DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Razón Social: COAGRA S.A.

RUT: 96.686.870-8

En sesión de directorio fecha 30 de Agosto de 2018, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe, referido al 31 de Diciembre de 2017, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Estado de Situación Financiera	X
Estado de Resultados Integrales	X
Estado de Flujo de Efectivo	X
Estado de cambios en el Patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Hechos Relevantes del período	X
Memoria Anual	X

NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
Juan Sutil Servoin	8.525.872-9	Presidente	
Edmundo Ruiz Alliende	9.858.773-K	Vicepresidente	

NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
Luis José Larraín Cruz	6.063.197-2	Director	
Jorge Correa Somavía	6.068.569-K	Director	
Hernán Garcés Echeverría	7.031.797-4	Director	
Max Donoso Mujica	12.232.363-3	Gerente General	
Patricio Valenzuela Letelier	12.470.129-5	Gerente de Administración y Finanzas	

La presente Declaración de Responsabilidad ha sido suscrita por los Directores y por el Gerente General, conforme lo dispone la Norma de Carácter General N°283, cuyas firmas constan en los ejemplares que han sido enviados a la Superintendencia de Valores y Seguros, dando cumplimiento al requerimiento contenido en la Sección II literal C.16) de la Norma de Carácter General N°30. Juan Sutil Servoin, Presidente, 8.525.872-9, Edmundo Ruiz Alliende, Vicepresidente, 9.858.773-K, Luis José Larraín, Director, 6.063.197-2, Jorge Correa Somavía, Director, 6.068.569-K, Hernán Garcés Echeverría, Director, 7.031.797-4, Max Donoso Mujica, Gerente General, 12.232.363-3, Patricio Valenzuela Letelier, Gerente de Administración y Finanzas, 12.470.129-5.